



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Reduzierung der Grunderwerbsteuer für selbstnutzende Wohnimmobilienersterwerber

Stand vom 05.03.2026 17:34:47 bis 23.03.2026 15:04:33

Angegeben von:

VPB Verband Privater Bauherren e.V. (R005054) am 05.03.2026

Beschreibung:

Schaffung einer Minderungsregelung des Grunderwerbssteuersatzes für erstmalige Erwerber von Wohnimmobilien zur Selbstnutzung bis hin zu 0 %. Schaffung einer Minderungsregelung des Grunderwerbssteuersatzes für Zweiterwerber von Wohnimmobilien zur Selbstnutzung, sofern eine bedarfsangepasste Verkleinerung damit erfolgt und die Erstimmobilie veräußert wird.

Betroffene Interessenbereiche (2)

Verbraucherschutz [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

Betroffene Bundesgesetze (1)

GrEStG 1983 [alle RV hierzu]