



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Novelle des Baugesetzbuchs

Aktuell seit 28.08.2025 09:21:10

Aktiv vom 23.09.2024 bis 22.06.2026

Angegeben von:

Haus & Grund Deutschland (R000238) am 23.09.2024

Beschreibung:

Der Verband begrüßt grundsätzlich die Bemühungen des Gesetzgebers, das Baugesetzbuch weiterzuentwickeln und den aktuellen Herausforderungen in der Stadtentwicklung, im Wohnungsbau und bei der Klimaanpassung gerecht zu werden. Trotz der positiven Ansätze enthält der vorliegende Referentenentwurf auch problematische Elemente, die nachteilige Auswirkungen auf private Eigentümer und Vermieter haben.

Zu Regelungsentwurf

1. Bundestags-Drucksachennummer:

BT-Drs. 20/14261 (Vorgang) [\[alle RV hierzu\]](#)

Entwurf eines Gesetzes zur Einführung einer befristeten Sonderregelung für den Wohnungsbau in das Baugesetzbuch (Bau-Turbo-Gesetz)

Zuvor:

Referentenentwurf (BMWSB): Entwurf eines Gesetzes zur Einführung einer befristeten Sonderregelung für den Wohnungsbau in das Baugesetzbuch (20. WP) [\(Vorgang\)](#)

Betroffene Interessenbereiche (3)

Klimaschutz [\[alle RV hierzu\]](#)

Stadtentwicklung [\[alle RV hierzu\]](#)

Wohnen [\[alle RV hierzu\]](#)

Betroffene Bundesgesetze (1)

BBauG [alle RV hierzu]

Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

1. SG2409230047 (PDF - 7 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 16.08.2024 an:

Bundesregierung

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen
(BMWSB) [alle SG dorthin]