



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

# Verbesserte Rahmenbedingungen für schnellere bauliche Anpassungsmaßnahmen an ökologische und gesellschaftliche Veränderungen

Aktuell seit 24.06.2026 13:55:23

### Angegeben von:

Schwarz Corporate Affairs GmbH & Co. KG (R001551) am 09.12.2024

### Beschreibung:

Hinwirken auf verbesserte Baubedingungen durch Umsetzung der nachfolgend aufgeführten Maßnahmen: Stärkung der gemeindlichen Kompetenzen bei der Bauleitplanung; zeitliche Verkürzung von Bebauungsplanverfahren; Vereinfachung und Verschlankung in Rechtsschutzverfahren; Genehmigungsfiktion von Baugenehmigungen nach Ablauf von Fristen; Vereinheitlichung der länderspezifischen Steuerung des Lebensmitteleinzelhandels (Landesentwicklungspläne); Flexibilisierung des Umgangs mit geltenden Bebauungsplänen sowie Anpassung der Technischen Anleitung Lärm, indem eine Verlagerung der Messpunkte („Innenmessung statt Außenmessung“) sowie eine signifikante Erhöhung der Lärmwertgrenzen in Betracht gezogen wird.

### Betroffene Interessenbereiche (1)

---

Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [alle RV hierzu]

### Betroffene Bundesgesetze (2)

---

BBauG [alle RV hierzu]

BauNVO [alle RV hierzu]

## Aufträge zu diesem RV (2)

---

### 1. Auftrag

Die Schwarz Corporate Affairs GmbH & Co. KG vertritt die Interessen der Lidl Stiftung & Co. KG im politischen Bereich. Hinsichtlich der nachfolgend genannten Politik- bzw. Themenfelder werden Gespräche mit Mitgliedern des Deutschen Bundestages, der Bundesregierung sowie Vertretern der Bundesministerien geführt, vereinzelt Veranstaltungen ausgerichtet und schriftliche Stellungnahmen eingebracht: Agrar- und Ernährung (hier u. a. zur Etablierung einer verpflichtenden einheitlichen Nachhaltigkeitskennzeichnung für Lebensmittel), Umwelt- und Kreislaufwirtschaft (hier u. a. zu verhältnismäßigen und praxistauglichen Rücknahme-/Informationspflichten bei Elektroaltgeräten), Arbeit und Soziales (hier u. a. zur Flexibilisierung der gesetzlichen Arbeitszeit im Rahmen des EU-Rechts) sowie Bauen und Stadtentwicklung (hier zur Anpassung des BBauG und der BauNVO).

#### **Auftraggeber/-innen (1):**

1. Lidl Stiftung & Co. KG

#### **Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (12):**

##### **Betraute Personen (11):**

1. **Robert Schachtschneider**
2. **Silvia Warth**
3. **Stephan Hofherr**
4. **Dr. Leif Balz**
5. **Hanna Tegelman**
6. **Jana Moritz**
7. **Sevgi Ates**  
Tätigkeit bis 01/25:  
Wissenschaftliche Mitarbeiterin  
für ein Mitglied des Deutschen Bundestages
8. **Stefan Giffeler**  
Tätigkeit bis 08/20:  
Leiter Strategische Kommunikation in der Abteilung Digitalisierung und  
Arbeitswelt  
im Bundesministerium für Arbeit und Soziales (BMAS) oder dessen  
Geschäftsbereich
9. **David Lommatzsch**
10. **Dr. Cemal Karakas**

**11. Hannah Betyna**

Tätigkeit bis 06/23:

Wissenschaftliche Mitarbeiterin

für ein Mitglied des Deutschen Bundestages

**Unterauftragnehmer/-innen (1):**

**1. Christ Capital GmbH**

**2. Auftrag**

Die Schwarz Corporate Affairs GmbH & Co. KG vertritt die Interessen der Kaufland Stiftung & Co. KG im politischen Bereich. Hinsichtlich der nachfolgend genannten Politik- bzw. Themenfelder werden Gespräche mit Mitgliedern des Deutschen Bundestages, der Bundesregierung sowie Vertretern der Bundesministerien geführt, vereinzelt Veranstaltungen ausgerichtet und schriftliche Stellungnahmen eingebracht: Agrar- und Ernährung (hier u. a. zur Ausweitung des Tierhaltungskennzeichnungsgesetzes auf weitere Vertriebskanäle), Umwelt- und Kreislaufwirtschaft (hier u. a. zur Schaffung eines Fondsmodells zur Weiterentwicklung des § 21 VerpackG), Arbeit und Soziales (hier u. a. zur Schaffung adäquater Rahmenbedingungen bei der Integration ausländischer Fachkräfte), Energie und Klima (hier u. a. zur vorzeitigen Umsetzung des Art. 14 des Europäischen Gebäudeeffizienzgesetzes ins GEIG) sowie Bauen und Stadtentwicklung (hier zur Anpassung des BBauG und der BauNVO).

**Auftraggeber/-innen (1):**

**1. Kaufland Stiftung & Co. KG**

**Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (12):**

**Betraute Personen (11):**

**1. Robert Schachtschneider**

**2. Silvia Warth**

**3. Stephan Hofherr**

**4. Dr. Leif Balz**

**5. Hanna Tegelmann**

**6. Jana Moritz**

**7. Sevgi Ates**

Tätigkeit bis 01/25:

Wissenschaftliche Mitarbeiterin

für ein Mitglied des Deutschen Bundestages

**8. Stefan Giffeler**

Tätigkeit bis 08/20:

Leiter Strategische Kommunikation in der Abteilung Digitalisierung und

Arbeitswelt  
im Bundesministerium für Arbeit und Soziales (BMAS) oder dessen  
Geschäftsbereich

9. **David Lommatzsch**

10. **Dr. Cemal Karakas**

11. **Hannah Betyna**

Tätigkeit bis 06/23:

Wissenschaftliche Mitarbeiterin

für ein Mitglied des Deutschen Bundestages

**Unterauftragnehmer/-innen (1):**

1. **Christ Capital GmbH**

## **Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (2)**

---

1. **SG2412180103** (PDF - 3 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 10.12.2024 an:

**Bundestag**

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

2. **SG2603300011** (PDF - 4 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 14.01.2026 an:

**Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]