



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Zuständigkeitszuweisung für ÖbVI zur Ausstellung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem WEG

Stand vom 07.05.2025 13:05:25 bis 01.07.2025 04:49:35

Angegeben von:

DVW e.V. - Gesellschaft für Geodäsie, Geoinformation und Landmanagement (R000968) am
16.05.2024

Beschreibung:

Aktuell sind nur Baubehörden für die Ausstellung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG) zuständig. Es wird angestrebt, dass daneben eine Zuständigkeit der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure (ÖbVI) eingeführt wird. Es werden zudem weitere Vorschläge zur Verbesserung und Modernisierung des WEG vorgeschlagen: zur Ausgestaltung der Pläne für die Abgeschlossenheitsbescheinigung, zur Ausgestaltung der Teilungserklärung sowie zum Nachweis der Ausdehnung von Wohnungseigentum im Grundbuch und Liegenschaftskataster.

Betroffene Interessenbereiche (2)

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

Liegenschafts-, Vermessungs- und Katasterrecht; Immobilienwertermittlung; Geoinformationen

Betroffene Bundesgesetze (1)

WoEigG [alle RV hierzu]

Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

1. [SG2405070005 \(PDF - 6 Seiten\)](#)

Adressatenkreis:

Versendet am 03.05.2024 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [\[alle SG dorthin\]](#)