

BILANZ zum 31. Dezember 2025

Deutscher Mieterbund e.V., Berlin

AKTIVA		EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	PASSIVA		EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen					A. Eigenkapital				
I. Immaterielle Vermögensgegenstände					I. Gewinnvortrag			9.430.015,91	9.056.704,16
entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten					II. Jahresfehlbetrag			126.857,06	373.311,75-
II. Sachanlagen			750,00	750,00	Summe Eigenkapital			9.303.158,85	9.430.015,91
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken		4.361.262,47		4.361.262,47	B. Rückstellungen				
2. technische Anlagen und Maschinen		2,00		2,00	1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen		1.140.597,00		1.018.364,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		7.882,00	4.369.146,47	4.565,00	2. sonstige Rückstellungen		175.261,20	1.315.858,20	161.634,85
III. Finanzanlagen					C. Verbindlichkeiten				
Beteiligungen			4.284.949,39	4.284.949,39	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		5.724,74		858,72
Summe Anlagevermögen			8.654.845,86	8.651.528,86	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		110.781,11		54.832,52
B. Umlaufvermögen					3. sonstige Verbindlichkeiten		67.754,94	184.260,79	55.290,23
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände									
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		91.502,00	580.319,44	193.635,76					
2. sonstige Vermögensgegenstände		488.817,44		487.011,00					
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			1.568.112,54	1.388.620,61					
Summe Umlaufvermögen			2.148.431,98	2.069.267,37					
			10.803.277,84	10.720.796,23				10.803.277,84	10.720.796,23

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

Deutscher Mieterbund e.V., Berlin

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse	3.158.432,06	3.312.820,15
2. Gesamtleistung	3.158.432,06	3.312.820,15
3. sonstige betriebliche Erträge	138.163,86	82.529,73
4. Materialaufwand	132,02-	2.241,34
5. Personalaufwand	1.983.687,28	1.861.358,26
6. Abschreibungen	8.768,26	24.060,84
7. sonstige betriebliche Aufwendungen	1.538.945,45	1.243.766,68
8. Erträge aus Beteiligungen	91.183,00	99.420,00
9. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,00	9.625,75
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	20.027,49	16.307,39
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	541,66
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	11.066,86-	7.481,14
13. Ergebnis nach Steuern	112.395,70-	381.253,10
14. sonstige Steuern	14.461,36	7.941,35
15. Jahresfehlbetrag	126.857,06	373.311,75-