



# Detailansicht des Regelungsvorhabens

## Zukunftsfinanzierungsgesetz II

Stand vom 22.10.2024 15:50:45 bis 03.12.2024 11:42:32

### Angegeben von:

Zentraler Immobilien Ausschuss (ZIA) e.V. (R002399) am 22.10.2024

### Beschreibung:

Der Referentenentwurf enthält aus Sicht des ZIA viele für die Immobilienbranche wichtige Maßnahmen, um Investitionen in erneuerbare Energien und Infrastruktur voranzutreiben. Besonders hervorheben möchten wir die gelungene Verzahnung von Aufsichts- und Investmentsteuerrecht. Die Umsetzung dieser wichtigen Maßnahmen sollte schnellstmöglich erfolgen. Damit die neuen Investitionsmöglichkeiten in Infrastruktur und erneuerbare Energien bei institutionellen Anlegern wie Pensionskassen und Versorgungswerken vollständig zur Geltung kommen können, bedarf es neben den Änderungen im KAGB und im InvStG auch Anpassungen in der Anlageverordnung sowie ggfs. dem dazugehörigen BaFin-Rundschreiben 11/2017.

## Zu Regelungsentwurf

---

### 1. Referentenentwurf:

Entwurf eines Zweiten Gesetzes zur Finanzierung von zukunftssichernden Investitionen  
(Zweites Zukunftsfinanzierungsgesetz - ZuFinG II) (20. WP) (Vorgang) [alle RV hierzu]

Datum der Veröffentlichung: 27.08.2024

Federführendes Ministerium: BMF [alle RV hierzu]

## Betroffene Interessenbereiche (1)

---

Rechtspolitik [alle RV hierzu]

## Betroffene Bundesgesetze (2)

---

KAGB [alle RV hierzu]

InvStG 2018 [alle RV hierzu]

## Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

---

1. SG2410220015 (PDF - 208 Seiten)

### Adressatenkreis:

Versendet am 13.09.2024 an:

#### **Bundestag**

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

#### **Bundesregierung**

Bundesministerium der Finanzen (BMF) [alle SG dorthin]