



## Detailansicht des Registereintrags

### KOWITZ Policy Consultants GmbH & Co. KG

Aktuell seit 16.12.2025 14:47:22

Frühere/-r Interessenvertreter/-in seit 16.12.2025

Kommanditgesellschaft (KG)

Registernummer:	R001870
Ersteintrag:	28.02.2022
Letzte Änderung:	16.12.2025
Letzte Jahresaktualisierung:	15.12.2025
Tätigkeitskategorie:	Beratungsunternehmen, selbständige Beraterin oder selbständiger Berater
Kontaktdaten:	Adresse: c/o ABC Business Center Bertha-Benz-Straße 5 10557 Berlin Deutschland  Telefonnummer: +4930403677030 E-Mail-Adressen: lobbyregister@kpc-berlin.com Webseiten: <u><a href="http://www.kpc-berlin.com">www.kpc-berlin.com</a></u>

#### Hauptfinanzierungsquellen (in absteigender Reihenfolge):

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Wirtschaftliche Tätigkeit

#### Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

20.001 bis 30.000 Euro

## **Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:**

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

1,00

### **Vertretungsberechtigte Person(en):**

1. **Dr. Martin Dombrowski**  
Funktion: Geschäftsführer
2. **Dr. Paul Kowitz**  
Funktion: Geschäftsführer

### **Betraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (2):**

1. **Dr. Martin Dombrowski**
2. **Dr. Paul Kowitz**

## **Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche**

---

### **Interessen- und Vorhabenbereiche (27):**

Allgemeine Energiepolitik; Energienetze; Erneuerbare Energien; Fossile Energien; Sonstiges im Bereich "Energie"; EU-Binnenmarkt; EU-Gesetzgebung; Institutionelle Fragen der EU; Sonstiges im Bereich "Europapolitik und Europäische Union"; Digitalisierung; Internetpolitik; Öffentliche Finanzen, Steuern und Abgaben; Bauwesen und Bauwirtschaft; Ländlicher Raum; Stadtentwicklung; Wohnen; Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen"; Öffentliches Recht; Zivilrecht; Sonstiges im Bereich "Recht"; Klimaschutz; Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz; Sonstiges im Bereich "Umwelt"; Industriepolitik; Kleine und mittlere Unternehmen; Verbraucherschutz; Sonstiges im Bereich "Wirtschaft"

**Die Interessenvertretung wird ausschließlich im Auftrag Dritter selbst wahrgenommen.**

### **Beschreibung der Tätigkeit:**

- Vernetzung von Unternehmen und Politik
- Erarbeitung von wissenschaftlichen Konzepten zu immobilien- und digitalpolitischen Themen

## **Konkrete Regelungsvorhaben (10)**

---

### **1. Mietrechtsnovelle**

#### **Beschreibung:**

Sachgerechtere Ausgestaltung des Mietrechts hinsichtlich der Refinanzierungsmöglichkeiten der Vermieter bzgl. der energetischen Sanierung. Überarbeiten der zu pauschalen und überschießenden Mietrechtsregulierungen im Bestand. Werben für ein dediziertes Zeitwohnmietrecht, das für alle Marktteilnehmer klare Rahmenbedingungen setzt;

diesbezüglich Schaffen eines Kriterienkatalogs für die Abgrenzung von touristischer Kurzzeitvermietung und temporärer möblierter Vermietung im Sinne des Zeitwohnens (z.B. befristete Arbeitstätigkeit, Unterbringung nach Naturkatastrophen); Diskussion über Nachhaltigkeitsampel bei der (befristeten) Vermietung von Wohnraum zur Förderung der Attraktivität von energieeffizientem Wohnraum

**Betroffenes geltendes Recht:**

BGB [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Wohnen [alle RV hierzu]

**Stellungnahmen/Gutachten (1):**

1. SG2410090002 (PDF - 7 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 09.10.2024 an:

**Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Gremien [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

Organe [alle SG dorthin]

2. Gebäudeenergiegesetz (GEG)

**Beschreibung:**

Anpassung und Konkretisierung des GEG im Hinblick auf eine Beschleunigung der Energieversorgung mit Wärmepumpen zur Erreichung der Klimaschutzziele; §§ 71a bis p GEG: Werben für eine technologieoffene Ausgestaltung sowie sachgerechte Mieterschutzregeln

**Betroffenes geltendes Recht:**

GEG [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]; Klimaschutz [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

3. Wärmeplanungsgesetz

**Beschreibung:**

Kompatibilität zum GEG schaffen, Anschluss- und Benutzungszwang, Vor-Ort-Partnerschaften mit Akteuren, Mieterschutzregeln, Verbesserung und Anpassung der kommunalen Wärmerversorgung, um das Ziel, diese bis 2045 treibhausgasneutral zu gestalten zu erreichen.

**Betroffenes geltendes Recht:**

WPG [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Energienetze [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]; Klimaschutz [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Recht" [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Umwelt" [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Wirtschaft" [alle RV hierzu]; Stadtentwicklung [alle RV hierzu]

**4. Gebot der Kostenneutralität****Beschreibung:**

§ 556c BGB; §§ 8-10 WärmelieferVO: Flexibilisierung des Kostenvergleichs unter Wahrung des Mieterschutzes

**Betroffenes geltendes Recht:**

BGB [alle RV hierzu]; WärmeLV [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Energienetze [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

**5. Energiewirtschaftsgesetz****Beschreibung:**

Elektrifizierung der Industrie stärken durch Gleichbehandlung der Energieträger fossil vs. nicht-fossil

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Energienetze [alle RV hierzu]; Fossile Energien [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Recht" [alle RV hierzu]

**6. Auslegung des BauGB bzgl. Nutzungsänderung bei möblierter Vermietung****Beschreibung:**

Klarstellung bzgl. der Anwendungsvoraussetzungen des § 172 BauGB hinsichtlich "Nutzungsänderungen" und inwiefern möblierte Vermietung eine solche darstellt.

**Betroffenes geltendes Recht:**

BBauG [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Wohnen [alle RV hierzu]

**7. RED III-Umsetzungsgesetzgebung****Beschreibung:**

Erhalt des Status eines erneuerbaren Energieträgers für die feste Biomasse; Erhalt der grundsätzlichen Förderfähigkeit von Biomasse für die energetische Nutzung; flexible Auslegung des Kaskadenprinzips aus der EU-RED III.

**Betroffenes geltendes Recht:**

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Energienetze [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

**Stellungnahmen/Gutachten (1):**

1. SG2510290002 (PDF - 6 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 07.10.2025 an:

**Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Gremien [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

Organe [alle SG dorthin]

**8. Elektrifizierung der Industrie**

**Beschreibung:**

Gleichbehandlung von grünem Strom gegenüber anderen fossilen Energieträgern;  
Einführung dynamischer Netzentgelte und Stärkung der Netzdienlichkeit im deutschen Stromsystem

**Bundestags-Drucksachennummer:**

BT-Drs. 21/1496 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Vierten Gesetzes zur Änderung des Energiewirtschaftsgesetzes

Zuständiges Ministerium: BMWE [alle RV hierzu]

**Betroffenes geltendes Recht:**

EnWG 2005 [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Energienetze [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

**Stellungnahmen/Gutachten (1):**

1. SG2510290003 (PDF - 5 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 07.10.2025 an:

**Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Gremien [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

## 9. AVBFernwärmeV

### **Beschreibung:**

Grundlegender Aufbau der AVBF, Vereinbarkeit von Wirtschaftlichkeit und Verbraucherschutz, Verzahnung mit GEG, WPG und EnEfG

### **Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:**

Verordnung zur Änderung der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme und zur Aufhebung der Verordnung über die Verbrauchserfassung und Abrechnung bei der Versorgung mit Fernwärme oder Fernkälte  
Datum des Referentenentwurfs: 25.07.2024

Federführendes Ministerium: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK)  
(20. WP) [alle RV hierzu]

### **Betroffenes geltendes Recht:**

WPG [alle RV hierzu]; WärmeLV [alle RV hierzu]; EnWG 2005 [alle RV hierzu]; GEG [alle RV hierzu]; AVBFernwärmeV [alle RV hierzu]

### **Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

## 10. Brennstoffemissionshandelsgesetz (BEHG)

### **Beschreibung:**

Finanzierung des Klima- und Transformationsfonds (KTF) und Wirkung auf die Förderprogramme Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) und Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

### **Betroffenes geltendes Recht:**

BEHG [alle RV hierzu]

### **Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]

## Angaben zu Aufträgen (4)

---

### 1. **Auftrag**

Politische Beratung zu bestehenden und sich in Planung befindlicher, das Unternehmen betreffenden gesetzlichen Regelungen

**Interessenbereiche:** Allgemeine Energiepolitik, Erneuerbare Energien, Fossile Energien, Klimaschutz, Öffentliches Recht, Sonstiges im Bereich "Energie", Sonstiges im Bereich "Umwelt", Sonstiges im Bereich "Wirtschaft"

**Konkrete Regelungsvorhaben:** Dieser Auftrag bezieht sich auf kein konkretes Regelungsvorhaben

**Auftraggeber/-innen (1):**

1. **GETEC Wärme & Effizienz GmbH**

**Erhaltene Finanzmittel im letzten abgelaufenen Geschäftsjahr 01/24 bis 12/24:**

1 bis 50.000 Euro

**Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (2):**

**Betraute Personen (2):**

1. **Dr. Paul Kowitz**

Funktion: Geschäftsführer

2. **Dr. Martin Dombrowski**

Funktion: Geschäftsführer

2. **Auftrag**

Politische Beratung zu bestehenden und sich in Planung befindlicher, das Unternehmen betreffenden gesetzlichen Regelungen

**Interessenbereiche:** Bauwesen und Bauwirtschaft, Erneuerbare Energien, Fossile Energien, Klimaschutz, Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz, Sonstiges im Bereich "Energie", Sonstiges im Bereich "Recht", Stadtentwicklung, Verbraucherschutz, Wohnen, Zivilrecht

**Konkrete Regelungsvorhaben:** Mietrechtsnovelle, Gebäudeenergiegesetz (GEG)

**Auftraggeber/-innen (1):**

1. **Vonovia SE**

**Erhaltene Finanzmittel im letzten abgelaufenen Geschäftsjahr 01/24 bis 12/24:**

1 bis 50.000 Euro

**Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (2):**

**Betraute Personen (2):**

1. **Dr. Paul Kowitz**

Funktion: Geschäftsführer

2. **Dr. Martin Dombrowski**

Funktion: Geschäftsführer

3. **Auftrag**

Politische Beratung zu bestehenden und sich in Planung befindlicher, das Unternehmen betreffenden gesetzlichen Regelungen

**Interessenbereiche:** Digitalisierung, Kleine und mittlere Unternehmen, Sonstiges im Bereich "Wirtschaft", Verbraucherschutz, Wohnen, Zivilrecht

**Konkrete Regelungsvorhaben:** Mietrechtsnovelle

**Auftraggeber/-innen (1):**

## 1. Wunderflats GmbH

**Erhaltene Finanzmittel im letzten abgelaufenen Geschäftsjahr 01/24 bis 12/24:**  
50.001 bis 100.000 Euro

**Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (2):**

**Betraute Personen (2):**

1. **Dr. Paul Kowitz**  
Funktion: Geschäftsführer
2. **Dr. Martin Dombrowski**  
Funktion: Geschäftsführer

## 4. **Auftrag**

Politische Beratung zu bestehenden und sich in Planung befindlicher, das Unternehmen betreffenden gesetzlichen Regelungen

**Interessenbereiche:** Allgemeine Energiepolitik, Bauwesen und Bauwirtschaft, Energienetze, Erneuerbare Energien, EU-Gesetzgebung, Fossile Energien, Klimaschutz, Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz, Sonstiges im Bereich "Energie", Sonstiges im Bereich "Europapolitik und Europäische Union", Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen", Sonstiges im Bereich "Recht", Sonstiges im Bereich "Umwelt", Sonstiges im Bereich "Wirtschaft", Wohnen

**Konkrete Regelungsvorhaben:** Dieser Auftrag bezieht sich auf kein konkretes Regelungsvorhaben

**Auftraggeber/-innen (1):**

## 1. G+E GETEC Holding GmbH

**Erhaltene Finanzmittel im letzten abgelaufenen Geschäftsjahr 01/24 bis 12/24:**  
1 bis 50.000 Euro

**Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (2):**

**Betraute Personen (2):**

1. **Dr. Paul Kowitz**  
Funktion: Geschäftsführer
2. **Dr. Martin Dombrowski**  
Funktion: Geschäftsführer

## **Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand**

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Keine Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro erhalten.



## Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

**Gesamtsumme:**

0 Euro

## Mitgliedsbeiträge

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

**Gesamtsumme:**

0 Euro

## Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht

---

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

Jahresabschluss\_Kowitz\_policy\_GmbH-Co-KG\_2023.pdf