



Detailansicht des Registereintrags

GETEC Wärme & Effizienz GmbH

Stand vom 02.10.2025 14:06:53 bis 06.10.2025 13:53:20

Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)

Registernummer:	R003845
Ersteintrag:	28.03.2022
Letzte Änderung:	02.10.2025
Letzte Jahresaktualisierung:	26.06.2025
Tätigkeitskategorie:	Sonstiges Unternehmen
Kontaktdaten:	Adresse: Albert-Vater-Straße 50 39108 Magdeburg Deutschland Telefonnummer: +493912568101 E-Mail-Adressen: waerme-effizienz@getec.de Webseiten: https://www.getec-energyservices.com

Hauptfinanzierungsquellen (in absteigender Reihenfolge):

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Wirtschaftliche Tätigkeit, Öffentliche Zuwendungen

Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

150.001 bis 160.000 Euro

Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

1,50

Vertretungsberechtigte Person(en):

1. **Doktor Thomas Stephanblome**
Funktion: Geschäftsführer
2. **Doktor Henning Lustermann**
Funktion: Geschäftsführer
3. **Christian Willing**
Funktion: Geschäftsführer

Betraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (8):

1. **Ralph Klebsch**
2. **Thomas Hasucha**
3. **Thorsten Dardat**
4. **Dennis Holland**
5. **Tobias Schmiegel**
6. **Doktor Thomas Stephanblome**
7. **Doktor Henning Lustermann**
8. **Christian Willing**

Mitgliedschaften (21):

1. Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Bayern
2. Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Baden-Württemberg
3. Bundesverband mittelständische Wirtschaft e.V. (BVMW)
4. VdW Verband der Wohnungswirtschaft Sachsen-Anhalt
5. VTW Verband der Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
6. VSWG Verband Sächsischer Wohnungswirtschaften e.V.
7. ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.
8. Wirtschaftskreis Mitte e.V. (Berlin)
9. VDIV Deutschland
10. Verband der Immobilienverwalter Bayern e.V.
11. Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Berlin-Brandenburg
12. Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Mitteldeutschland
13. Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Niedersachsen/Bremen
14. Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Nord
15. Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Nordrhein-Westfalen
16. DEBV- Deutscher Brownfield Verband e.V.
17. GdW -Die Wohnungswirtschaft Deutschland
18. VNW Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V.
19. VdWg Verband der Wohnungsgenossenschaften Sachsen-Anhalt e. V.

20. Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V.
21. Bundesverband freier Immobilien. und Wohnungsunternehmen e.V./Landesverband Hessen /Rheinland-Pfalz/Saarland

Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche

Interessen- und Vorhabenbereiche (4):

Allgemeine Energiepolitik; Energienetze; Erneuerbare Energien; Sonstiges im Bereich "Energie"

Die Interessenvertretung wird ausschließlich in eigenem Interesse selbst sowie durch die Beauftragung Dritter wahrgenommen.

Beschreibung der Tätigkeit:

Dialog über energiepolitische Fragestellungen mit Auswirkung auf die Contractingbranche, insbesondere Gespräche mit Bundestagsabgeordneten, Ministerien, Verbänden und Vereinigungen; Einbringung von Initiativen und inhaltlichen Ausarbeitungen, Teilnahme an Informationsveranstaltungen und Verbänden und eigenen Informationsveranstaltungen.

Konkrete Regelungsvorhaben (1)

1. Energiepolitik in der Contractingbranche

Beschreibung:

Gebäudeenergiegesetz (GEG), §§ 71a bis p GEG:

- Mieterschutzregeln, technologieoffene Ausgestaltung

Wärmeplanungsgesetz (WPG):

- Kompatibilität zum GEG schaffen, Anschluss- und Benutzungszwang, Vor-Ort-Partnerschaften mit Akteuren, Mieterschutzregeln

Gebot der Kostenneutralität, § 556c BGB, §§ 8-10 WärmelieferVO:

- Flexibilisierung des Kostenvergleichs unter Wahrung des Mieterschutzes

Energiewirtschaftsgesetz:

- Elektrifizierung der Industrie stärken durch Gleichbehandlung der Energieträger fossil vs. nicht-fossil

AVBFernwärmeV:

- grundlegender Aufbau der AVBF, Verzahnung mit GEG, WPG und EnEfG

Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:

Verordnung zur Änderung der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme und zur Aufhebung der Verordnung über die Verbrauchserfassung und Abrechnung bei der Versorgung mit Fernwärme oder Fernkälte
Datum des Referentenentwurfs: 25.07.2024

Federführendes Ministerium: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK)
(20. WP) [alle RV hierzu]

Betroffenes geltendes Recht:

WPG [alle RV hierzu]; WärmeLV [alle RV hierzu]; EnWG 2005 [alle RV hierzu]; GEG [alle RV hierzu]; AVBFernwärmeV [alle RV hierzu]

Interessenbereiche:

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]

Stellungnahmen/Gutachten (2):

1. SG2409190022 (PDF - 4 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 08.08.2024 an:

Bundesregierung

Bundesministerium der Justiz (BMJ) (20. WP) [alle SG dorthin]
Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK) (20. WP) [alle SG dorthin]
Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle SG dorthin]

2. SG2503200019 (PDF - 4 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 14.03.2025 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

Angaben zu Aufträgen (0)

Die Interessenvertretung wird nicht im Auftrag ausgeübt.

Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro (2):

1. **Bundesamt für Wirtschaft und Ausführungskontrolle**

Deutsche Öffentliche Hand – Bund

65760 Eschborn, Frankfurter Straße 29-35

Betrag: 280.001 bis 290.000 Euro

BEG/EM - Bundesförderung effiziente Gebäude Einzelmaßnahmen

2. **IFB Hamburg**

Deutsche Öffentliche Hand – Land

Hamburg

Betrag: 70.001 bis 80.000 Euro

Landesförderung Hamburg

Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Gesamtsumme:

0 Euro

Mitgliedsbeiträge

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Gesamtsumme:

0 Euro

Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

[300_GWE-Jahresabschluss-2023-unterzeichnet.pdf](#)