Detailansicht des Registereintrags

vhw - Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Aktuell seit 03.11.2026 09:27:25

Eingetragener Verein (e. V.)

Registernummer:	R005753
Ersteintrag:	27.02.2023
Letzte Änderung:	03.11.2026
Letzte Jahresaktualisierung:	03.11.2026
Tätigkeitskategorie:	Privatrechtliche Organisation mit Anerkennung der Gemeinnützigkeit nach Abgabenordnung
Kontaktdaten:	Adresse: Bundesgeschäftsstelle Fritschestraße 27/28 10585 Berlin Deutschland Telefonnummer: +49303904730 E-Mail-Adressen: bund@vhw.de Webseiten: www.vhw.de

Hauptfinanzierungsquellen (in absteigender Reihenfolge):
Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25
Wirtschaftliche Tätigkeit, Mitgliedsbeiträge, Öffentliche Zuwendungen

Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:
Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25
20.001 bis 30.000 Euro

Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:
Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25
0,02

Vertretungsberechtigte Person(en):

1. **Prof. Dr. Jürgen Aring**
   Funktion: Erster Vorstand

2. **Henning Dettleff**
   Funktion: Zweiter Vorstand

Betraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (9):

1. **Dr. Thomas Kuder**
2. **Ass. iur. Petra Lau**
3. **Prof. Dr. Olaf Schnur**
4. **Dr. Lars Wiesemann**
5. **Dr. Diana Coulmassis**
6. **Franziska Steinbach**
7. **Bernhard Faller**
8. **Dr, Kristina Seidelsohn**
9. **Prof. Dr. Jürgen Aring**

Gesamtzahl der Mitglieder:
2.276 Mitglieder am 30.06.2026, ausschließlich juristische Personen, Personengesellschaften oder sonstige Organisationen

Mitgliedschaften (17):

1. Deutsches Ständiges Schiedsgericht für Wohnungseigentum e.V.
2. eid Evangelischer Immobilienverband Deutschland e.V.
3. Gesellschaft zur Förderung der Forschung auf dem Gebiet des Siedlungs- und Wohnungswesens e.V.
4. BBE Bundesnetzwerk Bürgerschaftlichen Engagement
5. iwp Förderkreis des Instituts für Wirtschaftspolitik an der Universität zu Köln
6. Universitätsclub Bonn e.V.
7. ESWiD Evangelischer Bundesverband für Immobilienwesen in Wissenschaft und Praxis e.V.
8. Verein Mobility2Grid e.V.
9. Verbraucherzentrale Bundesverband
10. DV - Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.
11. D-M-T Deutscher Mietgerichtstag
12. forum vergabe e.V.
13. Josef-Humar-Institut e.V. Institut für Wohnungseigentum und Wohnungsrecht
14. Gesellschaft für Datenschutz (GDD)
15. idw Informationsdiesnt Wissenschaft
16. Stiftung Mitarbeit
17. Deutsche Gesellschaft f. Soziologie / Kulturwissenschaftliches Institut

Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche

Interessen- und Vorhabenbereiche (6):
Bauwesen und Bauwirtschaft; Ländlicher Raum; Stadtentwicklung; Wohnen; Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen"; Öffentliches Recht

Die Interessenvertretung wird ausschließlich in eigenem Interesse selbst wahrgenommen.

Beschreibung der Tätigkeit:
Als gemeinnütziger Verband, dessen Mitglieder überwiegend der kommunalen Familie und ihrem Umfeld angehören, ist der vhw e.V. ein Wissensakteur im Feld Wohnen und Stadtentwicklung, der im Sinne seiner Satzung den ideellen Zielen verpflichtet ist, die Weiterentwicklung des Wohnungswesens, des Städtebaus, der Raumordnung und der Umwelt zu betreiben und das Zusammenwirken aller am Bau-, Wohnungs- und Planungsgeschehen Beteiligten und Interessierten zu fördern. Über seine Bereiche Forschung, Fortbildung und mit seiner Rolle als Forum für Diskurs und Vernetzung wird der aktuelle Kenntnisstand in seinen Arbeitsfeldern reflektiert, bewertet und zur Diskussion gestellt, neues Wissen erzeugt und in den wissenschaftlichen und praxisbezogenen Diskurs eingebracht, sowie relevantes Wissen verbreitet und damit für das kommunale Handeln verfügbar gemacht. Aus diesem Verstehen, Hinterfragen, Weiterdenken erwächst auch eine begrenzte Lobbytätigkeit des Verbandes, weil die gewonnenen Erkenntnisse und Positionen des Verbandes auch in den öffentlichen und politischen Diskurs hineingetragen werden.
Der Verband organisiert Fachveranstaltungen, erstellt Positionspapiere sowie Stellungnahmen zu aktuellen, politischen Diskursen und nimmt an Facharbeitskreisen teil.

Konkrete Regelungsvorhaben (5)

1. **Mehr Wohnungsbau! Aber wie? Vorschläge für Schwerpunktsetzungen in der nächsten Legislaturperiode**

   Beschreibung:
   diverse politische Weichenstellungen für mehr Wohnungsbau, u.a. in den Bereichen Innenentwicklung, Bodenpolitik, Regionalpolitik,Baukostensenkung

   Betroffenes geltendes Recht:
   BBauG [alle RV hierzu]

   Interessenbereiche:
   Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [alle RV hierzu]

   Stellungnahmen/Gutachten (1):

   1. **SG2406270128** (PDF - 14 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 25.06.2024 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

Bundesregierung

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle SG dorthin]

2. **Was man aus dem Bauturbo und dem § 246e BauGB noch machen könnte!**

Beschreibung:
Die im vorliegenden Text diskutierte Erweiterung des vorgeschlagenen § 246e BauGB geht in Intention
und Reichweite sowohl über den Bebauungsplan für die Wohnraumversorgung als auch über den Bauturbo hinaus. Es wäre eher ein Einstieg in die Modernisierung des Planungsrechts, die unter besonderer Berücksichtigung der Innenentwicklungsaufgaben zu erfolgen hätte.

Bundestags-Drucksachennummer:
BT-Drs. 20/14261 (Vorgang) [alle RV hierzu]
Entwurf eines Gesetzes zur Einführung einer befristeten Sonderregelung für den Wohnungsbau in das Baugesetzbuch (Bau-Turbo-Gesetz)

Zuvor:
Referentenentwurf (BMWSB): Entwurf eines Gesetzes zur Einführung einer befristeten Sonderregelung für den Wohnungsbau in das Baugesetzbuch (20. WP) (Vorgang)

Betroffenes geltendes Recht:
BBauG [alle RV hierzu]

Interessenbereiche:
Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

Stellungnahmen/Gutachten (2):

1. **SG2408220009** (PDF - 8 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 25.07.2024 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

Bundesregierung

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle SG dorthin]

2. **SG2501230007** (PDF - 17 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 22.01.2025 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

Bundesregierung

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle SG dorthin]

3. **Praxistest Bauturbo § 246e BauGB - Einschätzungen aus kommunaler Perspektive**

Beschreibung:
„Bauturbo“ § 246e BauGB – Einschätzungen aus kommunaler Perspektive

Bundestags-Drucksachennummer:
BT-Drs. 20/13091 (Vorgang) [alle RV hierzu]
Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung der integrierten Stadtentwicklung
Zuständiges Ministerium: BMWSB [alle RV hierzu]

Betroffenes geltendes Recht:
BBauG [alle RV hierzu]

Interessenbereiche:
Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Öffentliches Recht [alle RV hierzu]; Stadtentwicklung [alle RV hierzu]

4. **Städtebaurecht neu gedacht - Eckpunkte für eine dringend erforderliche BauGB-Novelle**

Beschreibung:
Novellierung des BauGB

Bundestags-Drucksachennummer:
BT-Drs. 20/13091 (Vorgang) [alle RV hierzu]
Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung der integrierten Stadtentwicklung
Zuständiges Ministerium: BMWSB [alle RV hierzu]

Betroffenes geltendes Recht:
BBauG [alle RV hierzu]

Interessenbereiche:
Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Öffentliches Recht [alle RV hierzu]; Stadtentwicklung [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

Stellungnahmen/Gutachten (1):

1. **SG2502190003** (PDF - 32 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 12.02.2025 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

Bundesregierung

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle SG dorthin]

5. **"Städtebaurecht neu gedacht". Unsere Vorschläge für eine BauGB-Novelle in der Diskussion**

   Beschreibung:
   Novellierung des BauGB

   Betroffenes geltendes Recht:
   BBauG [alle RV hierzu]

   Interessenbereiche:
   Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

   Stellungnahmen/Gutachten (1):

   1. **SG2505160002** (PDF - 8 Seiten)

      Adressatenkreis:

      Versendet am 30.04.2025 an:

      Bundestag

      Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

      Bundesregierung

      Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle SG dorthin]

Angaben zu Aufträgen (0)

Die Interessenvertretung wird nicht im Auftrag ausgeübt.

Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro (2):

1. **dtec.bw - Zentrum für Digitalisierungs- und Technologieforschung der Bundeswehr**
   Deutsche Öffentliche Hand – Bund
   Hamburg
   Betrag: 120.001 bis 130.000 Euro
   Im Rahmen eines Forschungsverbundes mit der Helmut Schmidt Universität Hamburg und der Agentur Q Mannheim befasst sich das vhw Projekt mit der Analyse kommunikativer Schnittstellen zwischen verschiedenen Governance-Akteuren (Kommunalpolitik,

Verwaltung, Technikentwicklung, Wirtschaft, Zivilgesellschaft, Bürgerschaft) im Zuge der kommunalen Entwicklung von e-government und e-governance. Ziel ist es, die kommunikativen Hemmnisse und Potentiale eines reibungsarmen Entwicklungsprozesses auszuloten und Handlungsempfehlungen zur Entwicklung eines e-governments bzw. einer e-governance zu formulieren.

2. **Kleinstadt Akademie - Stadt Wittenberge**
   Deutsche Öffentliche Hand – Kommune
   Stadt Wittenberge
   Betrag: 20.001 bis 30.000 Euro
   Der vhw beteiligt sich als Projektpartner an den Kleinstadt-Web-Talks, einem online-basiertem Austauschformat.. Diese richten sich speziell an Vertreterinnen und Vertreter von Kommunalverwaltungen, Verbänden, Vereinen, Stiftungen und Initiativen in Kleinstädten. Ziel der Web-Talks ist es, den Wissenstransfer zwischen Kleinstädten zu stärken. In den Veranstaltungen geben Praktikerinnen und Praktiker aus Kleinstädten ihre Erfahrungen weiter. Sie zeigen anhand verschiedener stadtentwicklungspolitischer Aufgabenstellungen und Themen, wie eine zukunftsgerichtete Kleinstadtentwicklung gelingen kann und wie mit spezifischen, themenbezogenen Problemen und Herausforderungen umgegangen werden kann.

Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

Gesamtsumme:
0 Euro

Mitgliedsbeiträge

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

Gesamtsumme:
850.001 bis 860.000 Euro

Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

vhw_Taetigkeitsbericht_2025_2026.pdf