



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

### Erweiterung des Vorkaufsrechts der Kommunen

Aktuell seit 23.05.2025 08:06:32

#### Angegeben von:

Eigenheimerverband Deutschland e.V. (R000164) am 23.05.2025

#### Beschreibung:

Die Kosten des Wohnungsbaus sind in den letzten Jahren deutlich gestiegen. Insbesondere sind die gesetzlichen Anforderungen an Dämmung, Klimaschutz und andere Standards verschärft worden. Um den Bau familiengerechter Wohnungen voranzubringen u. der Wohnungsknappheit entgegenzuwirken sind folgende Maßnahmen erforderlich: Erweiterung des Vorkaufsrechts der Kommunen zum Erwerb von Grundstücken und Wohnungen zu vertretbaren Kosten

#### Betroffene Interessenbereiche (1)

---

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

#### Betroffene Bundesgesetze (1)

---

BBauG [alle RV hierzu]