Detailansicht des Regelungsvorhabens

Schutz von Mieter:innen vor hohen Energie- und Wohnkosten

Aktuell seit 24.11.2026 13:51:46

Angegeben von:
Verbraucherzentrale Bundesverband e.V. (R001211) am 21.08.2026

Beschreibung:
Die derzeitige Ausgestaltung der Wärmewende im Gebäudebereich orientiert sich hauptsächlich an den Rahmenbedingungen selbstnutzender Eigentümer:innen. Für Mieter:innen fehlen hingegen zentrale Instrumente, die sicherstellen sollen, dass die Transformation des Gebäudebestands nicht zu steigenden Wohnkosten führt. Für Mieter:innen ist entscheidend, dass die Wärmewende zu dauerhaft niedrigeren Energieverbräuchen führt, ohne dass Einsparungen durch steigende Mieten aufgezehrt werden. Dafür braucht es einen wirksamen mietrechtlichen Schutz vor übermäßigen Mietsteigerungen infolge energetischer Modernisierungen und bezahlbare Modernisierungen ermöglicht, sowie eine Sanierungsoffensive mit Schwerpunkt auf energetisch besonders ineffizienten Mietgebäuden.

Betroffene Interessenbereiche (1)

Wohnen [alle RV hierzu]

Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

1. **SG2607300013** (PDF - 2 Seiten)

   Adressatenkreis:

   Versendet am 12.03.2026 an:

   Bundesregierung
   Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz (BMJV) [alle SG dorthin]