



## Detailansicht des Registereintrags

### IVBB (Arbeitsgemeinschaft ImmobilienVermittler Banken Bausparkassen) e.V.

Aktuell seit 18.09.2025 10:19:45

Eingetragener Verein (e. V.)

**Registernummer:** R003964

**Ersteintrag:** 31.03.2022

**Letzte Änderung:** 18.09.2025

**Letzte Jahresaktualisierung:** 23.06.2025

**Tätigkeitskategorie:** Berufsverband

**Kontaktdaten:**  
Adresse:  
Springorumallee 20  
44795 Bochum  
Deutschland

Telefonnummer: +492349447600

E-Mail-Adressen:

geschaefsstelle@ivbb.immo

Webseiten:

[www.ivbb.immo](http://www.ivbb.immo)

**Hauptfinanzierungsquellen** (in absteigender Reihenfolge):

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Mitgliedsbeiträge

**Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:**

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

10.001 bis 20.000 Euro

**Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:**

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

0,00

## **Vertretungsberechtigte Person(en):**

### **1. Paul Fraunholz**

Funktion: Vorstand und Vertreter des Mitgliedsunternehmens

### **2. Eike Johannes Wohlhüter**

Funktion: Vorstand + Vertreter des Mitgliedsunternehmens

### **3. Marvin Feuchthofen FRICS**

Funktion: Vorstand

## **Batraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (5):**

### **1. Johanna Altenbernd**

### **2. Sabine de Reus**

### **3. Paul Fraunholz**

### **4. Eike Johannes Wohlhüter**

### **5. Marvin Feuchthofen FRICS**

## **Gesamtzahl der Mitglieder:**

8 Mitglieder am 01.06.2025, ausschließlich juristische Personen, Personengesellschaften oder sonstige Organisationen

## **Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche**

---

### **Interessen- und Vorhabenbereiche (5):**

Berufliche Bildung; Parlamentarisches Verfahren; Sonstiges im Bereich "Bundestag"; Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen"; Bank- und Finanzwesen

**Die Interessenvertretung wird ausschließlich in eigenem Interesse selbst wahrgenommen.**

### **Beschreibung der Tätigkeit:**

Zweck des Vereins ist die Förderung und der Schutz der gemeinsamen Interessen der Immobilienmakler der überregional tätigen Banken, Bausparkassen und Finanzkonzerne Deutschlands. Die Interessen der Immobilienvermittler der Banken und Bausparkassen werden durch den IVBB gebündelt nach außen vertreten. Durch die kompakte Struktur sollen möglichst effizient Themen bewegt werden.

Der IVBB tritt dafür ein, dass die Anforderungen für die Ausübung des Maklerberufes im Sinne des Verbrauchers gestaltet werden. Hierbei geht es vor allem um zwei Bereiche: Zum einen steht die Qualität der Vermittlungstätigkeit im Fokus. Die Mitgliedsunternehmen möchten initiativ tätig sein, um die Entwicklung von Qualitätsstandards im Maklerwesen weiterzuentwickeln und ihre branchenweite Gültigkeit zu fördern. Zum anderen stehen die Regularien zur Ausübung der Vermittlungstätigkeit im Fokus. Der IVBB möchte im Sinne der Verbraucher eine Überregulierung

vermeiden.

Alle Vereinsmitglieder sind viele Jahre am Markt tätig, besitzen deutschlandweit beste örtliche Marktkenntnisse und sind mit gut 40.000 Vermittlungen im Jahr 2020 bedeutende Marktteilnehmer.

## Konkrete Regelungsvorhaben (1)

---

1. **Gesetzes zur Einführung einer Berufszulassungs- regelung für gewerbliche Immobilienmakler und Verwalter von Wohnungseigentum**

**Beschreibung:**

Mit der Änderung des § 34c der Gewerbeordnung wird für Immobilienmakler ein Sachkundenachweis als neue Voraussetzung für die Erteilung der gewerberechtlichen Erlaubnis eingeführt.

**Betroffenes geltendes Recht:**

GewO§34cDVÄndV 3 [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Bank- und Finanzwesen [alle RV hierzu]; Berufliche Bildung [alle RV hierzu]

## Angaben zu Aufträgen (0)

---

Die Interessenvertretung wird nicht im Auftrag ausgeübt.

## Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Keine Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro erhalten.

## Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

**Gesamtsumme:**

0 Euro

## **Mitgliedsbeiträge**

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

**Gesamtsumme:**

40.001 bis 50.000 Euro

## **Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht**

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Einnahmen\_Ausgaben\_Ueberschussrechnung\_IVBB\_2024.pdf