

Wohnungsbau durch verlässliche politische Rahmenbedingungen erleichtern

Status Quo:

75%

wünschen sich Wohneigentum - nur 47% leben darin, EU-Ø 68%

207 Tsd.

Fertigstellungen 2025 ggü. Bedarf 302-320 Tsd./Jahr

89%

Erhöhung des Baupreisindex für Wohngebäude 2010 - 2025, die Inflationsrate stieg im gleichen Zeitraum nur um 38%

Quelle: Bausparkasse Schwäbisch Hall, Destatis

Forderungen:

- Baustandards flexibilisieren (Gebäudetyp E)
- Harmonisierung der Landesbauordnungen
- Entscheidung Koalitionsausschuss: Systemrisikopuffer auf Null zu setzen, ist positiv
- Gleichzeitig darf es keine Verschärfungen (z.B. Begrenzung des Beleihungsauslaufs) geben