



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

# Mietpreisbremse: Verlängerung und Weiterentwicklung bis 2029

Aktuell seit 18.06.2026 18:25:52

### Angegeben von:

Architects for Future Deutschland e.V. (R003545) am 18.06.2026

### Beschreibung:

Regelungsvorhaben: Gesetz zur Verlängerung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn (Mietpreisbremse), BT-Drs. 21/322, BR-Drs. 6/25. Ziel der Interessenvertretung war die Einflussnahme auf die Ausgestaltung und Weiterentwicklung der gesetzlichen Regelungen zur Begrenzung von Mietsteigerungen bei Neuvermietungen. Hierzu gehörten insbesondere Regelungen zur Reichweite der Mietpreisbremse, zu Ausnahmen und Anwendungsbereichen, zu Mietspiegeln, Modernisierungsumlagen, Kappungsgrenzen sowie zu weiteren Instrumenten des Mietrechts im Zusammenhang mit bezahlbarem Wohnraum.

## Zu Regelungsentwurf

---

### 1. Bundesrats-Drucksachennummer:

BR-Drs. 6/25 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Gesetzes zur Änderung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn

Zuständiges Ministerium: BMJ (20. WP) [alle RV hierzu]

### 2. Bundestags-Drucksachennummer:

BT-Drs. 21/322 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Gesetzes zur Änderung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn

## Betroffene Interessensbereiche (2)

---

Stadtentwicklung [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

## **Betroffene Bundesgesetze (1)**

---

BGB [alle RV hierzu]

## **Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)**

---

1. SG2606180083 (PDF - 2 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 26.06.2025 an:

**Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Gremien [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]