



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

# Verbesserte Rahmenbedingungen für schnellere bauliche Anpassungsmaßnahmen an ökologische und gesellschaftliche Veränderungen

Aktuell seit 31.10.2025 11:46:25

### Angegeben von:

Christ & Company GmbH & Co. KG (R007342) am 07.05.2025

### Beschreibung:

Hinwirken auf verbesserte Baubedingungen durch Umsetzung der nachfolgend aufgeführten Maßnahmen: Stärkung der gemeindlichen Kompetenzen bei der Bauleitplanung; zeitliche Verkürzung von Bebauungsplanverfahren; Vereinfachung und Verschlankung in Rechtsschutzverfahren; Genehmigungsfiktion von Baugenehmigungen nach Ablauf von Fristen; Vereinheitlichung der länderspezifischen Steuerung des Lebensmitteleinzelhandels (Landesentwicklungspläne); Flexibilisierung des Umgangs mit geltenden Bebauungsplänen sowie Anpassung der Technischen Anleitung Lärm, indem eine Verlagerung der Messpunkte („Innenmessung statt Außenmessung“) sowie eine signifikante Erhöhung der Lärmwertgrenzen in Betracht gezogen wird.

### Betroffene Interessenbereiche (1)

---

Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [alle RV hierzu]

### Betroffene Bundesgesetze (2)

---

BBauG [alle RV hierzu]

BauNVO [alle RV hierzu]

## Aufträge zu diesem RV (3)

---

### 1. Auftrag

Im Rahmen der Interessenvertretung für die Lidl Stiftung & Co. KG werden relevante Themen im politischen Bereich kontinuierlich beobachtet und aufbereitet. Darüber hinaus werden inhaltliche Briefings zu Sachthemen und Personenbriefings für politische Gespräche /Termine u.a. mit Mitgliedern des Deutschen Bundestages, der Bundesregierung sowie Vertretern verschiedener Bundesministerien erstellt.

#### Auftraggeber/-innen (1):

##### 1. Christ Capital GmbH

#### Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (2):

##### Betraute Personen (2):

1. **Dr. Beate Kummer**
2. **Andreas Kuhlmann**  
Funktion: Managing Director

### 2. Auftrag

Im Rahmen der Interessenvertretung für die Kaufland Stiftung & Co. KG werden relevante Themen im politischen Bereich kontinuierlich beobachtet und aufbereitet. Darüber hinaus werden inhaltliche Briefings zu Sachthemen und Personenbriefings für politische Gespräche /Termine u.a. mit Mitgliedern des Deutschen Bundestages, der Bundesregierung sowie Vertretern verschiedener Bundesministerien erstellt.

#### Auftraggeber/-innen (1):

##### 1. Christ Capital GmbH

#### Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (2):

##### Betraute Personen (2):

1. **Matthias Zeller**  
Funktion: Managing Director
2. **Andreas Kuhlmann**  
Funktion: Managing Director

### 3. Auftrag

Im Rahmen der Interessenvertretung für die Schwarz Corporate Affairs GmbH & Co. KG werden relevante Themen im politischen Bereich kontinuierlich beobachtet und aufbereitet. Darüber hinaus werden inhaltliche Briefings zu Sachthemen und Personenbriefings für

politische Gespräche/Termine u.a. mit Mitgliedern des Deutschen Bundestages, der Bundesregierung sowie Vertretern verschiedener Bundesministerien erstellt. Die Themenschwerpunkte der Interessensvertretung fokussieren sich auf die folgenden Themen: Agrar und Ernährung, Umwelt und Kreislaufwirtschaft, Energie und Klima, Arbeit und Soziales, Bauen und Stadtentwicklung, Unternehmerische Verantwortung und Lieferketten sowie Digitalisierung.

**Auftraggeber/-innen (1):**

1. **Christ Capital GmbH**

**Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (4):**

**Betraute Personen (4):**

1. **Leo Hille**
2. **Yvonne Mäntele**
3. **Dr. Beate Kummer**
4. **Heike Bär**