# Detailansicht des Regelungsvorhabens

## Rahmenbedingungen für Wohnungsbau auf bestehenden Handelsstandorten

**Aktuell seit 24.11.2026 10:27:46**

**Angegeben von:**
ALDI SÜD Dienstleistungs-SE & Co. oHG (R001783) am 16.04.2026

**Beschreibung:**
Austausch mit dem Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen zur Prüfung von Potenzialen für Wohnungsbau auf Dachflächen des Lebensmitteleinzelhandels, einschließlich rechtlicher und wirtschaftlicher Rahmenbedingungen gemischt genutzter Immobilien, bestehender planungsrechtlicher Möglichkeiten (u.a. §246e BauGB), Optionen des Mitarbeiterwohnens sowie möglich politischer Maßnahmen zur Erleichterung von Aufstockungen bestehender Handelsimmobilien.

## Betroffene Interessenbereiche (2)

Handel und Dienstleistungen [alle RV hierzu]
Stadtentwicklung [alle RV hierzu]

## Betroffene Bundesgesetze (1)

BBauG [alle RV hierzu]

## Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

1. **SG2611240004** (PDF - 1 Seite)

   **Adressatenkreis:**

   Versendet am 30.09.2025 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle SG dorthin]