



Detailansicht des Registereintrags

Commerz Real AG

Aktuell seit 18.03.2026 09:50:24

Aktiengesellschaft (AG)

Registernummer:	R004329
Ersteintrag:	26.04.2022
Letzte Änderung:	18.03.2026
Letzte Jahresaktualisierung:	03.07.2025
Tätigkeitskategorie:	Sonstiges Unternehmen
Kontaktdaten:	Adresse: Friedrichstraße 25 65185 Wiesbaden Deutschland Telefonnummer: +4961171050 E-Mail-Adressen: info@commerzreal.com Webseiten: www.commerzreal.com

Hauptfinanzierungsquellen (in absteigender Reihenfolge):

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Wirtschaftliche Tätigkeit

Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

50.001 bis 60.000 Euro

Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

0,10

Vertretungsberechtigte Person(en):

1. **Henning Koch**
Funktion: Vorsitzender des Vorstands
2. **Christian Horf**
Funktion: Mitglied des Vorstands
3. **Dirk Schuster**
Funktion: Mitglied des Vorstands

Betraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (4):

1. **Victoria Núñez Francisco**
2. **Torsten Lauterborn**
3. **Mario Schüttauf**
4. **Henning Koch**

Mitgliedschaften (10):

1. BAI Bundesverband Alternative Investments e.V.
2. BDL Bundesverband deutscher Leasingunternehmen
3. Bundesinitiative Impact Investment
4. Bundesverband Windenergie
5. BVI Bundesverband Investment und Assetmanagement e.V.
6. DGNB Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V.
7. DVP Deutscher Verband für Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft e.V.
8. German Council of Shopping Places
9. PRI Association
10. ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.

Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche

Interessen- und Vorhabenbereiche (2):

Erneuerbare Energien; Bank- und Finanzwesen

Die Interessenvertretung wird ausschließlich in eigenem Interesse selbst wahrgenommen.

Beschreibung der Tätigkeit:

Die Commerz Real ist ein Assetmanager für Sachwertinvestments der Commerzbank Gruppe und verfügt über 50 Jahre internationale Markterfahrung. Rund 800 Mitarbeiter verwalten in der Zentrale in Wiesbaden sowie weiteren Standorten und Niederlassungen im In- und Ausland Vermögenswerte von rund 35 Milliarden Euro. Umfassendes Know-how im Assetmanagement und eine breite Strukturierungsexpertise verknüpft die Commerz Real zu ihrer charakteristischen Leistungspalette aus sachwertorientierten Fondsprodukten und individuellen

Finanzierungslösungen. Zum Fondsspektrum gehören der offene Immobilienfonds Hausinvest, der Erneuerbare-Energien-Fonds Klimavest, institutionelle Anlageprodukte sowie unternehmerische Beteiligungen der Marke CFB Invest mit Sachwertinvestitionen in den Schwerpunktsegmenten Immobilien und regenerative Energien. Als Leasingdienstleister des Commerzbank-Konzerns bietet die Commerz Real zudem bedarfsgerechte Mobilienleasingkonzepte.

Zum Zwecke der Interessenvertretung werden punktuell Gespräche mit Mitgliedern des Deutschen Bundestages geführt. Mit ihrer Interessenvertretung ist die Commerz Real Bestandteil des demokratischen Meinungsbildungsprozesses und will am Gemeinwohl orientierte, sachgerechte und fundierte Entscheidungen fördern. Im Vordergrund steht hierbei, investmentrechtliche Fachthemen zu erläutern. So unterstützt die Commerz Real die Politik beim Auf- und Ausbau branchenbezogenen Wissens als Grundlage für sachgerechte Entscheidungen.

Unsere Muttergesellschaft Commerzbank AG pflegt ihren eigenen Eintrag im Lobbyregister.

Konkrete Regelungsvorhaben (1)

1. Investitionen in Erneuerbare Energien für Offene Immobilienfonds ermöglichen

Beschreibung:

Offene Immobilienfonds sollen als Beimischung einen Teil Ihres Vermögens in bestehende oder geplante Anlagen zur Erzeugung Erneuerbarer Energien investieren dürfen. Bisher ist dies nur speziellen Anlagevehikeln wie dem offenen Infrastruktursondervermögen möglich.

Betroffenes geltendes Recht:

KAGB [alle RV hierzu]

Interessenbereiche:

Bank- und Finanzwesen [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]

Angaben zu Aufträgen (0)

Die Interessenvertretung wird nicht im Auftrag ausgeübt.

Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Keine Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro erhalten.

Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Gesamtsumme:

0 Euro

Mitgliedsbeiträge

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Gesamtsumme:

0 Euro

Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

[Jahresabschluss-Commerz-Real-AG-2024.pdf](#)