

# **JAHRESABSCHLUSS**

zum 31.12.2022

**BAV e.V**

Bahnhofstr. 2

84524 Neuötting

Finanzamt: München

Steuernummer: 143/236/00512

**Bescheinigung**

Ich habe auftragsgemäß den Jahresabschluss – bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang – des Auftraggebers

BAV e.V

Bahnhofstr. 2

84524 Neuötting

für das Geschäftsjahr vom 01.01.2022 bis 31.12.2022 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften [und der ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags / der Satzung] erstellt.

Grundlage für die Erstellung waren die von mir geführten Bücher und die mir darüber hinaus vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, die ich auftragsgemäß nicht geprüft habe, sowie die mir erteilten Auskünfte.

Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften [und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags / der Satzung] liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Ich habe meinen Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie des Anhangs auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

Neuötting, den 05.05.2023

---

(Unterschrift)

## A K T I V A

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	<u>1,00</u>	<b>1,00</b>	<u>1,00</u> 1,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken			
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	102.258,38		102.258,38
Gebäude	230.081,34		230.081,34
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung			
Sonstige Anlagen und Ausstattung	<u>929,00</u>	<b>333.268,72</b>	<u>1.723,00</u> 334.062,72
III. Finanzanlagen			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	37.500,00		37.500,00
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	<u>21.106,31</u>	<b>58.606,31</b>	<u>21.115,94</u> 58.615,94
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen, sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	39.721,87		5.828,15
2. Sonstige Vermögensgegenstände	1.927,22		0,00
II. Kasse, Bank	<u>1.890.609,67</u>	<b>1.932.258,76</b>	<u>1.750.713,47</u> 1.756.541,62
<b>C. Aktive</b>			
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<u><b>1.805,63</b></u>	<u>1.758,03</u>
		<u><b>2.325.940,42</b></u>	<u>2.150.979,31</u>

## P A S S I V A

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>A. Vereinsvermögen</b>			
I. Ergebnisvorträge			
1. Ergebnisvortrag allgemein	2.056.649,03		1.950.224,93
II. Jahresergebnis	<u>200.168,03</u>	<b>2.256.817,06</b>	<u>106.424,10</u> 2.056.649,03
<b>B. Rückstellungen</b>			
1. sonstige Rückstellungen	<u>2.200,00</u>	<b>2.200,00</b>	<u>2.428,48</u> 2.428,48
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	19.880,42		60.121,62
2. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>22.942,94</u>	<b>42.823,36</b>	<u>448,93</u> 60.570,55
<b>D. Passive</b>			
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<u><b>24.100,00</b></u>	31.331,25
		<u><b>2.325.940,42</b></u>	<u>2.150.979,31</u>

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>A. Ideeller Bereich</b>			
I. Nicht steuerbare Einnahmen			
1. Mitgliedsbeiträge	799.366,67		788.644,15
2. Aufnahmegebühren	7.500,00		9.000,00
3. Zuschüsse	16.200,00		0,00
4. Sonstige nicht steuerbare Einnahmen	<u>6.969,10</u>	<b>830.035,77</b>	0,00
II. Nicht anzusetzende Ausgaben			
1. Abschreibungen	-794,00		-660,20
2. Personalkosten	-51.363,43		-1.200,00
3. Reisekosten	-31.680,70		-19.277,60
4. Übrige Ausgaben	<u>-571.901,78</u>	<b>-655.739,91</b>	<u>-675.449,84</u>
<b>Gewinn/Verlust ideeller Bereich</b>		<b>174.295,86</b>	101.056,51
<b>B. Ertragsteuerneutrale Posten</b>			
I. Vermögensverwaltung (ertragsteuerneutral)			
1. Nicht abziehbare Ausgaben		<b>-5,08</b>	-0,99
II. Sonstige Zweckbetriebe (ertragsteuerneutral)			
1. Nicht abziehbare Ausgaben		<b>-863,70</b>	0,00
III. Sonstige wirtschaftliche Geschäftsbetriebe (ertragsteuerneutral)			
1. Steuerneutrale Einnahmen	54,00		0,00
2. Nicht abziehbare Ausgaben	<u>-0,26</u>	<b>53,74</b>	<u>-0,04</u>
<b>Gewinn/Verlust ertragsteuerneutrale Posten</b>		<b>-815,04</b>	-1,03

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>C. Vermögensverwaltung</b>			
I. Einnahmen			
Miet- und Pächterträge	20.800,00		19.111,03
Zins- und Kurserträge	<u>17.317,10</u>	<b><u>38.117,10</u></b>	<u>428,54</u>
Einnahmen gesamt		<b>38.117,10</b>	19.539,57
II. Ausgaben			
1. Ausgaben/Werbungskosten			
Sonstige Ausgaben		<u>-11.309,99</u>	<u>-14.170,95</u>
Ausgaben gesamt		<u>-11.309,99</u>	<u>-14.170,95</u>
<b>Gewinn/Verlust Vermögensverwaltung</b>		<b>26.807,11</b>	5.368,62
<b>D. Sonstige Zweckbetriebe</b>			
I. Sonstige Zweckbetriebe 2 (Umsatzsteuerfrei)			
1. Sonstige betriebliche Aufwendungen			
		<u>-119,90</u>	<u>0,00</u>
Ausgaben gesamt		<u>-119,90</u>	<u>0,00</u>
Gewinn/Verlust Sonstige Zweckbetriebe 2		<u>-119,90</u>	<u>0,00</u>
<b>Gewinn/Verlust Sonstige Zweckbetriebe</b>		<u>-119,90</u>	<u>0,00</u>
<b>E. Jahresergebnis</b>		<b><u>200.168,03</u></b>	<u>106.424,10</u>

## A K T I V A

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten</b>		
0027 EDV-Software	1,00	1,00
<b>Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten</b>		
0050 Grund und Boden	102.258,38	102.258,38
<b>Gebäude</b>		
0100 Gebäude	230.081,34	230.081,34
<b>Sonstige Anlagen und Ausstattung</b>		
0400 Vereinsausstattung	929,00	1.723,00
<b>Anteile an verbundenen Unternehmen</b>		
0500 Anteile a. verb. UN BAV GmbH	25.000,00	25.000,00
0501 Anteile a. verb. UN GZQG	<u>12.500,00</u>	<u>12.500,00</u>
	<b>37.500,00</b>	<b>37.500,00</b>
<b>Ausleihungen an verbundene Unternehmen</b>		
0505 Ausleih. verb.Untern.	21.106,31	21.115,94
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>		
0650 Forderungen aus Lieferungen u.Leistungen	39.721,87	5.508,65
0655 Forderungen Beiträge	<u>0,00</u>	<u>319,50</u>
	<b>39.721,87</b>	<b>5.828,15</b>
<b>Sonstige Vermögensgegenstände</b>		
0875 Durchl.Posten.Ausg. GZQG	928,65	0,00
1890 USt. nicht fällig 19%	<u>998,57</u>	<u>0,00</u>
	<b>1.927,22</b>	<b>0,00</b>
<b>Kasse, Bank</b>		
0920 Kasse	363,27	18,17
0945 Spk Altötting #31214950	1.405.345,14	1.277.824,63
0950 Spk Miete #31214968	66.596,18	54.341,72
0955 Spk Geldmarktkonto #190215863	89.167,65	89.229,06
0956 Sparkto.#3405045505	50.009,38	50.001,89
0957 Sparkto.#3025128582	50.008,54	50.001,05
0965 VR-Bank #9405488	<u>229.119,51</u>	<u>229.296,95</u>
	<b>1.890.609,67</b>	<b>1.750.713,47</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
0990 Aktive Rech.abgrenzg	<u>1.805,63</u>	<u>1.758,03</u>
<b>Summe Aktiva</b>	<b><u>2.325.940,42</u></b>	<b><u>2.150.979,31</u></b>

## P A S S I V A

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>Ergebnisvortrag allgemein</b>		
1080 Ergebnisvotr. allg.	<b>2.056.649,03</b>	1.950.224,93
<b>Jahresergebnis</b>		
Jahresergebnis	<b>200.168,03</b>	106.424,10
<b>sonstige Rückstellungen</b>		
1220 Sonst. Rückstell.	<b>2.200,00</b>	2.428,48
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>		
1346 VB L&L o.Kto.korrent	<b>19.880,42</b>	60.121,62
<b>Sonstige Verbindlichkeiten</b>		
0650 Forderungen aus Lieferungen u.Leistungen	<b>2.158,33</b>	0,00
0870 Durchlauf. Posten Einnahmen	<b>4.462,06</b>	0,00
0874 Durchlauf/Verrechnungen BAV Service GmbH	<b>13.294,99</b>	448,93
1700 Verbindlichk. Lohn- und Kirchensteuer	<b>2.028,99</b>	0,00
1850 Umsatzsteuer 19%	<b>998,57</b>	0,00
	<b>22.942,94</b>	448,93
<b>Passive Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
1990 Passive Rech.abgrenzg	<b>24.100,00</b>	31.331,25
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.325.940,42</b>	2.150.979,31



		Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>Mitgliedsbeiträge</b>			
2120	Echte Mitgliedsbeiträge	283.666,67	264.544,15
2121	Sonderumlage Mitglieder	<u>515.700,00</u>	<u>524.100,00</u>
		<b>799.366,67</b>	<b>788.644,15</b>
<b>Aufnahmegebühren</b>			
2160	Aufnahmegebühr ü.300	7.500,00	9.000,00
<b>Zuschüsse</b>			
2302	Zuschüsse von Behörden	16.200,00	0,00
<b>Sonstige nicht steuerbare Einnahmen</b>			
2400	Standmiete Hersteller	6.969,10	0,00
<b>Abschreibungen</b>			
2500	Abschreibungen auf Sachanlagen	-794,00	-660,20
<b>Personalkosten</b>			
2551	Löhne und Gehälter	-40.050,00	0,00
2554	Aufwandsentschädigungen	-2.200,00	-1.200,00
2555	Gesetzliche soziale Aufwendungen	<u>-9.113,43</u>	<u>0,00</u>
		<b>-51.363,43</b>	<b>-1.200,00</b>
<b>Reisekosten</b>			
2560	Reisekosten	-31.680,70	-19.277,60
<b>Übrige Ausgaben</b>			
2510	Honorar Christian Szegedi	-40.698,00	-74.256,00
2511	Repräsentationskosten	-41.492,32	-18.389,14
2512	Kosten Consulting	-38.273,93	-116.179,65
2513	Kosten Modesto	-107.100,00	-171.360,00
2514	so. Beratungskosten	-55.261,63	-39.216,45
2515	Kosten Werbung und Pressearbeit	-9.847,55	-14.966,07
2665	Geschäftsbesorgungsvertrag	-192.000,00	-156.000,00
2701	Bürobedarf	-402,90	-1.178,90
2702	Software & EDV	-3.958,90	-3.241,58
2703	Einzugskosten/Konto	0,00	-4,50
2704	Sonstige Verwa.kosten	-12.499,57	0,00
2705	Briefmarken/Porto	-2.060,80	-649,73
2707	Bewirtungskosten	-16.051,63	-5.976,19
2753	Versicherungen/ Beiträge	-3.977,35	-6.533,43
2810	Sitzungskosten	-36.011,59	-1.491,82
2894	Rechts- und Beratungskosten	-13.008,27	-65.274,92
2900	Sonstige Kosten	<u>742,66</u>	<u>-731,46</u>
		<b>-571.901,78</b>	<b>-675.449,84</b>

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>Nicht abziehbare Ausgaben</b>		
3451 Abgezogene Kapitalertragsteuer	-5,08	-0,99
<b>Nicht abziehbare Ausgaben</b>		
3652 Geschenke nicht abzugsfähig	-863,70	0,00
<b>Steuerneutrale Einnahmen</b>		
3820 Zinserträge §233 a AO steuerfr.(GK KSt)	54,00	0,00
<b>Nicht abziehbare Ausgaben</b>		
3854 Solidaritätszuschlag zur KSt	-0,26	-0,04
<b>Miet- und Pächterträge</b>		
4410 Miet- und Pächtertr. 0%	20.800,00	19.111,03
<b>Zins- und Kurserträge</b>		
4420 Zinserträge 0% USt	445,85	428,54
4422 Sonstige Kapitalerträge	16.871,25	0,00
	<u>17.317,10</u>	<u>428,54</u>
<b>Sonstige Ausgaben</b>		
4712 Nebenkost. Geldverkehr	-941,23	-972,12
4713 Verwahrtgelt	-3.614,12	-4.211,60
4750 Grundstücksaufwendungen	-6.754,64	-8.987,23
	<u>-11.309,99</u>	<u>-14.170,95</u>
<b>Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>		
6845 Geschenke (abzugsfähig)	<u>-119,90</u>	<u>0,00</u>
<b>Jahresergebnis</b>	<u><u>200.168,03</u></u>	<u><u>106.424,10</u></u>