



# Detailansicht des Regelungsvorhabens

## Stärkung der integrierten Stadtentwicklung

**Stand vom 19.08.2024 17:34:12 bis 15.10.2024 16:14:00**

### Angegeben von:

Bundesverband Baustoffe - Steine und Erden e.V. (R000810) am 19.08.2024

### Beschreibung:

Wir begrüßen die geplanten Regelungen für vereinfachten und beschleunigten Wohnungsbau, im Hinblick auf die Erleichterungen bei Aufstockungen, die beschleunigte Bauleitplanung und die Schaffung von Vorgaben für verdichtetes Bauen, gleiches gilt für eine verstärkte Digitalisierung des Planungsverfahrens. Konkreten Änderungsbedarf sehen wir beim Abwägungsmaterial für die Erstellung des Bauleitplans. Im Hinblick auf die Rohstoffsicherung begrüßen wir, dass sich der Referentenentwurf einer Präzisierung des Rohstoffgrundsatzes in § 2 Abs. 2 Nr. 4 Satz 4 ROG annimmt. Dennoch sehen wir der die Einfügung des Wortes „verbrauchsnahe“ als nicht unkritisch. Industriopolitisch wichtig ist, dass auch für Rohstoffe mit überregionalem Markt eine raumordnerische Sicherung möglich ist.

## Zu Regelungsentwurf

---

### 1. Referentenentwurf:

Gesetz zur Stärkung der integrierten Stadtentwicklung (Vorgang) [alle RV hierzu]

Datum der Veröffentlichung: 01.08.2024

Federführendes Ministerium: BMWSB [alle RV hierzu]

## Betroffene Interessenbereiche (2)

---

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

## **Betroffene Bundesgesetze (3)**

---

BBauG [alle RV hierzu]

ROG 2008 [alle RV hierzu]

BauNVO [alle RV hierzu]

## **Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)**

---

1. **SG2408190005** (PDF - 3 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 16.08.2024 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]