



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Herstellen von ausgeglichenem Verhältnis zwischen Mieter und Vermieter im Rahmen des Gesetzgebungsverfahrens "Mietrecht II"

Aktuell seit 10.03.2026 16:11:34

Angegeben von:

KPC Berlin GmbH (R007768) am 05.01.2026

Beschreibung:

- Sachgerechtere Ausgestaltung des Mietrechts hinsichtlich der Refinanzierungsmöglichkeiten der Vermieter bzgl. der energetischen Sanierung. - Werben für ein dediziertes Zeitwohnmietrecht, das für alle Marktteilnehmer klare Rahmenbedingungen setzt; diesbezüglich Schaffen eines Kriterienkatalogs für die Abgrenzung von touristischer Kurzzeitvermietung und temporärer möblierter Vermietung im Sinne des Zeitwohnens (z.B. befristete Arbeitstätigkeit, Unterbringung nach Naturkatastrophen) - Diskussion über Nachhaltigkeitsampel bei der (befristeten) Vermietung von Wohnraum zur Förderung der Attraktivität von energieeffizientem Wohnraum - Regulierung von Indexmieten sowie des Möblierungszuschlags - Änderung der "Überlassung zum vorübergehenden Gebrauch"

Betroffene Interessenbereiche (3)

Rechtspolitik [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

Zivilrecht [alle RV hierzu]

Betroffene Bundesgesetze (1)

BGB [alle RV hierzu]

Aufträge zu diesem RV (2)

1. Auftrag

Politische Beratung zu bestehenden und sich in Planung befindlicher, das Unternehmen betreffenden gesetzlichen Regelungen im Bereich der Wohnungspolitik, insbesondere Förderungen von Neubau sowie Mietrecht

Auftraggeber/-innen (1):

1. Vonovia SE

Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (2):

Betraute Personen (2):

1. **Dr. Paul Kowitz**
Funktion: Geschäftsführer
2. **Dr. Martin Dombrowski**
Funktion: Geschäftsführer

2. Auftrag

Politische Beratung zu bestehenden und sich in Planung befindlicher, das Unternehmen betreffenden gesetzlichen Regelungen im Bereich des Mietrechts sowie insbesondere bzgl. der möblierten Vermietung

Auftraggeber/-innen (1):

1. Wunderflats GmbH

Eingesetzte Personen bzw. Unterauftragnehmer/-innen (2):

Betraute Personen (2):

1. **Dr. Paul Kowitz**
Funktion: Geschäftsführer
2. **Dr. Martin Dombrowski**
Funktion: Geschäftsführer