



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

# Baupolitische Impulse für Neubau, Eigentumsbildung und Modernisierungen

Stand vom 30.06.2026 12:52:20 bis 02.07.2026 14:31:16

### Angegeben von:

ING-DiBa AG (R002164) am 10.11.2025

### Beschreibung:

Wir begrüßen die im Koalitionsvertrag verankerten Vorhaben zur Stärkung von Neubau, Eigentumsbildung und energetischen Modernisierungen. Die politischen Weichen sind richtig gestellt – jetzt kommt es auf Tempo und Umsetzbarkeit an. Mit diesem Impulspapier möchten wir konkrete Vorschläge einbringen, wie die im Koalitionsvertrag vereinbarten Maßnahmen praxisnah und wirkungsvoll realisiert werden können und welche darüber hinausgehenden Maßnahmen denkbar sind. Zusätzlich ist es uns ein Anliegen, die Transformation des Gebäudesektors u.a. durch das Gebäudemodernisierungsgesetz sinnvoll aufzugleisen.

## Zu Regelungsentwurf

---

### 1. Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:

Gebäudemodernisierungsgesetz

Federführendes Ministerium: Bundesministerium für Wirtschaft und Energie (BMWE) [alle RV hierzu]

## Betroffene Interessenbereiche (3)

---

Bank- und Finanzwesen [alle RV hierzu]

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

Digitalisierung [alle RV hierzu]

## Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (2)

---

### 1. SG2511100005 (PDF - 8 Seiten)

#### Adressatenkreis:

Versendet am 07.11.2025 an:

#### **Bundestag**

Gremien [alle SG dorthin]

#### **Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

### 2. SG2606230073 (PDF - 9 Seiten)

#### Adressatenkreis:

Versendet am 23.06.2026 an:

#### **Bundestag**

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]