



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

# Rahmenbedingungen für Wohnungsbau auf bestehenden Handelsstandorten

Stand vom 16.04.2026 13:46:43 bis 16.04.2026 14:54:43

### Angegeben von:

ALDI Nord Holding Stiftung & Co. KG (R002241) am 16.04.2026

### Beschreibung:

Austausch mit dem Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen zur Prüfung von Potenzialen für Wohnungsbau auf Dachflächen des Lebensmitteleinzelhandels, einschließlich rechtlicher und wirtschaftlicher Rahmenbedingungen gemischt genutzter Immobilien, bestehender planungsrechtlicher Möglichkeiten (u. a. § 246e BauGB), Optionen des Mitarbeiterwohnens sowie möglicher politischer Maßnahmen zur Erleichterung von Aufstockungen bestehender Handelsimmobilien.

### Betroffene Interessenbereiche (3)

---

Bauwesen und Bauwirtschaft [\[alle RV hierzu\]](#)

Handel und Dienstleistungen [\[alle RV hierzu\]](#)

Wohnen [\[alle RV hierzu\]](#)

### Betroffene Bundesgesetze (1)

---

BBauG [\[alle RV hierzu\]](#)