



## Detailansicht des Registereintrags

### GETEC Wärme & Effizienz GmbH

Stand vom 20.02.2026 15:17:03 bis 02.03.2026 16:11:38

Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Registernummer:</b>              | R003845  |
| <b>Ersteintrag:</b>                 | 28.03.2022   |
| <b>Letzte Änderung:</b>             | 20.02.2026   |
| <b>Letzte Jahresaktualisierung:</b> | 26.06.2025   |
| <b>Tätigkeitskategorie:</b>         | Sonstiges Unternehmen  |
| <b>Kontaktdaten:</b>                | Adresse:<br>Albert-Vater-Straße 50<br>39108 Magdeburg<br>Deutschland<br><br>Telefonnummer: +493912568101<br>E-Mail-Adressen:<br>waerme-effizienz@getec.de<br>Webseiten:<br><a href="https://www.getec-energyservices.com">https://www.getec-energyservices.com</a> |

**Hauptfinanzierungsquellen** (in absteigender Reihenfolge):

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

Wirtschaftliche Tätigkeit, Öffentliche Zuwendungen

**Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:**

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

150.001 bis 160.000 Euro

**Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:**

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

1,50

**Vertretungsberechtigte Person(en):**

1. **Dr. Thomas Stephanblome**  
Funktion: Geschäftsführer
2. **Dr. Henning Luster mann**  
Funktion: Geschäftsführer
3. **Christian Willing**  
Funktion: Geschäftsführer

**Betraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (9):**

1. **Thomas Hasucha**
2. **Thorsten Dardat**
3. **Dennis Holland**
4. **Tobias Schmieg el**
5. **Ivo Kirschner**
6. **Robert Schmidt**
7. **Dr. Thomas Stephanblome**
8. **Dr. Henning Luster mann**
9. **Christian Willing**

**Mitgliedschaften (19):**

1. BFW, Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Bayern
2. BFW, Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Baden-Württemberg
3. VdW Verband der Wohnungswirtschaft Sachsen-Anhalt e.V.
4. VTW Verband der Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V.
5. VSWG Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e.V.
6. ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.
7. BFW, Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Berlin-Brandenburg
8. BFW, Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Mitteldeutschland
9. BFW, Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Nordrhein-Westfalen
10. VNW Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V.
11. VdWg Verband der Wohnungsgenossenschaften Sachsen-Anhalt e.V.
12. BFW, Bundesverband Freier Immobilien und Wohnungsunternehmen e.V. Landesverband Hessen/Rheinland-Pfalz/Saarland
13. BBA, Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. Berlin

14. BFW, Bundesverband Freier Immobilien und Wohnungsunternehmen e.V. Berlin
15. DENEFF EDL\_HUB gGmbH
16. DENEFF Immo2.Zero
17. Der Mittelstand BVMW e.V.
18. FKT, Fachvereinigung Krankenhaustechnik e.V.
19. Open District Hub e.V.

## **Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche**

---

### **Interessen- und Vorhabenbereiche (4):**

Allgemeine Energiepolitik; Energienetze; Erneuerbare Energien; Sonstiges im Bereich "Energie"

**Die Interessenvertretung wird ausschließlich in eigenem Interesse selbst sowie durch die Beauftragung Dritter wahrgenommen.**

### **Beschreibung der Tätigkeit:**

Dialog über energiepolitische Fragestellungen mit Auswirkung auf die Contractingbranche, insbesondere Gespräche mit Bundestagsabgeordneten, Ministerien, Verbänden und Vereinigungen; Einbringung von Initiativen und inhaltlichen Ausarbeitungen, Teilnahme an Informationsveranstaltungen und Verbänden und eigenen Informationsveranstaltungen.

## **Konkrete Regelungsvorhaben (7)**

---

### **1. Energiepolitik in der Contractingbranche**

#### **Beschreibung:**

[Älterer Eintrag; einzelne Gesetze in folgenden Punkten separat aufgelistet]

Gebäudeenergiegesetz (GEG), §§ 71a bis p GEG:

- Mieterschutzregeln, technologieoffene Ausgestaltung

Wärmeplanungsgesetz (WPG):

- Kompatibilität zum GEG schaffen, Anschluss- und Benutzungszwang, Vor-Ort-Partnerschaften mit Akteuren, Mieterschutzregeln

Gebot der Kostenneutralität, § 556c BGB, §§ 8-10 WärmelieferVO:

- Flexibilisierung des Kostenvergleichs unter Wahrung des Mieterschutzes

Energiewirtschaftsgesetz:

- Elektrifizierung der Industrie stärken durch Gleichbehandlung der Energieträger fossil vs. nicht-fossil

AVBFernwärmeV:

- grundlegender Aufbau der AVBF, Verzahnung mit GEG, WPG und EnEfG

**Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:**

Verordnung zur Änderung der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die

Versorgung mit Fernwärme und zur Aufhebung der Verordnung über die

Verbrauchserfassung und Abrechnung bei der Versorgung mit Fernwärme oder Fernkälte

Datum des Referentenentwurfs: 25.07.2024

Federführendes Ministerium: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK)

(20. WP) [alle RV hierzu]

**Betroffenes geltendes Recht:**

WPG [alle RV hierzu]; WärmeLV [alle RV hierzu]; EnWG 2005 [alle RV hierzu]; GEG [alle RV

hierzu]; AVBFernwärmeV [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]

**Stellungnahmen/Gutachten (2):**

1. SG2409190022 (PDF - 4 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 08.08.2024 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium der Justiz (BMJ) (20. WP) [alle SG dorthin]

Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK) (20.

WP) [alle SG dorthin]

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

(BMWSB) [alle SG dorthin]

2. SG2503200019 (PDF - 4 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 14.03.2025 an:

**Bundestag**

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

2. Gebäudeenergiegesetz (GEG)

**Beschreibung:**

Anpassung und Konkretisierung des GEG im Hinblick auf eine Beschleunigung der

Energieversorgung mit Wärmepumpen zur Erreichung der Klimaschutzziele; §§ 71a bis p

GEG: Werben für eine technologieoffene Ausgestaltung sowie sachgerechte

Mieterschutzregeln

**Betroffenes geltendes Recht:**

GEG [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]

3. Wärmeplanungsgesetz (WPG)

**Beschreibung:**

Kompatibilität zum GEG schaffen, Anschluss- und Benutzungszwang, Vor-Ort-Partnerschaften mit Akteuren, Mieterschutzregeln, Verbesserung und Anpassung der kommunalen Wärmeversorgung, um das Ziel, diese bis 2045 treibhausgasneutral zu gestalten zu erreichen.

**Betroffenes geltendes Recht:**

WPG [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Energienetze [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]

4. Gebot der Kostenneutralität

**Beschreibung:**

§ 556c BGB; §§ 8-10 WärmelieferVO: Flexibilisierung des Kostenvergleichs unter Wahrung des Mieterschutzes

**Betroffenes geltendes Recht:**

BGB [alle RV hierzu]; WärmeLV [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Energienetze [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]

5. Energiewirtschaftsgesetz (EnwG)

**Beschreibung:**

Elektrifizierung der Industrie stärken durch Gleichbehandlung der Energieträger fossil vs. nicht-fossil

**Bundestags-Drucksachennummer:**

BT-Drs. 21/1497 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Energiewirtschaftsrechts zur Stärkung des Verbraucherschutzes im Energiebereich sowie zur Änderung weiterer energierechtlicher Vorschriften

Zuständiges Ministerium: BMWE [alle RV hierzu]

**Betroffenes geltendes Recht:**

EnWG 2005 [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Energienetze [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]

## 6. AVBFernwärmeV

### **Beschreibung:**

grundlegender Aufbau der AVBF, Verzahnung mit GEG, WPG und EnEg

### **Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:**

Elektrifizierung der Industrie stärken durch Gleichbehandlung der Energieträger fossil vs. nicht-fossil

Datum des Referentenentwurfs: 25.07.2024

Federführendes Ministerium: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK)  
(20. WP) [alle RV hierzu]

### **Betroffenes geltendes Recht:**

WPG [alle RV hierzu]; WärmeLV [alle RV hierzu]; EnWG 2005 [alle RV hierzu]; GEG [alle RV hierzu]; AVBFernwärmeV [alle RV hierzu]

### **Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]; Sonstiges im Bereich "Energie" [alle RV hierzu]

## 7. Brennstoffemissionshandelsgesetz (BEHG)

### **Beschreibung:**

Finanzierung des Klima- und Transformationsfonds (KTF) und Wirkung auf die Förderprogramme Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) und Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

### **Betroffenes geltendes Recht:**

BEHG [alle RV hierzu]

### **Interessenbereiche:**

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]

## **Angaben zu Aufträgen (0)**

---

Die Interessenvertretung wird nicht im Auftrag ausgeübt.

## **Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand**

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

### **Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro (2):**

#### 1. **Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle**

Deutsche Öffentliche Hand – Bund

65760 Eschborn, Frankfurter Straße 29-35

**Betrag:** 280.001 bis 290.000 Euro

BEG/EM - Bundesförderung effiziente Gebäude Einzelmaßnahmen

## 2. IFB Hamburg

Deutsche Öffentliche Hand – Land

Hamburg

**Betrag:** 70.001 bis 80.000 Euro

Landesförderung Hamburg

## Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

**Gesamtsumme:**

0 Euro

## Mitgliedsbeiträge

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

**Gesamtsumme:**

0 Euro

## Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

[GWE\\_Geschaeftsbericht\\_-2024-signed.pdf](#)