



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Faire-Mieten-Gesetz - Beschränkungen Neubau vermeiden, keine Entfristung der Mietpreisbremse, Vermeidung strengerer Sanktionierung bei Verstößen...

Aktuell seit 30.07.2025 10:27:53

Angegeben von:

BID Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft Deutschland (R002393) am 30.07.2025

Beschreibung:

Beschränkungen für den Neubau vermeiden, strengere Sanktionierung von Verstößen gegen die Mietpreisbremse vermeiden, Kopplung von Indexmieten an den VPI ohne Kappung erhalten, Verlängerung des Betrachtungszeitraums vermeiden, Reduzierung der Kappungsgrenzen vermeiden, 5-Jahresfrist für Eigenbedarfskündigungen in Mangellagen vermeiden, keine verlängerte Kündigungsfrist bei Eigenbedarfskündigungen in Mangellagen, Vermeidung praxisferner und systemwidriger Sanktionierung für fehlerhaft bestimmte Mieten

Zu Regelungsentwurf

1. Bundestags-Drucksachennummer:

BT-Drs. 21/222 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Faire-Mieten-Gesetzes

Betroffene Interessenbereiche (1)

Wohnen [alle RV hierzu]

Betroffene Bundesgesetze (2)

BGB [alle RV hierzu]

Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

1. [SG2507300005](#) (PDF - 2 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 18.06.2025 an:

Bundestag

Gremien [alle SG dorthin]