



# Detailansicht des Regelungsvorhabens

## ENTSCHEIDER IMPULSE BERLIN

Stand vom 03.06.2026 16:33:12 bis 03.06.2026 16:47:39

### Angegeben von:

Innovation Ausbau e.V. (R007541) am 03.06.2026

### Beschreibung:

Einführung eines Gebäudetyps E: Der Koalitionsvertrag und auch bereits die abgeleitete prioritäre Vorhabenliste des BMWSB sehen zahlreiche Maßnahmen vor, die zu mehr und günstigerem Bauen und Wohnen führen sollen. Baustandards und das Bauvertragsrecht sollen so angepasst werden, dass bei Bauprojekten unter bestimmten Voraussetzungen die Möglichkeit entsteht, von „allgemein anerkannten Regeln der Technik“ (aRdT) abzuweichen und sie verhandelbar zu machen, ohne dass ein Mangel geltend gemacht werden kann. Das Ziel ist „bezahlbarer Wohnraum sowie schnelleres flexibles, ggf. auch modulares Bauen. Innovation Ausbau begleitet die Entwicklung mit dem politischen Austauschformat "ENTSCHEIDER IMPULSE BERLIN"

### Betroffene Interessenbereiche (1)

---

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

### Betroffene Bundesgesetze (2)

---

BGB [alle RV hierzu]

WoBauG2ÄndG [alle RV hierzu]