

## **Gewinnermittlung**

nach § 4 Abs. 3 EStG

vom 1. Januar 2022 bis 31. Dezember 2022

### **Ombudsstelle für Sachwerte und Investmentvermögen e.V.**

Leipziger Platz 9  
10117 Berlin

Finanzamt: Berlin für Körperschaften I  
Steuernummer: 27/674/52134

---

**Deltax contemporary**  
Wirtschafts- und Steuerberatungsgesellschaft mbH

Rudi-Dutschke-Str. 26  
10969 Berlin

---

**Bescheinigung der Steuerberatungsgesellschaft über die Erstellung der steuerlichen Gewinnermittlung**

Wir haben auftragsgemäß die nachstehende steuerliche Gewinnermittlung des Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V. für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2022 bis 31. Dezember 2022 unter Beachtung der steuerrechtlichen Vorschriften erstellt.

Grundlage für die Erstellung waren die von uns geführten Aufzeichnungen sowie die vorgelegten Unterlagen und die erteilten Auskünfte, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben.

Wir haben unseren Auftrag unter sinngemäßer Anwendung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt.

Berlin, den 31.05.2023

---

**Deltax contemporary**

Wirtschafts- und Steuerberatungsgesellschaft mbH

---

**Deltax contemporary**  
Wirtschafts- und Steuerberatungs GmbH

Berlin - Köln - Dresden

## Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 3 EStG vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

**Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin**

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>A. BETRIEBSEINNAHMEN</b>		
1. Einnahmen	119.319,00	166.858,28
2. Neutrale Erträge	0,00	960,00
3. Umsatzsteuer	<u>22.670,60</u>	<u>29.828,81</u>
	<u>141.989,60</u>	<u>197.647,09</u>
<b>SUMME BETRIEBSEINNAHMEN</b>	<b>141.989,60</b>	<b>197.647,09</b>
<b>B. BETRIEBSAUSGABEN</b>		
1. Personalkosten		
a) Löhne und Gehälter	54.793,28	71.812,12
b) Gesetzliche soziale Aufwendungen	<u>9.194,24</u>	<u>10.028,07</u>
	<u>63.987,52</u>	<u>81.840,19</u>
2. Raumkosten		
a) Miete und Pacht	6.249,96	7.553,06
b) Sonstige Raumkosten	<u>945,45</u>	<u>1.724,93</u>
	<u>7.195,41</u>	<u>9.277,99</u>
3. Steuern, Versicherungen und Beiträge	1.369,89	1.882,36
4. Werbe- und Reisekosten	800,25	287,09
5. Instandhaltung und Werkzeuge	6.999,03	12.907,36
6. Abschreibungen		
a) Abschreibungen auf Anlagevermögen	2.384,00	3.198,00
b) Abschreibungen auf geringwertige Anlagegüter	<u>0,00</u>	<u>549,58</u>
	<u>2.384,00</u>	<u>3.747,58</u>
7. Verschiedene Kosten	36.030,90	35.053,97
8. Vorsteuer	5.351,83	7.371,08
9. Umsatzsteuer-Zahlung	6.855,64	19.057,29
<b>Summe Kosten</b>	<b>130.974,47</b>	<b>171.424,91</b>
Übertrag	11.015,13	26.222,18

## Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 3 EStG vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

**Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin**

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag	11.015,13	26.222,18
10. Neutrale Aufwendungen	0,00	9.496,60-
<b>SUMME BETRIEBSAUSGABEN</b>	<b>130.974,47</b>	<b>161.928,31</b>
<b>C. BETRIEBLICHER GEWINN</b>	<b>11.015,13</b>	<b>35.718,78</b>
<b>D. STEUERLICHE KORREKTUREN</b>		
<b>Hinzurechnungen</b>		
1. Nicht abzugsfähige Betriebsausgaben		
a) Bewirtungskosten	34,85	7,99
b) Sonstige (z.B. Repräsentationskosten)	0,00	5.064,00-
c) Gewerbesteuer einschl. Nebenleistungen	<u>0,00</u>	<u>3.830,60-</u>
	34,85	8.886,61-
<b>Summe Hinzurechnungen</b>	<b>34,85</b>	<b>8.886,61-</b>
<b>E. STEUERLICHER GEWINN nach § 4 Abs.3 EStG</b>	<b>11.049,98</b>	<b>26.832,17</b>

Ombudsstelle für Sachwerte und  
Investmentvermögen e.V.

# **Erläuterungen zur Gewinnermittlung**

nach § 4 Abs. 3 EStG

vom 1. Januar 2022 bis 31. Dezember 2022

## **Ombudsstelle für Sachwerte und Investmentvermögen e.V.**

Leipziger Platz 9  
10117 Berlin

Finanzamt: Berlin für Körperschaften I  
Steuernummer: 27/674/52134

---

**Deltax contemporary**  
Wirtschafts- und Steuerberatungsgesellschaft mbH

Rudi-Dutschke-Str. 26  
10969 Berlin

---

## Erläuterungen zur Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 3 EStG vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Konto	Bezeichnung	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
<b>Einnahmen</b>			
8340	Erlöse 16% USt	0,00	4.750,00
8400	Erlöse 19% USt	119.319,00	152.996,69
8950	Nicht steuerbare Umsätze	<u>0,00</u>	<u>9.111,59</u>
		119.319,00	166.858,28
<b>Neutrale Erträge</b>			
2749	Erstattungen AufwendungsausgleichsG	0,00	960,00
<b>Umsatzsteuer</b>			
1775	Umsatzsteuer 16%	0,00	760,00
1776	Umsatzsteuer 19%	<u>22.670,60</u>	<u>29.068,81</u>
		22.670,60	29.828,81
<b>Löhne und Gehälter</b>			
1740	Verbindlichkeiten aus Lohn und Gehalt	3.000,90	0,90-
1741	Verbindlichk. Lohn- und Kirchensteuer	275,80	172,58
1759	Voraus.Betrag ggb. Sozialversich.träger	2.833,65-	2.320,44
4100	Löhne und Gehälter	1.099,10	500,00
4120	Gehälter	51.420,00	68.820,00
4190	Aushilfslöhne	<u>1.831,13</u>	<u>0,00</u>
		54.793,28	71.812,12
<b>Gesetzliche soziale Aufwendungen</b>			
4130	Gesetzliche Sozialaufwendungen	8.948,35	9.782,18
4138	Beiträge zur Berufsgenossenschaft	<u>245,89</u>	<u>245,89</u>
		9.194,24	10.028,07
<b>Miete und Pacht</b>			
4211	Miete Leipziger Platz 9	6.249,96	7.553,06
<b>Sonstige Raumkosten</b>			
4280	Sonstige Raumkosten	945,45	1.724,93
<b>Steuern, Versicherungen und Beiträge</b>			
4320	Gewerbesteuer	0,00	602,00
4360	Versicherungen	1.296,45	603,02
4380	Beiträge	73,44	71,41
4390	Sonstige Abgaben	0,00	25,93
4396	Abzugsf.Verspätungszuschlag/Zwangsgeld	<u>0,00</u>	<u>580,00</u>
		1.369,89	1.882,36
Übertrag		69.436,78	104.646,55

## Erläuterungen zur Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 3 EStG vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Konto	Bezeichnung	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag		69.436,78	104.646,55
	<b>Werbe- und Reisekosten</b>		
4640	Repräsentationskosten/Veranstaltung	574,11	260,46
4650	Bewirtungskosten	81,34	18,64
4654	Nicht abzugsfähige Bewirtungskosten	34,85	7,99
4670	Reisekosten	<u>109,95</u>	<u>0,00</u>
		800,25	287,09
	<b>Instandhaltung und Werkzeuge</b>		
4806	Wartungskosten für Hard- und Software	6.999,03	12.907,36
	<b>Abschreibungen auf Anlagevermögen</b>		
4822	Abschreibung immaterielle VermG	2.048,00	2.732,00
4830	Abschreibungen auf Sachanlagen	<u>336,00</u>	<u>466,00</u>
		2.384,00	3.198,00
	<b>Abschreibungen auf geringwertige Anlagegüter</b>		
4855	Sofortabschreibung GWG	0,00	549,58
	<b>Verschiedene Kosten</b>		
4909	Ombudsperson	24.000,00	23.571,43
4910	Porto	178,00	148,27
4920	Telefon, Porto	761,92	890,60
4925	IT, Webhosting (minuskel, Diagramm)	741,31	376,50
4930	Bürobedarf/Fachliteratur	466,26	537,97
4940	Zeitschriften, Bücher (Fachliteratur)	1.520,47	1.070,78
4950	Rechts- und Beratungskosten	430,00	1.065,00
4955	Buchführungskosten	2.619,30	2.599,90
4956	Lohnbuchführungskosten	679,59	1.261,61
4957	Abschluss- und Prüfungskosten	2.298,80	2.021,85
4970	Nebenkosten des Geldverkehrs	349,00	577,48
4980	Sonstiger Betriebsbedarf	<u>1.986,25</u>	<u>932,58</u>
		36.030,90	35.053,97
	<b>Vorsteuer</b>		
1568	Abziehbare Vorsteuer 5%	0,00	7,65
1571	Abziehbare Vorsteuer 7%	53,93	76,52
1575	Abziehbare Vorsteuer 16%	0,00	374,28
1576	Abziehbare Vorsteuer 19%	<u>5.297,90</u>	<u>6.912,63</u>
		5.351,83	7.371,08
Übertrag		17.870,77	45.279,47

## Erläuterungen zur Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 3 EStG vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Konto	Bezeichnung	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag		17.870,77	45.279,47
<b>Umsatzsteuer-Zahlung</b>			
1780	Umsatzsteuer-Vorauszahlungen	15.232,77	21.279,73
1781	Umsatzsteuer-Vorauszahlungen 1/11	2.086,00	1.366,00
1789	Umsatzsteuer laufendes Jahr	7.956,16-	2.319,03
1790	Umsatzsteuer Vorjahr	<u>2.506,97-</u>	<u>5.907,47-</u>
		6.855,64	19.057,29
<b>Neutrale Aufwendungen</b>			
2200	Körperschaftsteuer	0,00	208,00
2204	Körperschaftsteuererstattung Vorjahre	0,00	5.008,00-
2208	Solidaritätszuschlag	0,00	11,44
2209	Solidaritätszuschlag für Vorjahre	0,00	275,44
2281	GewSt-NZ/Erstattung VJ § 4 (5b) EStG	<u>0,00</u>	<u>4.432,60-</u>
		0,00	9.496,60-
<b>BETRIEBLICHER GEWINN</b>			
	BETRIEBLICHER GEWINN	11.015,13	35.718,78
<b>STEUERLICHE KORREKTUREN</b>			
<b>Hinzurechnungen</b>			
<b>Bewirtungskosten</b>			
4654	Nicht abzugsfähige Bewirtungskosten	34,85	7,99
<b>Sonstige (z.B. Repräsentationskosten)</b>			
2200	Körperschaftsteuer	0,00	208,00
2204	Körperschaftsteuererstattung Vorjahre	0,00	5.008,00-
2208	Solidaritätszuschlag	0,00	11,44
2209	Solidaritätszuschlag für Vorjahre	<u>0,00</u>	<u>275,44-</u>
		0,00	5.064,00-
<b>Gewerbesteuer einschl. Nebenleistungen</b>			
2281	GewSt-NZ/Erstattung VJ § 4 (5b) EStG	0,00	4.432,60-
4320	Gewerbesteuer	<u>0,00</u>	<u>602,00</u>
		0,00	3.830,60-
Übertrag		11.049,98	26.832,17

## Erläuterungen zur Gewinnermittlung nach § 4 Abs. 3 EStG vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

**Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin**

Konto	Bezeichnung	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag		11.049,98	26.832,17
	<b>STEUERLICHER GEWINN nach § 4 Abs.3 EStG</b>	_____	_____
	STEUERLICHER GEWINN nach § 4 Abs.3 EStG	11.049,98	26.832,17
		=====	=====

**Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2022 bis 31.12.2022**

**Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin**

---

Konto	Bezeichnung	Entwicklung der	Stand zum 01.01.2022 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2022 Euro
10	Konzessionen, Rechte, entgeltl. erworben	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>	1.000,00 999,00 <b>1,00</b>				1.000,00 999,00 <b>1,00</b>
27	EDV-Software, entgeltl. erworben	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>	23.514,34 21.463,34 <b>2.051,00</b>	2.048,00			23.514,34 23.511,34 <b>3,00</b>
410	Geschäftsausstattung	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>	14.474,08 14.112,08 <b>362,00</b>	336,00			14.474,08 14.448,08 <b>26,00</b>
476	GWG Sammelposten	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>	4.217,72 4.217,72 <b>0,00</b>				4.217,72 4.217,72 <b>0,00</b>
480	Geringwertige Wirtschaftsgüter	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>	3.974,36 3.974,36 <b>0,00</b>				3.974,36 3.974,36 <b>0,00</b>
<b>Summe</b>		Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>	47.180,50 44.766,50 <b>2.414,00</b>	2.384,00			47.180,50 47.150,50 <b>30,00</b>

---

## Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

**Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin**

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2022 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2022 Euro
<b>10 Konzessionen, Rechte, entgeltl. erworben</b>								
10001	Sedo/Kauf domain ombudsstel- le.com	23.10.2013 Linear <b>05/00 / 20,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	1.000,00 999,00 <b>1,00</b>				1.000,00 999,00 <b>1,00</b>
Summe	Konzessionen, Rechte, entgeltl. erworben	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>		1.000,00 999,00 <b>1,00</b>				1.000,00 999,00 <b>1,00</b>

## Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2022 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2022 Euro
<b>27 EDV-Software, entgeltl. erworben</b>								
27001	Schlichtungsstellensystem Di- gramm Media	30.04.2008 Linear <b>03/00 / 33,33</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	9.853,20 9.852,20 <b>1,00</b>				9.853,20 9.852,20 <b>1,00</b>
27003	Sven Hanstein	13.10.2017 Linear <b>05/00 / 20,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	3.960,00 3.366,00 <b>594,00</b>	593,00			3.960,00 3.959,00 <b>1,00</b>
27004	studio grau	18.10.2017 Linear <b>05/00 / 20,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	9.701,14 8.245,14 <b>1.456,00</b>	1.455,00			9.701,14 9.700,14 <b>1,00</b>
Summe	EDV-Software, entgeltl. erworben	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>		23.514,34 21.463,34 <b>2.051,00</b>	2.048,00			23.514,34 23.511,34 <b>3,00</b>

## Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2022 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2022 Euro
<b>410 Geschäftsausstattung</b>								
410001	Klassiker Direkt, Stuhl MIRRA	18.12.2007 Linear <b>13/00 / 7,69</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	926,50 925,50 <b>1,00</b>				926,50 925,50 <b>1,00</b>
410002	Klassiker Direkt, Stuhl AERON	18.12.2007 Linear <b>13/00 / 7,69</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	1.002,50 1.001,50 <b>1,00</b>				1.002,50 1.001,50 <b>1,00</b>
410003	Netzwerk 3 PC procado Consulting	07.02.2008 Linear <b>03/00 / 33,33</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	4.898,64 4.897,64 <b>1,00</b>				4.898,64 4.897,64 <b>1,00</b>
410004	Notebook Acer Travelmate pro-cado Consulting	07.02.2008 Linear <b>04/00 / 25,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	1.547,00 1.546,00 <b>1,00</b>				1.547,00 1.546,00 <b>1,00</b>
410005	Sideboard USM Haller	23.04.2008 Linear <b>13/00 / 7,69</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	1.709,02 1.708,02 <b>1,00</b>				1.709,02 1.708,02 <b>1,00</b>
410006	commehr/Lenovo ThinkPad X220	16.01.2012 Linear <b>03/00 / 33,33</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	934,00 933,00 <b>1,00</b>				934,00 933,00 <b>1,00</b>
410007	minimum/USM Highboard	18.08.2014 Linear <b>08/00 / 12,50</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	1.831,98 1.699,98 <b>132,00</b>	131,00			1.831,98 1.830,98 <b>1,00</b>
410008	Saturn/Toshiba SAT C70D	23.01.2015 Linear <b>03/00 / 33,33</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	392,44 391,44 <b>1,00</b>				392,44 391,44 <b>1,00</b>
410009	ergosedia/Steh-Sitztisch	17.02.2017 Linear <b>06/00 / 16,67</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	1.232,00 1.009,00 <b>223,00</b>	205,00			1.232,00 1.214,00 <b>18,00</b>
Summe	Geschäftsausstattung	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>		14.474,08 14.112,08 <b>362,00</b>	336,00			14.474,08 14.448,08 <b>26,00</b>

## Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2022 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2022 Euro
<b>476</b>	<b>GWG Sammelposten</b>							
476001	GWG Pool 2008	01.02.2008 GWG-Pool <b>05/00 / 20,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	3.965,44 3.965,44 <b>0,00</b>				3.965,44 3.965,44 <b>0,00</b>
476002	GWG 2009	15.01.2009 GWG-Pool <b>05/00 / 20,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	252,28 252,28 <b>0,00</b>				252,28 252,28 <b>0,00</b>
Summe	GWG Sammelposten	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>		4.217,72 4.217,72 <b>0,00</b>				4.217,72 4.217,72 <b>0,00</b>

## Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Ombudsstelle f. Sachwerte u. Investmentverm. e.V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Konto Inventar	Bezeichnung Inventarbezeichnung	Datum AfA-Art R-ND R-%	Entw. der	Stand zum 01.01.2022 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2022 Euro
<b>480 Geringwertige Wirtschaftsgüter</b>								
480001	GWG 2012	10.02.2012 GWG/voll <b>01/00 / 100,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	357,00 357,00 <b>0,00</b>				357,00 357,00 <b>0,00</b>
480002	notebooksbilliger/ PC HP Pro- Desk	14.03.2018 GWG-Sofort <b>01/00 / 100,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	520,65 520,65 <b>0,00</b>				520,65 520,65 <b>0,00</b>
480003	notebooksbilliger/PC HP 280 GS	01.10.2018 GWG-Sofort <b>01/00 / 100,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	512,34 512,34 <b>0,00</b>				512,34 512,34 <b>0,00</b>
480004	notebooksbilliger/ PC Dell Opti- plex	28.12.2018 GWG-Sofort <b>01/00 / 100,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	692,10 692,10 <b>0,00</b>				692,10 692,10 <b>0,00</b>
480005	cyberport / 2x Surface	11.02.2020 GWG-Sofort <b>01/00 / 100,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	1.342,69 1.342,69 <b>0,00</b>				1.342,69 1.342,69 <b>0,00</b>
480006	iPhone 11	08.11.2021 GWG-Sofort <b>01/00 / 100,00</b>	AHK Abschr. <b>BW</b>	549,58 549,58 <b>0,00</b>				549,58 549,58 <b>0,00</b>
Summe	Geringwertige Wirtschaftsgüter	Ansch-/Herst-K Abschreibung <b>Buchwerte</b>		3.974,36 3.974,36 <b>0,00</b>				3.974,36 3.974,36 <b>0,00</b>