



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

# Gesetz zur Modernisierung des Städtebau- und Raumordnungsrechts

Aktuell seit 13.05.2026 14:29:51

### Angegeben von:

Stadtwerke München GmbH (R000611) am 13.05.2026

### Beschreibung:

- Resiliente Infrastruktur als Abwägungsbelang verankern - Frühzeitige Beteiligung von KRITIS-Betreibern praxistauglich ausgestalten - ÖPNV-orientierte Stadtentwicklung verbindlich machen - Große ÖPNV-Infrastruktur schneller realisieren - Dichte dort erhöhen, wo leistungsfähiger ÖPNV vorhanden ist - ÖPNV-Folgekosten investiv und verursachergerecht regeln - Erneuerbare im Außenbereich beschleunigen - Kompensation vereinheitlichen und flächensparend gestalten - Wohnungsbau in Bestandsplänen wirksam ermöglichen - Überragendes Interesse am Wohnungsbau ganzheitlich definieren

## Zu Regelungsentwurf

---

### 1. Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:

Referentenentwurf des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen:  
Entwurf eines Gesetzes zur Modernisierung des Städtebau- und Raumordnungsrechts

Datum des Referentenentwurfs: 01.04.2026

Federführendes Ministerium: Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und  
Bauwesen (BMWSB) [alle RV hierzu]

## Betroffene Interessenbereiche (3)

---

Allgemeine Energiepolitik [alle RV hierzu]

Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]

Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [alle RV hierzu]

## Betroffene Bundesgesetze (11)

---

[BBauG \[alle RV hierzu\]](#)

[UVPG \[alle RV hierzu\]](#)

[ROG 2008 \[alle RV hierzu\]](#)

[BauNVO \[alle RV hierzu\]](#)

[PlanzV 90 \[alle RV hierzu\]](#)

[BVerfSchG \[alle RV hierzu\]](#)

[UmwRG \[alle RV hierzu\]](#)

[KAnG \[alle RV hierzu\]](#)

[WHG 2009 \[alle RV hierzu\]](#)

[WindBG \[alle RV hierzu\]](#)

[BNatSchG 2009 \[alle RV hierzu\]](#)

## Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

---

1. [SG2605120027 \(PDF - 14 Seiten\)](#)

### Adressatenkreis:

Versendet am 27.04.2026 an:

#### **Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [\[alle SG dorthin\]](#)

Gremien [\[alle SG dorthin\]](#)

Mitglieder des Bundestages [\[alle SG dorthin\]](#)

Organe [\[alle SG dorthin\]](#)

#### **Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [\[alle SG dorthin\]](#)