



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Finale Stellungnahme zum Referentenentwurf des Zehnten Gesetzes zur Änderung eisenbahnrechtlicher Vorschriften des BMV

Aktuell seit 28.10.2026 13:11:10

Angegeben von:

Zentraler Immobilien Ausschuss (ZIA) e.V. (R002399) am 28.10.2026

Beschreibung:

Der Referentenentwurf des Bundesministeriums für Verkehr sieht u.a. mit dem neuen § 9 AEG-E eine zusätzliche eisenbahnrechtliche Zustimmungspflicht für Bauvorhaben innerhalb eines 100-Meter-Korridors entlang von Eisenbahnbetriebsanlagen vor. Erfasst sind Neuerrichtungen, baurechtlich erhebliche Änderungen sowie Nutzungsänderungen bestehender Vorhaben. Die Zustimmung erteilt das Eisenbahn-Bundesamt bzw. die zuständige Eisenbahnbehörde. Versagungsgründe sind Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs, Ausbauabsichten sowie die Gestaltung der Bahnanlagen.

Zu Regelungsentwurf

1. Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:

Referentenentwurf des Zehnten Gesetzes zur Änderung eisenbahnrechtlicher Vorschriften
Federführendes Ministerium: Bundesministerium für Verkehr (BMV) [alle RV hierzu]

Betroffene Interessenbereiche (3)

Sonstiges im Bereich "Verkehr" [alle RV hierzu]

Stadtentwicklung [alle RV hierzu]

Verkehrspolitik [alle RV hierzu]

Betroffene Bundesgesetze (1)

AEG [alle RV hierzu]

Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

1. SG2610280011 (PDF - 6 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 18.08.2026 an:

Bundesregierung

Bundesministerium für Verkehr (BMV) [alle SG dorthin]