



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Affordable Housing Act: Das KVDG in Deutschland als Umsetzungsschwelle berücksichtigen

Aktuell seit 08.10.2026 17:59:06

Angegeben von:

Hotelverband Deutschland (IHA) e.V. (R001248) am 08.10.2026

Beschreibung:

Die Europäische Kommission hat am 9. September 2026 einen Vorschlag für eine Verordnung über einen Rahmen für Maßnahmen zur Sicherung von bezahlbarem und verfügbarem Wohnraum vorgelegt, den Affordable Housing Act (COM(2026) 599 final, Verfahren 2026/0268(COD)). Erstmals soll ein EU-Rechtsakt verbindlich regeln, wann eine Kommune ein Gebiet unter Wohnungsdruck ist und unter welchen Bedingungen sie Kurzzeitvermietungen oder den Erwerb von Wohnraum zu anderen Zwecken als dem Hauptwohnsitz beschränken darf.

Betroffene Interessenbereiche (2)

Tourismus [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

1. SG2610080030 (PDF - 11 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 08.10.2026 an:

Bundesregierung

Bundesministerium für Wirtschaft und Energie (BMWE) [alle SG dorthin]