



## Detailansicht des Registereintrags

### Vivawest Wohnen GmbH

Stand vom 27.06.2024 13:04:24 bis 26.06.2025 13:38:18

Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)

Registernummer:	R002865
Ersteintrag:	04.03.2022
Letzte Änderung:	27.06.2024
Letzte Jahresaktualisierung:	27.06.2024
Tätigkeitskategorie:	Sonstiges Unternehmen
Kontaktdaten:	Adresse: Nordsternplatz 1 45899 Gelsenkirchen Deutschland  Telefonnummer: +492093800 E-Mail-Adressen: info@vivawest.de Webseiten: <a href="http://www.vivawest.de">www.vivawest.de</a>

#### Hauptfinanzierungsquellen (in absteigender Reihenfolge):

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

Wirtschaftliche Tätigkeit

#### Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

250.001 bis 260.000 Euro

#### Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

0,40

**Vertretungsberechtigte Person(en):**

1. **Uwe Eichner**  
Funktion: Geschäftsführer (Vorsitzender)
2. **Haluk Serhat**  
Funktion: Geschäftsführer
3. **Karin Erhard**  
Funktion: Geschäftsführerin

**Betraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (5):**

1. **Dr. Ralf Kirchesch**
2. **Fabian Grothues**
3. **Uwe Eichner**
4. **Haluk Serhat**
5. **Karin Erhard**

**Mitgliedschaften (15):**

1. Arbeitsgemeinschaft Großer Wohnungsunternehmen
2. GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen
3. Initiative Wohnen.2050 e.V.
4. VdW Verband der Wohnungswirtschaft Rheinland-Westfalen
5. AGV Arbeitgeberverband der Deutschen Immobilienwirtschaft e.V.
6. BuildingSMART Deutschland e.V.
7. Bundesverband der Kommunikatoren e.V.
8. Bundesverband der Unternehmensjuristen (BUJ) e.V.
9. Deutsche Gesellschaft für Personalführung e.V.
10. Deutscher Mietgerichtstag e.V.
11. DSAG (Deutschsprachige SAP Anwendergruppe) e.V.
12. GDD Gesellschaft für Datenschutz und Datensicherheit e.V.
13. Stifterverband für die Deutsche Wissenschaft e.V.
14. Steuerungskreis Innovationsforum Energiewende e.V.
15. Verband Deutscher Treasurer e.V.

**Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche**

---

**Interessen- und Vorhabenbereiche (15):**

Allgemeine Energiepolitik; Energienetze; Erneuerbare Energien; Sonstiges im Bereich "Energie"; Öffentliche Finanzen, Steuern und Abgaben; Bauwesen und Bauwirtschaft; Stadtentwicklung;

Wohnen; Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen"; Öffentliches Recht; Zivilrecht; Sonstiges im Bereich "Recht"; Immissionsschutz; Klimaschutz; Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz

**Die Interessenvertretung wird ausschließlich in eigenem Interesse selbst sowie durch die Beauftragung Dritter wahrgenommen.**

**Beschreibung der Tätigkeit:**

Vivawest setzt sich auf politischer Ebene für alle Belange rund um die Themen Bauen und Wohnen ein. Dazu zählen insbesondere bedarfsgerechtes und bezahlbares Wohnen, sowie die Themen Miet-, Bau- und Vertragsrecht, Steuerrecht, Klimaschutz, Digitalisierung und die Förderung und der Ausbau von innovativen Forschungsansätzen im Gebäudesektor.

Die Interessenvertretung erfolgt durch Gespräche mit Bundesministerien und Mitgliedern des Deutschen Bundestages unter anderem auf Netzwerkveranstaltungen, in denen wir die Gelegenheit zur Erläuterung unserer Anliegen anbieten. Darüber hinaus arbeiten wir zum Zwecke der Interessenvertretung eng mit den branchenspezifischen Verbänden zusammen. In den gegenseitigen Austausch lassen wir unsere Sicht der Praxis und Erfahrung einfließen und formulieren Ansätze zur Verbesserung der Bedingungen der Wohnungswirtschaft.

## Konkrete Regelungsvorhaben (1)

---

1. Energetische Modernisierungen und deren Besteuerung, Steuerliche Behandlung von anschaffungsnahen Herstellungskosten

**Beschreibung:**

Einführung eines Bewertungsvorbehalts für Betriebsausgaben, die mit der energetischen Modernisierung von Gebäuden im Zusammenhang stehen.

**Interessenbereiche:**

Öffentliche Finanzen, Steuern und Abgaben [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

## Angaben zu Aufträgen (0)

---

Die Interessenvertretung wird nicht im Auftrag ausgeübt.

## Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand

---

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

Keine Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro erhalten.

## Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen

---

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

**Gesamtsumme:**

0 Euro

## Mitgliedsbeiträge

---

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

**Gesamtsumme:**

0 Euro

## Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht

---

Geschäftsjahr: 01/23 bis 12/23

[1450-Vivawest-Wohnen-GmbH-2023.pdf](#)