



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

### Mieterschutz stärken und Wohnungsverluste verhindern

Aktuell seit 25.03.2026 16:37:31

#### Angegeben von:

Bundesarbeitsgemeinschaft Wohnungslosenhilfe e. V. (R001487) am 25.03.2026

#### Beschreibung:

Als Bundesarbeitsgemeinschaft Wohnungslosenhilfe e. V. (BAG W) begrüßen wir insbesondere Regelungen zur Schonfristzahlung, zur Begrenzung von Indexmieten sowie zu Möblierungszuschlägen als wichtige Beiträge zur Prävention von Wohnungsverlusten. Zugleich fordern wir die Ausgestaltung der Schonfristregelung, die Begrenzung von Kurzzeitvermietung sowie die Anwendung der Mietpreisbremse. Ziel ist eine nachhaltige Stärkung des Mieterschutzes und die Vermeidung von Wohnungslosigkeit.

#### Zu Regelungsentwurf

---

1. **Referentenentwurf:**

Gesetz zur Änderung des Rechts der Wohn- und Geschäftsraummiete (Vorgang) [alle RV hierzu]

Datum der Veröffentlichung: 08.02.2026

Federführendes Ministerium: BMJV [alle RV hierzu]

#### Betroffene Interessenbereiche (2)

---

Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

#### Betroffene Bundesgesetze (3)

---

SGB 2 [alle RV hierzu]

SGB 12 [alle RV hierzu]

BGB [alle RV hierzu]