

**Dipl. Betriebswirt (FH)**  
**Ralf Bürger**  
**Steuerberater**

**Märkersteig 12-16**  
**14974 Ludwigsfelde**

## **Jahresabschluss**

**zum 31. Dezember 2024**

**Remexian Pharma GmbH**  
**Märkersteig 27**  
**14974 Ludwigsfelde**

**Finanzamt: Luckenwalde**  
**Steuer-Nr. : 050/117/03579**

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

---

## **A. Auftrag und Auftragsdurchführung**

Die Geschäftsführung der Firma

**Remexian Pharma GmbH**  
**Märkersteig 27**  
**14974 Ludwigsfelde**

hat mich beauftragt, die Bilanz zum 31. Dezember 2024, die Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2024 und den Anhang zum 31. Dezember 2024 unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften und des Gesellschaftsvertrages, aus den von der Auftraggeberin geführten Büchern und den mir vorgelegten Bestandsnachweisen, unter Berücksichtigung der erteilten Auskünfte zu erstellen.

Art, Umfang und das Ergebnis der von mir im Einzelnen durchgeföhrten Arbeiten habe ich in meinen Arbeitspapieren festgehalten.

Die Abschlussunterlagen, die von mir im Rahmen der Auftragsdurchführung erstellt wurden, habe ich der Gesellschaft ausgehändiggt.

Die Aufstellung des Jahresabschlusses erfolgte unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung und Bilanzierung. Geschäftsbücher, Belege, Bestandsverzeichnisse, sonstige Unterlagen und Schriften habe ich in dem mir notwendig erscheinenden Umfang eingesehen.

Die Jahresabschlussarbeiten wurden im Januar 2025 in meiner Kanzlei durchgeführt. Auch die Fertigstellung des vorliegenden Berichtes erfolgte in meiner Kanzlei.

Für die Durchführung meines Auftrages und meiner Verantwortlichkeit sind, auch im Verhältnis zu Dritten, die Allgemeinen Auftragsbedingungen für Steuerberater und Steuerbevollmächtigte nach dem Stand vom August 2022 maßgebend (siehe Anlage).

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

---

## **B. Rechtliche und steuerliche Verhältnisse**

### **Rechtliche Verhältnisse**

die rechtlichen Verhältnisse stellen sich im Berichtsjahr wie folgt dar:

Firma:	Remexian Pharma GmbH
Anschrift:	Märkersteig 27
Sitz:	14974 Ludwigsfelde
Rechtsform:	GmbH
Handelsregister:	Potsdam
HR-NR.:	HRB 32927 P
Gegenstand des Unternehmens:	Großhandel mit medizinischen Produkten
Geschäftsjahr:	1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024
Stammkapital:	27.564,00 EUR
Gesellschafter und ihre Beteiligung:	MuM Industriebeteiligungen GmbH mit Geschäftsanteilen von 10.678,00 EUR, Herr Andreas Aufschneiter mit Geschäftsanteilen von 2.072,00 EUR, Herr Dr. Peter Capitaine mit Geschäftsanteilen von 12.250,00 EUR, Adomeit Verwaltungs UG mit Geschäftsanteilen von 1.250,00 EUR und BAGANZ Financial Holding UG mit Geschäftsanteilen von 1.314,00 EUR
Geschäftsführung:	Die Geschäftsführung erfolgte durch die Herren Stefan Adomeit und Francesco Baganz Herr Stefan Adomeit ist von den Beschrän- kungen des § 181 BGB befreit.

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

---

Gesellschaftsvertrag: vom 11. Oktober 2018

### **Steuerliche Verhältnisse**

Die steuerlichen Verhältnisse stellen sich im Berichtsjahr wie folgt dar:

Zuständiges Betriebsfinanzamt: Luckenwalde

Steuernummer: 050/117/03579

Umsatzsteuer-Identifikations-Nr.: DE320349205

Umsatzsteuer: Regelbesteuerung nach §§ 16 – 18 UStG

Gewerbesteuer: Der Gewerbebetrieb unterliegt gemäß § 2 Abs. 1 GewStG der Gewerbesteuer.

### **C. Jahresabschluss und Rechnungswesen**

#### **Jahresabschluss**

Der Jahresabschluss zum 31.12.2024 wurde aus der Eröffnungsbilanz, den Geschäftsbüchern des Berichtsjahrs, den Bilanzinventaren sowie den sonstigen Bilanzunterlagen ordnungsgemäß entwickelt.

Das Unternehmen hat im Jahre 2024 einen Jahresüberschuss in Höhe von

4.029.024,11 EUR

erwirtschaftet.

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

---

### **Rechnungswesen**

Die Buchführung wurde von der Gesellschaft unter Anwendung der Software der Auftraggeberin (Firma Collmex GmbH) erstellt.

Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 wurde von mir unter Mitwirkung der Auftraggeberin und Anwendung der Software Collmex GmbH sowie Standard Office Software erstellt.

### **D. Feststellung**

#### **Buchführung**

Die Buchführungsarbeiten wurden mit meiner Unterstützung durch die Gesellschaft erledigt.

#### **Jahresabschluss**

Die Bilanz und die Gewinn- und Verlustrechnung wurden von mir auf Basis der mir übergebenen Buchführung (abgestimmte Saldenliste), der mir vorgelegten Unterlagen und der mir gemachten Angaben nach den Gliederungs- und Bewertungsvorschriften des HGB, des GmbHG und des Gesellschaftsvertrages aufgestellt und ordnungsgemäß aus den Büchern des Unternehmens entwickelt. Bilanzierungs- und Bewertungswahlrechte wurden in Absprache mit der Auftraggeberin ausgeübt. Der Anhang enthält die erforderlichen Erläuterungen der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie die sonstigen Pflichtangaben.

#### **Nachweis durch die Auftraggeberin**

Die Geschäftsführung der Gesellschaft hat mir alle verlangten Aufklärungen und Nachweise bereitwillig erbracht.

Aus der mir von der Geschäftsführung vorgelegten und unterzeichneten Vollständigkeitserklärung geht hervor, dass in der Bilanz die Vermögens- und Schuldposten vollständig enthalten sind.

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

---

#### E. Bescheinigung

Dem von mir erstellten und als Anlage beigefügten Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 erteilte ich folgende Bescheinigung:

Der Jahresabschluss wurde von mir auf der Grundlage der von der Auftraggeberin geführten Bücher, der mir vorgelegten abgestimmten Saldenliste, der vorgelegten sonstigen Unterlagen, sowie der erteilten Auskünfte der Firma Remexian Pharma GmbH erstellt. Eine Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit dieser Unterlagen und der Angaben des Unternehmens waren nicht Gegenstand meines Auftrages.

Ludwigsfelde, den 27. Januar 2025



Dipl. Betriebswirt (FH), Steuerberater

**BILANZ zum 31. Dezember 2024**

**Remexian Pharma GmbH**  
**14974 Ludwigsfelde**

<b>AKTIVA</b>	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	285.109,66		257.749,00
II. Sachanlagen	128.951,36		53.792,00
		414.061,02	311.541,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	9.650.337,81		992.434,24
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.208.376,48		402.596,78
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	166.474,58		25,84
		12.025.188,87	1.395.056,86
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>			
		13.963,53	7.689,39
<b>D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>			
		12.453.213,42	2.670.946,19

**BILANZ zum 31. Dezember 2024**

**Remexian Pharma GmbH**  
**14974 Ludwigsfelde**

PASSIVA	Geschäftsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Gezeichnetes Kapital	27.564,00	27.564,00
II. Gewinn-/ Verlustvortrag	-984.222,94	-615.207,21
III. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	4.029.024,11	-369.015,73
nicht gedeckter Fehlbetrag		956.658,94
	3.072.365,17	0,00
<b>B. Rückstellungen</b>		
	2.243.735,97	70.988,60
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
	7.137.112,28	2.599.957,59
	12.453.213,42	2.670.946,19
	<b>12.453.213,42</b>	<b>2.670.946,19</b>

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2024 bis zum 31.12.2024**

**Remexian Pharma GmbH**  
**14974 Ludwigsfelde**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
<b>1. Rohergebnis</b>	7.992.888,63	244.838,96
<b>2. Personalaufwand</b>		
a) Löhne und Gehälter	982.023,51	152.703,76
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	85.421,17	33.127,51
	1.067.444,68	185.831,27
<b>3. Abschreibungen auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</b>	194.970,93	52.699,50
<b>4. sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	1.145.767,87	228.938,00
<b>5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	301.185,07	146.385,92
<b>6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>	1.254.495,97	
<b>7. Ergebnis nach Steuern</b>	4.029.024,11	-369.015,73
<b>8. Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	4.029.024,11	-369.015,73

Anlagenübersicht nach Bilanzposten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

	Werte in: EUR					
	Buchwert A H K 01.01.2024	Zugang - AHK-Abgang	Umbuchung AHK-Umbuchung	Geschäftsjahr	Abschreibung (kumuliert) -Korr. Abgang	Zuschreibung
Bilanzposten						Buchwert A H K 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>						
I. Immaterielle Vermögensgegenstände						
53.792,00	199.686,95	0,00	0,00	172.326,29	269.358,49	0,00
76.338,42		0,00				
311.541,00	97.804,00	0,00	0,00	22.644,64	36.417,26	0,00
431.119,62		0,00				
Summe Anlagevermögen	297.490,95	0,00	0,00	194.970,93	305.775,75	0,00
Summe Anlagevermögen	311.541,00	297.490,95	0,00	194.970,93	305.775,75	0,00
	431.119,62	0,00	0,00			

**Entwicklung des Anlagevermögens nach Konten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

Seite: 10

Remexian Pharma GmbH

14974 Ludwigsfelde

Werte nach: Handelsrecht

Werte in: EUR

Konto/Inventar	AHK-Datum	Entw.	Stand	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand
	ND RND Art V/R	der	zum	-Abgang		Zuschreibung	zum
	AfA-Beginn		01.01.2024				31.12.2024

**Kto: 110 Konzessionen**

11	Zulassung Cannabisblüten Bedrolite	27.05.2021 15J 164M L R	AHK: Afa: BW:	16.862,84 2.776,84 14.086,00	1.142,00		16.862,84 3.918,84 12.944,00
12	Zulassung Cannabisblüten Bedrobinol	27.05.2021 15J 164M L R	AHK: Afa: BW:	14.712,84 2.615,84 12.097,00	981,00		14.712,84 3.596,84 11.116,00
14	Zulassung Cannabisblüten Bedrocan	27.05.2021 15J 164M L R	AHK: Afa: BW:	15.072,82 2.645,82 12.427,00	1.008,00 0,00		15.072,82 3.653,82 11.419,00
19	Zulassung Cannabisblüten Remexian 14/1	19.01.2021 15J 156M L R	AHK: Afa: BW:	5.379,00 1.065,00 4.314,00	802,50 425,50 802,50		6.181,50 1.490,50 4.691,00
23	Zulassung Cannabisblüten Remexian 16/1	19.01.2021 15J 156M L R	AHK: Afa: BW:	5.379,00 1.065,00 4.314,00	165,00 373,00 165,00		5.544,00 1.438,00 4.106,00
25	Zulassung Cannabisblüten Remexian 18/1	19.01.2021 15J 156M L R 01.01.2021	AHK: Afa: BW:	6.099,00 1.204,00 4.895,00	180,00 523,00 180,00		6.279,00 1.727,00 4.552,00
26	Zulassung Cannabisblüten Remexian 20/1	19.01.2021 15J 156M L R 01.01.2021	AHK: Afa: BW:	13.664,00 2.192,00 11.472,00	375,00 987,00 375,00		14.039,00 3.179,00 10.860,00
29	Zulassung Cannabisblüten Remexian 22/1	19.01.2021 15J 156M L R 01.01.2021	AHK: Afa: BW:	7.964,00 1.410,00 6.554,00	765,00 610,00 765,00		8.729,00 2.020,00 6.709,00
22	BTM-Erlaubnis	20.08.2021 15J 163M L R	AHK: Afa: BW:	75.978,50 7.701,50 68.277,00	66.870,00 119.720,00 66.870,00		142.848,50 127.421,50 15.427,00
28	Zulassung Lieferant Cannabis Dänemark II	31.08.2022 15J 175M L R 01.09.2022	AHK: Afa: BW:	840,00 79,00 761,00	1.240,00 147,00 1.240,00		2.080,00 226,00 1.854,00
33	Zulassung Bestrahlung	21.10.2022 15J 177M L R 01.10.2022	AHK: Afa: BW:	12.735,00 1.061,00 11.674,00	849,00		12.735,00 1.910,00 10.825,00
36	Zulassung Cannabisblüten Remexian 25/1	30.12.2022 15J 179M L R 01.12.2022	AHK: Afa: BW:	7.525,00 506,00 7.019,00	360,00 516,00 360,00		7.885,00 1.022,00 6.863,00
48	Zulassung Cannabisextrakt remextrakt 26/1 Nr. 1	01.02.2022 15J 169M L R 01.02.2022	AHK: Afa: BW:	150,00 19,00 131,00	10,00		150,00 29,00 121,00
49	Zulassung Cannabisextrakt remextrakt 10/10 Nr. 1	01.04.2022 15J 171M L R 01.02.2022	AHK: Afa: BW:	3.495,00 408,00 3.087,00	234,00		3.495,00 642,00 2.853,00
41	BTM Erweiterung Cannamedical Pharma / Medicane / Cannprisma / Unitax	31.01.2023 15J 180M L R 01.02.2023	AHK: Afa: BW:	3.500,00 214,00 3.286,00	14.090,00 1.241,00 14.090,00		17.590,00 1.455,00 16.135,00
44	Zulassung Cannabisblüten Remexian 26/1, 28/1 KUC	30.04.2023 15J 180M L R 01.05.2023	AHK: Afa: BW:	1.177,50 52,00 1.125,50	78,50		1.177,50 130,50 1.047,00

**Entwicklung des Anlagevermögens nach Konten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

Seite: 11

Remexian Pharma GmbH

14974 Ludwigsfelde

Werte nach Handelsrecht

Werte in: EUR

Konto/Inventar	AHK-Datum	Entw.	Stand	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand
	ND RND Art V/R	der	zum	-Abgang		Zuschreibung	zum
	AfA-Beginn		01.01.2024				31.12.2024

Kto: 110 Konzessionen

55	Zulassung Madrecan 18/1, 21/1, 24/1	21.12.2023 15J 180M L R 01.12.2023	AHK: AfA: BW:	8.702,50 48,00 8.654,50	2.575,00 752,50 2.575,00		11.277,50 800,50 752,50 10.477,00
57	Zulassung Remexian 27/1 GRG	31.12.2023 15J 180M L R 01.12.2023	AHK: AfA: BW:	330,00 2,00 328,00	22,00		330,00 24,00 22,00 306,00
58	Zulassung Remexian 27/1, 30/1 JUC	31.12.2023 15J 180M L R 01.12.2023	AHK: AfA: BW:	1.140,00 6,00 1.134,00	76,00		1.140,00 82,00 76,00 1.058,00
59	Zulassung Remexian 24/1 PRT	31.12.2023 15J 180M L R 01.12.2023	AHK: AfA: BW:	1.782,50 10,50 1.772,00	9.275,50 741,50 9.275,50		11.058,00 752,00 741,50 10.306,00
60	Zulassung Remexian 28/1 GMO	31.12.2023 15J 180M L R 01.12.2023	AHK: AfA: BW:	150,00 1,00 149,00	2.041,50 146,50 2.041,50		2.191,50 147,50 146,50 2.044,00
61	Zulassung Remexian 30/1 SPR	31.12.2023 15J 180M L R 01.12.2023	AHK: AfA: BW:	180,00 1,00 179,00	12,00		180,00 13,00 12,00 167,00
62	Zulassung Remexian 25/1 GG4	31.12.2023 15J 180M L R 01.12.2023	AHK: AfA: BW:	255,00 1,00 254,00	17,00		255,00 18,00 17,00 237,00
63	Zulassung Remexian 22/1 HUW	31.12.2023 15J 180M L R 01.12.2023	AHK: AfA: BW:	255,00 1,00 254,00	150,00 27,00 150,00		405,00 28,00 27,00 377,00
70	Zulassung Madrecan 18/1	28.05.2024 15J 180M L R 01.06.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	5.723,75 222,75 5.723,75		5.723,75 222,75 222,75 5.501,00
71	Zulassung Madrecan 24/1	03.06.2024 15J 180M L R 01.06.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	5.723,75 222,75 5.723,75		5.723,75 222,75 222,75 5.501,00
75	Zulassung Remexian 28/1	18.07.2024 15J 180M L R 01.07.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	4.600,00 153,00 4.600,00		4.600,00 153,00 153,00 4.447,00
91	Zulassung Remexian 30/1 GMO	31.01.2024 15J 180M L R 01.02.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	150,00 9,00 150,00		150,00 9,00 9,00 141,00
99	Zulassung Top Shelf Medical S1E1-27	31.01.2024 15J 180M L R 01.02.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	630,00 39,00 630,00		630,00 39,00 39,00 591,00
100	Zulassung Remexian MHI	29.02.2024 15J 180M L R 01.03.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	4.520,50 302,50 4.520,50		4.520,50 302,50 302,50 4.218,00
101	Zulassung Remexian 20/1 PRT	29.02.2024 15J 180M L R 01.03.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	4.600,00 308,00 4.600,00		4.600,00 308,00 308,00 4.292,00
102	Zulassung Remexian 27/1 PRT	29.02.2024 15J 180M L R 01.03.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	4.600,00 308,00 4.600,00		4.600,00 308,00 308,00 4.292,00

**Entwicklung des Anlagevermögens nach Konten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

Seite: 12

Remexian Pharma GmbH

14974 Ludwigsfelde

Werte nach: Handelsrecht

Werte in: EUR

Konto/Inventar	AHK-Datum	Entw.	Stand	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand
	ND RND Art V/R	der	zum	-Abgang		Zuschreibung	zum
	AfA-Beginn		01.01.2024				31.12.2024

**Kto: 110 Konzessionen**

103	Zulassung Remexian 30/1 PRT	29.02.2024 15J 180M L R 01.03.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	4.600,00 308,00 4.600,00		4.600,00 308,00 4.292,00
	Summe Sachkonto = 110		AHK: AfA: BW:	203.329,50 25.085,50 178.244,00	134.037,50 132.512,50 134.037,50		337.367,00 157.598,00 179.769,00

**Kto: 120 Gewerbliche Schutzrechte**

2	Markenname Remexian	19.09.2019 10J 80M L R	AHK: AfA: BW:	1.913,00 828,00 1.085,00			1.913,00 1.019,00 894,00
16	Handelsmarke "remextrakt"	19.07.2021 10J 96M L R	AHK: AfA: BW:	7.508,00 2.009,00 5.499,00			7.508,00 3.010,00 4.498,00
42	Handelsmarke "Grapes and Cream"	19.12.2022 10J 119M L R	AHK: AfA: BW:	6.303,50 657,50 5.646,00			6.303,50 6.303,50 0,00
32	Handelsmarke "Frosted Lemon Cake"	23.05.2023 10J 120M L R	AHK: AfA: BW:	12.706,70 741,70 11.965,00			12.706,70 2.102,70 10.604,00
39	Handelsmarke "Jungl'Cake"	22.03.2023 10J 120M L R 01.03.2023	AHK: AfA: BW:	3.513,00 293,00 3.220,00			3.513,00 676,00 2.837,00
40	Handelsmarke "West Coast Cush"	22.03.2023 10J 120M L R 01.03.2023	AHK: AfA: BW:	3.513,00 293,00 3.220,00			3.513,00 676,00 2.837,00
78	Handelsmarke "Blatt Logo"- Bildmarke mit grünem Bl	16.08.2024 10J 120M L R 16.08.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	4.566,16 152,16 4.566,16		4.566,16 152,16 4.414,00
87	Handelsmarke "BIG DREAMS"	01.12.2024 10J 120M L R 01.12.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	2.025,10 17,10 2.025,10		2.025,10 17,10 2.008,00
89	Handelsmarke "EUFLORIA"	01.12.2024 10J 120M L R 01.12.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	1.683,80 13,80 1.683,80		1.683,80 13,80 1.670,00
90	Handelsmarke social choice	01.12.2024 10J 120M L R 01.12.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	2.173,78 17,78 2.173,78		2.173,78 17,78 2.156,00
105	Handelsmarke Spritzer	01.07.2024 10J 120M L R 01.07.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	3.406,51 482,18 3.406,51	1.376,67 1.376,67 482,18	4.783,18 482,18 4.301,00
106	Handelsmarke Grape Ganola	01.12.2024 10J 120M L R 01.12.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	1.415,86 281,53 1.415,86	1.376,67 1.376,67 281,53	2.792,53 281,53 2.511,00
107	Handelsmarke Madrecan CH	01.12.2024 10J 120M L R 01.12.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	5.484,58 552,58 5.484,58		5.484,58 552,58 4.932,00
	Summe Sachkonto = 120		AHK: AfA: BW:	35.457,20 4.822,20 30.635,00	20.755,79 10.482,13 20.755,79	2.753,34 2.753,34 10.482,13	58.966,33 15.304,33 43.662,00

**Entwicklung des Anlagevermögens nach Konten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

Seite: 13

Remexian Pharma GmbH

14974 Ludwigsfelde

Werte nach: Handelsrecht

Werte in: EUR

Konto/inventar	AHK-Datum	Entw.	Stand	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand
	ND RND Art V/R	der	zum	-Abgang		Zuschreibung	zum
	Afa-Beginn		01.01.2024				31.12.2024

**Kto: 130 Ähnliche Rechte und Werte**

27	Datenbank Cannabis IQVIA IV 2021 bis III 2022	08.04.2022 3J 24M L R 01.04.2022	AHK: Afa: BW:	31.080,00 21.583,00 9.497,00	7.598,00		31.080,00 29.181,00 1.899,00
45	Audits Lieferantenqualifikation Agrivabe	10.10.2023 5J 60M L R 01.10.2023	AHK: Afa: BW:	4.050,00 203,00 3.847,00	1.485,00 1.123,00 1.485,00		5.535,00 1.326,00 4.209,00
53	Audits Lieferantenqualifikation MHI Cultivo Medicinal S.A.	30.09.2023 5J 60M L R 01.10.2023	AHK: Afa: BW:	1.800,00 90,00 1.710,00	366,00 0,00		1.800,00 456,00 1.344,00
	Summe Sachkonto = 130		AHK: Afa: BW:	36.930,00 21.876,00 15.054,00	1.485,00 9.087,00 1.485,00		38.415,00 30.963,00 7.452,00

**Kto: 135 EDV - Software**

16	DocCheck Passwortschutz Economy	18.06.2021 5J 41M L R	AHK: Afa: BW:	1.200,00 620,00 580,00	240,00		1.200,00 860,00 340,00
	Summe Sachkonto = 135		AHK: Afa: BW:	1.200,00 620,00 580,00	240,00		1.200,00 860,00 340,00

**Kto: 136 Internetseite**

4	Internetseite	12.12.2019 5J 23M L R	AHK: Afa: BW:	5.500,00 4.411,00 1.089,00	625,00 1.713,00 625,00		6.125,00 6.124,00 1,00
	Summe Sachkonto = 136		AHK: Afa: BW:	5.500,00 4.411,00 1.089,00	625,00 1.713,00 625,00		6.125,00 6.124,00 1,00

**Kto: 149 Sonstige Immaterielle VG**

21	Qualitätsmanagementsystem	31.10.2020 5J 33M L R	AHK: Afa: BW:	62.437,50 40.217,50 22.220,00	12.697,00		62.437,50 52.914,50 9.523,00
	Summe Sachkonto = 149		AHK: Afa: BW:	62.437,50 40.217,50 22.220,00	12.697,00		62.437,50 52.914,50 9.523,00

**Kto: 170 Geleistete Anzahlungen Immaterielle VG**

50	Anzahlung TM-Filing 5 Cannabis Strains	26.09.2023 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	9.927,00 0,00 9.927,00	- 4.332,34 5.594,66 - 4.332,34	5.594,66 5.594,66 0,00	
86	Anzahlung TM-Anmeldung "Motherlab"	01.12.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	7.092,45 7.092,45		7.092,45 0,00 7.092,45
92	Anzahlung TM-Anmeldung "OMG!"	01.12.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	1.006,85 1.006,85		1.006,85 0,00 1.006,85
93	Anzahlung TM-Anmeldung "MINI BUDS"	01.12.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	735,96 735,96		735,96 0,00 735,96
94	Anzahlung TM-Anmeldung "EASY BUDS"	01.12.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	735,96 735,96		735,96 0,00 735,96

**Entwicklung des Anlagevermögens nach Konten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

Seite: 14

Remexian Pharma GmbH

14974 Ludwigsfelde

Werte nach Handelsrecht

Werte in: EUR

Konto/Inventar	AHK-Datum	Entw.	Stand	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand
	ND RND Art V/R	der	zum	-Abgang		Zuschreibung	zum
	AfA Beginn		01.01.2024				31.12.2024

**Kto: 170 Geleistete Anzahlungen Immaterielle VG**

95	Anzahlung TM-Anmeldung "ULTRA BUDS"	01.12.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	735,96 735,96		735,96 0,00 735,96
108	Anzahlung TM-Anmeldung Canary	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	4.736,39 4.736,39		4.736,39 0,00 4.736,39
109	Anzahlung TM-Anmeldung Craft Kings	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	3.109,67 3.109,67		3.109,67 0,00 3.109,67
110	Anzahlung TM-Anmeldung GreenJoy	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	4.714,32 4.714,32		4.714,32 0,00 4.714,32
111	Anzahlung TM-Anmeldung ALMA	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	7.421,85 7.421,85		7.421,85 0,00 7.421,85
112	Anzahlung TM-Anmeldung Betralif	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	3.188,32 3.188,32		3.188,32 0,00 3.188,32
113	Anzahlung TM-Anmeldung MTL	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	4.653,18 4.653,18		4.653,18 0,00 4.653,18
114	Anzahlung TM-Anmeldung Wundertüte	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	197,50 197,50	1.579,00	1.776,50 0,00 1.776,50
115	Anzahlung TM-Anmeldung "Remexian" CH	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	3.682,83 3.682,83		3.682,83 0,00 3.682,83
116	Anzahlung TM-Anmeldung "Madrecan" EU	01.10.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	214,78 214,78		214,78 0,00 214,78
117	Anzahlung TM-Anmeldung "Legacy"	01.11.2024 10J 120M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	557,64 557,64		557,64 0,00 557,64
<b>Summe Sachkonto = 170</b>			AHK: Afa: BW:	9.927,00 0,00 9.927,00	42.783,66 5.594,66 42.783,66	-2.753,34 -2.753,34 5.594,66	49.957,32 5.594,66 44.362,66

**Kto: 330 Bauten auf fremden Grundstücken**

5	Bürocontainer	16.07.2020 10J 78M L R 01.12.2020	AHK: Afa: BW:	44.486,32 13.717,32 30.769,00	13.396,23 5.788,00 13.396,23		57.882,55 19.505,32 38.377,23
8	Modultresorraum Container	11.01.2021 20J 203M L R	AHK: Afa: BW:	9.000,00 1.350,00 7.650,00	488,90 474,00 488,90		9.488,90 1.824,00 7.664,90
31	Flutlichtanlage ESL Märkersteig 27	21.10.2022 20J 225M L R	AHK: Afa: BW:	7.247,49 453,49 6.794,00	362,00 362,00		7.247,49 815,49 6.432,00
83	Klima Wandinneneinheit Toshiba	16.10.2024 11J 132M L R 01.05.2024	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	3.680,00 223,00 3.680,00		3.680,00 223,00 3.457,00

**Entwicklung des Anlagevermögens nach Konten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

Seite: 15

Remexian Pharma GmbH

14974 Ludwigsfelde

Werte nach Handelsrecht

Werte in: EUR

Konto/inventar	AHK-Datum	Entw.	Stand	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand
	ND RND Art V/R	der	zum	-Abgang		Zuschreibung	zum
	AfA-Beginn		01.01.2024				31.12.2024

**Kto: 330 Bauten auf fremden Grundstücken**

96	5x Klimaanlage Toshiba Single S	16.10.2024 11J 132M L R 01.05.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	25.202,74 1.526,74 <b>25.202,74</b>	1.526,74	25.202,74 23.676,00
97	Klimaanlage Toshiba Single Split	16.10.2024 11J 132M L R 01.05.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 0,00	4.990,00 302,00 <b>4.990,00</b>	302,00	4.990,00 302,00 <b>4.688,00</b>
<b>Summe Sachkonto = 330</b>			AHK: AfA: BW:	60.733,81 15.520,81 <b>45.213,00</b>	47.757,87 8.675,74 <b>47.757,87</b>	8.675,74	108.491,68 24.196,55 <b>84.295,13</b>

**Kto: 500 Betriebs- und Geschäftsausstattung**

37	Schrank IKEA BEKANT 160x80 weiß 2St	17.01.2023 13J 156M L R 01.01.2023	AHK: AfA: BW:	879,83 68,00 <b>811,83</b>	68,00 0,00	68,00	879,83 136,00 <b>743,83</b>
46	Gen 3 Tesla Wallbox Conector	30.04.2023 10J 120M L R 01.05.2023	AHK: AfA: BW:	420,17 28,00 <b>392,17</b>	42,00 0,00	42,00	420,17 70,00 <b>350,17</b>
67	LED-to-go Counter 100x100cm	21.05.2024 3J 36M L R 01.05.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 <b>0,00</b>	499,00 111,00 <b>499,00</b>	111,00	499,00 111,00 <b>388,00</b>
68	LED-to-go 300x250cm Aufstelldisplay	21.05.2024 3J 36M L R 01.05.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 <b>0,00</b>	1.659,00 369,00 <b>1.659,00</b>	369,00	1.659,00 369,00 <b>1.290,00</b>
69	LED-to-go 100x250 Aufstelldisplay 6Stl	21.05.2024 3J 36M L R 01.05.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 <b>0,00</b>	7.788,00 1.731,00 <b>7.788,00</b>	1.731,00	7.788,00 1.731,00 <b>6.057,00</b>
80	LED-to-go 100x250 Aufstelldisplay 6Stl	17.09.2024 3J 36M L R 01.05.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 <b>0,00</b>	10.276,98 2.284,00 <b>10.276,98</b>	2.284,00	10.276,98 2.284,00 <b>7.992,98</b>
81	Expo-Messetheke Modulap von F	17.09.2024 3J 36M L R 01.05.2024	AHK: AfA: BW:	0,00 0,00 <b>0,00</b>	3.580,00 796,00 <b>3.580,00</b>	796,00	3.580,00 796,00 <b>2.784,00</b>
<b>Summe Sachkonto = 500</b>			AHK: AfA: BW:	1.300,00 96,00 <b>1.204,00</b>	23.802,98 5.401,00 <b>23.802,98</b>	5.401,00	25.102,98 5.497,00 <b>19.605,98</b>

**Entwicklung des Anlagevermögens nach Konten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

Seite: 16

Remexian Pharma GmbH

14974 Ludwigsfelde

Werte nach: Handelsrecht

Werte in: EUR

Konto/Inventar	AHK-Datum	Entw.	Stand	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand
	ND RND Art V/R	der	zum	-Abgang		Zuschreibung	zum
	Afa-Beginn		01.01.2024				31.12.2024

**Kto: 650 Büroeinrichtung**

9	Router Lancom GS-3152XP	18.02.2021 3J 13M L R	AHK: Afa: BW:	1.599,00 1.555,00 44,00	43,00		1.599,00 1.598,00 1,00
17	Notebook Lenovo ThinkPad T495s	30.08.2021 3J 19M L R	AHK: Afa: BW:	1.953,00 1.573,00 380,00	379,00		1.953,00 1.952,00 1,00
34	Drucker Brother MFC-3770/ 4in1-multifunkt	29.11.2022 3J 36M L R	AHK: Afa: BW:	509,92 183,92 326,00	170,00		509,92 353,92 156,00
43	Multifunktionsdrucker Brother MFC-L9670 mit Papierkassetten	11.03.2023 3J 36M L R	AHK: Afa: BW:	1.599,00 444,00 1.155,00	533,00 0,00		1.599,00 977,00 622,00
56	Monitor Dell UltraSharp U3423WE	20.09.2023 3J 36M L R 01.09.2023	AHK: Afa: BW:	633,56 69,56 564,00	211,00 0,00		633,56 280,56 353,00
54	Iphone 14 Pro Max 128 GB Schwarz	01.11.2023 2J 24M L R	AHK: Afa: BW:	1.217,65 100,65 1.117,00	609,00 0,00		1.217,65 709,65 508,00
64	iPhone 15 pro Max Canada	31.03.2024 2J 24M L R	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	1.500,00 563,00 1.500,00		1.500,00 563,00 937,00
72	Notebook ThinkPad P14s Gen 5	27.06.2024 3J 36M L R 01.07.2024	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	2.299,00 383,00 2.299,00		2.299,00 383,00 1.916,00
73	Notebook ThinkPad T14s Gen 4 (2 Stk.)	26.07.2024 3J 36M L R 01.07.2024	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	3.168,00 440,00 3.168,00		3.168,00 440,00 2.728,00
76	4x Notebook Lenovo ThinkPad T14s G4	03.09.2024 3J 36M L R 01.09.2024	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	6.081,00 676,00 6.081,00		6.081,00 676,00 5.405,00
82	OPTOMA ZU820T WUXGA Beamer mit	09.10.2024 3J 36M L R 01.10.2024	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	3.947,06 329,06 3.947,06		3.947,06 329,06 3.618,00
85	Dell UltraSharp 4 Stück	12.11.2024 3J 36M L R 01.11.2024	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	2.883,25 160,25 2.883,25		2.883,25 160,25 2.723,00
98	TCL Fernseher LED 98 Zoll	04.12.2024 3J 36M L R 01.12.2024	AHK: Afa: BW:	0,00 0,00 0,00	1.915,13 53,13 1.915,13		1.915,13 53,13 1.862,00
<b>Summe Sachkonto # 650</b>			AHK: Afa: BW:	7.512,13 3.926,13 3.586,00	21.793,44 4.549,44 21.793,44		29.305,57 8.475,57 20.830,00

**Entwicklung des Anlagevermögens nach Konten  
vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**

Seite: 17

Remexian Pharma GmbH

14974 Ludwigsfelde

Werte nach Handelsrecht

Werte in: EUR

Konto/Inventar	AHK Datum	Entw.	Stand	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand
	ND RND Art V/R	der	zum	-Abgang		Zuschreibung	zum
	Afa-Beginn		01.01.2024				31.12.2024

**Kto: 670 Geringwertige Wirtschaftsgüter**

66	Schreibtisch 3x - Sconto	07.05.2024	AHK:	0,00	791,60		791,60
		1J 12M L R	Afa:	0,00	791,60		791,60
			BW:	0,00	791,60		0,00
77	Bud Bar Messedisplay	07.05.2024	AHK:	0,00	519,86		519,86
		1J 12M L R	Afa:	0,00	519,86		519,86
			BW:	0,00	519,86		0,00
79	3 Stk. hohenverstilbarer Schreibtisch	07.05.2024	AHK:	0,00	907,54		907,54
		1J 12M L R	Afa:	0,00	907,54		907,54
			BW:	0,00	907,54		0,00
84	Tschibo Office Kaffee Vollautomat	01.10.2024	AHK:	0,00	755,46		755,46
		1J 12M L R	Afa:	0,00	755,46		755,46
			BW:	0,00	755,46		0,00
<b>Summe Sachkonto = 670</b>			AHK:	756,20	2.974,46		3.730,66
			Afa:	756,20	2.974,46		3.730,66
			BW:	0,00	2.974,46		0,00

**Kto: 680 Einbauten fremde Grundstücke**

20	Überdachung Klimaanlagen	30.11.2021	AHK:	1.444,84			1.444,84
		10J 118M L R	Afa:	311,84	144,00		455,84
			BW:	1.133,00		144,00	989,00
35	Wallbox Inbetriebnahme	19.12.2022	AHK:	1.158,94			1.158,94
		10J 119M L R	Afa:	125,94	115,00		240,94
			BW:	1.033,00		115,00	918,00
65	Einbau Sicherheitslager Rem bei Ino	30.04.2024	AHK:	0,00	1.475,25		1.475,25
		10J 119M L R	Afa:	0,00	98,00		98,00
		01.05.2024	BW:	0,00	1.475,25		98,00
<b>Summe Sachkonto = 680</b>			AHK:	2.603,78	1.475,25		4.079,03
			Afa:	437,78	357,00		794,78
			BW:	2.166,00	1.475,25		3.284,25

**Kto: 690 Sonstige BGA**

10	Aufschaltung Pol. Anschluss	25.05.2021	AHK:	2.750,00			2.750,00
		5J 44M L R	Afa:	1.467,00	550,00		2.017,00
			BW:	1.283,00		550,00	733,00
15	Erdkabel Telekom	12.07.2021	AHK:	682,50			682,50
		5J 42M L R	Afa:	342,50	137,00		479,50
			BW:	340,00		137,00	203,00
<b>Summe Sachkonto = 690</b>			AHK:	3.432,50			3.432,50
			Afa:	1.809,50	687,00		2.496,50
			BW:	1.623,00		687,00	936,00
<b>G E S A M T</b>			AHK:	431.119,62	297.490,95	0,00	728.610,57
			Afa:	119.578,62	186.595,47		314.804,16
			BW:	311.541,00	297.490,95	0,00	414.061,02

**Remexian Pharma GmbH**  
**14974 Ludwigsfelde**

AKTIVA	Geschäftsjahr		Vorjahr	
	EUR	EUR		
<b>A. Anlagevermögen</b>				
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>				
110 Konzessionen	179.769,00		178.244,00	
120 Gewerbliche Schutzrechte	43.662,00		30.635,00	
130 Ähnliche Rechte und Werte	7.452,00		15.054,00	
135 EDV-Software	340,00		580,00	
136 Internet-Domain	1,00		1.089,00	
149 Sonstige immaterielle Vermögensgegenstände	9.523,00		22.220,00	
170 Anzahlung auf immaterielle VG	44.362,66		9.927,00	
	285.109,66		257.749,00	
<b>II. Sachanlagen</b>				
330 Bauten auf fremden Grundstücken	84.295,13		45.213,00	
500 Betriebs- und Geschäftsausstattung	19.605,98		1.204,00	
650 Büroeinrichtung	20.830,00		3.586,00	
670 Geringwertige Wirtschaftsgüter	0,00		0,00	
680 Einbauten in fremde Grundstücke	3.284,25		2.166,00	
690 Sonstige Betriebs- u. Gesch. ausstattung	936,00		1.623,00	
	128.951,36		53.792,00	
	414.061,02		311.541,00	
<b>B. Umlaufvermögen</b>				
<b>I. Vorräte</b>				
1100 Fertige Erzeugnisse und Waren	1.312.116,00		365.786,36	
1101 unterwegs befindliche Ware	710.782,53			
1180 Geleistete Anzahlungen	7.627.439,28		626.647,88	
	9.650.337,81		992.434,24	
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>				
1200 Forderungen aus Lieferungen u. Leistung	5.710.384,99		400.323,74	
1300 Sonstige Vermögensgegenstände	200,00		273,86	
1310 Factoringforderungen Coface	-6.652.798,46			
1320 Abrechnungskonto Coface	2.572.213,34			
1325 Kaufpreiselnbehalt Coface	570.047,53			
1350 Kautionen	1.785,00			
1422 USt-Forderungen Vorjahr	0,00		1.045,16	
1425 USt-Forderungen frühere Jahre	0,00		954,02	
3301 Sammelkonto debitorische Kreditoren	6.544,08			
	2.208.376,48		402.596,78	

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

AKTIVA	Geschäftsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
<b>III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>		
1600 Kasse	1.117,92	25,84
1800 Commerzbank 109800300	165.356,66	
1815 Commerzbank Factoring 136148400	0,00	
	166.474,58	25,84
	12.025.188,87	1.395.056,86
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
1900 Aktive Rechnungsabgrenzung	13.963,53	7.689,39
<b>D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>		
	12.453.213,42	2.670.946,19

**Remexian Pharma GmbH**  
**14974 Ludwigsfelde**

PASSIVA	Geschäftsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
<b>A. Eigenkapital</b>		
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>		
2900 Gezeichnetes Kapital	27.564,00	27.564,00
<b>II. Gewinn-/ Verlustvortrag</b>		
2978 Verlustvortrag vor Verwendung	-984.222,94	-615.207,21
<b>III. Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>4.029.024,11</b>	<b>369.015,73</b>
<b>nicht gedeckter Fehlbetrag</b>		<b>218.627,48</b>
	3.072.365,17	0,00
<b>B. Rückstellungen</b>		
3035 Gewerbesteuerrückstellung nach § 4 Abs. 5b EStG	573.868,00	
3040 Körperschaftsteuerrückstellung	680.627,97	
3070 Sonstige Rückstellungen	984.240,00	64.988,60
3095 Rückstellung für Abschluss und Prüfung	5.000,00	6.000,00
	2.243.735,97	70.988,60
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1201 Sammelkonto kreditorische Debitoren	15.285,55	
1370 Durchlaufende Posten	2.507,09	0
1800 Commerzbank 109800300		147.670,32
3300 Verbindl. aus Lieferungen u. Leistungen	1.432.552,73	713.669,13
3500 Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	1.948,82
3501 Verbindlichkeiten Wareneinkauf	763.620,00	
3562 Darlehen Dr. Peter Capitaine	400.000,00	300.000,00
3563 Darlehen MuM Industriebeteiligungen	267.000,00	167.000,00
3564 Darlehen Dr. Andreas von Aufschneider	133.000,00	133.000,00
3565 Darlehen DARWIN AG	1.000.000,00	1.043.764,21
3566 Darlehen Dr. Marc Thiel	50.000,00	
3567 Darlehen Björn Schrage	50.000,00	
3568 Darlehen GeneInvest Holding	100.000,00	
3569 Darlehen HEPC GmbH	100.000,00	
3610 Kreditkartenabrechnung	-4.659,80	0,00
3720 Verbindlichkeiten aus Lohn und Gehalt	30.094,87	5.165,31
3730 Verbindlichk. Lohn- und Kirchensteuer	9.003,57	1.824,71
3740 Verbindlichkeiten soziale Sicherheit	5.222,90	0,00
	4.353.626,91	2.514.042,50

**Remexian Pharma GmbH**  
**14974 Ludwigsfelde**

PASSIVA	Geschäftsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
1401 Abziehbare Vorsteuer 7%	-1.065,37	-52,23
1404 Abziehbare Vorsteuer aus innergemeinschaftlichem Erwerb	-2.391.217,16	-237.207,14
1406 Abziehbare Vorsteuer 19%	-242.640,03	-103.401,29
1407 Abziehbare Vorsteuer § 13b UStG 19%	-593.930,00	-3.568,58
3804 Umsatzsteuer aus innergemeinschaftlichem Erwerb 19 %	2.391.217,16	237.207,14
3806 Umsatzsteuer 19%	5.110.861,89	339.749,69
3820 Umsatzsteuer Vorauszahlungen / Erstattungen	-4.845.715,13	-224.401,93
3830 Umsatzsteuer Vorauszahlungen 1/11	-21.440,00	-11.449,00
3837 Umsatzsteuer nach § 13b UStG 19%	593.930,00	3.568,58
3840 Umsatzsteuer laufendes Jahr	2.783.038,77	85.469,85
3845 Umsatzsteuer frühere Jahre	445,24	0,00
	<hr/>	<hr/>
	2.783.485,37	85.915,09
	<hr/>	<hr/>
	7.137.112,28	2.599.957,59
	<hr/>	<hr/>
	12.453.213,42	2.670.946,19
	<hr/>	<hr/>

**Remexian Pharma GmbH**  
**14974 Ludwigsfelde**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
<b>1. Rohergebnis</b>		
4000 Umsatzerlöse	0,00	1.778.157,85
4120 Steuerfreie Umsätze § 4 Nr. 1a UStG	22.617,30	
4400 Erlöse 19% USt	26.976.964,41	
4736 Gewährte Skonti 19% USt	-97.176,30	-2.327,33
4770 Gewährte Rabatte		66,20
4792 Rabattverträge 19 % USt	-54,60	-2.115,14
4800 Bestandsveränderung fertige Erzeugnisse	946.329,64	13.267,79
4840 Erträge aus Kursdifferenzen	8.835,95	0,00
4945 Sachbezüge 19% USt	19.538,10	14.441,97
4970 Versicherungsentschädigungen		587,54
4975 Investitionszuschüsse	2.800,00	
5100 Einkauf Roh-,Hilfs- und Betriebsstoffe	-1.771,13	
5200 Wareneingang	-3.887.349,60	-52.118,63
5400 Wareneingang mit Vorsteuer zum vollen Steuersatz	-119.600,00	-220.865,00
5425 Innergemeinschaftlicher Erwerb 19 % Vorsteuer und 19 %	-11.494.583,16	-1.248.458,65
5426 Innergemeinschaftlicher Erwerb 19 % Vorsteuer und 19 %	-1.090.250,31	18,78
5428 Sonstige Leistungen Untern. Drittland	-572.063,13	
5736 Erhaltene Skonti 19% Vorsteuer	72,13	-3.590,00
5800 Bezugsnebenkosten	-94.047,57	-13.444,42
5900 Fremdleistungen	-111.829,40	-18.782,00
5923 Sonstige Leistungen eines im anderen EU-Land ansässigen	-2.348.665,46	
5924 Sonstige Leistungen eines im Drittland ansässigen Untern	-166.878,24	0,00
	<hr/> 7.992.888,63	<hr/> 244.838,96
<b>2. Personalaufwand</b>		
<b>a) Löhne und Gehälter</b>		
6020 Gehälter	982.023,51	152.703,76
<b>b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung</b>		
6110 Gesetzliche Sozialaufwendungen	60.870,29	30.078,32
6120 Beiträge zur Berufsgenossenschaft	2.493,30	449,19
6130 Freiwillige soziale Aufwendung. LSt-frei	14.045,20	80,00
6135 Sonstige Personalkosten	4.942,38	
6140 Aufwendungen für Altersversorgung	3.070,00	2.520,00
	<hr/> 85.421,17	<hr/> 33.127,51
	1.067.444,68	185.831,27

**Remexian Pharma GmbH**  
**14974 Ludwigsfelde**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
<b>3. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</b>		
6200 Abschreibung immaterielle VermG	41.538,63	43.925,70
6210 Apl. Abschreibungen immaterielle VermG	130.787,66	
6220 Abschreibungen auf Sachanlagen	19.670,18	8.272,21
6260 Sofortabschreibung GWG	2.974,46	501,59
	<hr/>	<hr/>
	194.970,93	52.699,50
<b>4. sonstige betriebliche Aufwendungen</b>		
6300 Sonstige betriebliche Aufwendungen	10.000,00	3,32
6303 Fremdleistungen	307.323,59	44.690,41
6310 Miete (unbewegliche Wirtschaftsgüter)	31.758,60	27.413,37
6325 Gas, Strom, Wasser	4.810,98	5.369,13
6330 Reinigung	1.500,20	1.408,75
6360 Bewachungskosten	4.184,07	719,22
6391 Zuwendg. Spenden wissensch./kult. Zweck	28.400,00	
6400 Versicherungen	37.630,02	20.532,30
6420 Beiträge	212,50	135,00
6422 Gebühren Kreditprüfung Euler Hermes	1.000,00	
6431 Gebühren	43.557,00	3.495,83
6432 Gebühren Factoring	49.615,24	
6433 Parkgebühren	955,04	
6470 Reparaturen und Instandhaltung von Betriebs- und Gesch.	17.000,92	746,53
6530 Laufende Kfz-Betriebskosten	1.682,63	133,68
6540 Kfz-Reparaturen		733,47
6560 Leasingfahrzeugkosten	36.332,45	23.478,44
6570 Sonstige Kfz-Kosten	2.718,61	
6590 Fremdfahrzeugkosten	5.985,90	261,09
6600 Werbekosten	118.615,21	18.885,08
6640 Bewirtungskosten	3.815,33	
6641 Bewirtung Mitarbeiter	13.171,28	144,57
6643 Aufmerksamkeiten	1.226,73	703,64
6644 Nicht abzugsfähige Bewirtungskosten	1.635,13	
6650 Reisekosten Arbeitnehmer	37.410,36	12.858,21
6660 Reisekosten AN Übernachtungsaufwand	20.605,55	800,00
6663 Reisekosten Arbeitnehmer Fahrtkosten	35.255,29	5.840,37
6668 Kilometergelderstattung AN		356,40
6710 Verpackungsmaterial	8.878,72	3.526,66
6740 Ausgangsfrachten	44.663,86	14.956,17
6800 Porto	1.163,11	238,24
6805 Telefon	1.486,95	399,70

Kontennachweis zur  
GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2024 bis zum 31.12.2024

Seite 24

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

	Geschäftsjahr	Vorjahr
	EUR	EUR
6810 Telefax und Internetkosten	2.262,02	2.325,05
6815 Bürobedarf	9.897,75	4.249,88
6816 EDV Bedarf	15.143,85	2.351,80
6820 Zeitschriften, Bücher	108,61	62,90
6821 Fortbildungskosten	2.433,80	336,00
6823 IT-Leistungen eines im anderen EU-Land ansässigen Unternehmens	38.340,50	
6824 IT-Beratungskosten	12.114,19	810,00
6825 Rechts- und Beratungskosten	111.006,32	5.150,32
6826 Fachtechn. Beratung Sachk. Person	35.723,60	12.330,00
6827 Abschluss- und Prüfungskosten	3.500,00	3.000,00
6830 Buchführungskosten	8.725,00	4.135,00
6835 Mieten für Einrichtungen (bewegliche Wirtschaftsgüter)	2.645,88	2.572,29
6845 Werkzeuge und Kleingeräte	5.403,37	962,83
6855 Nebenkosten des Geldverkehrs	19.981,67	2.822,35
6880 Aufwendungen aus Kursdifferenzen	6.089,72	
6960 Periodenfremde Aufwendungen	-203,68	
	<hr/>	<hr/>
	1.145.767,87	228.938,00
<b>5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>		
7303 Abzgf. andere Nebenleist. zu Steuern	21.321,52	
7310 Zinsaufwendungen f.kfr.Verbindlichkeit.	7.030,43	13.578,57
7315 Zinsaufwand Factoring	44.759,61	87.142,81
7320 Zinsaufwendungen f.lfr.Verbindlichkeit.	180.073,51	45.664,54
7330 Zinsähnliche Aufwendungen	48.000,00	
	<hr/>	<hr/>
	301.185,07	146.385,92
<b>6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>		
7600 Körperschaftsteuer	645.145,00	
7608 Solidaritätszuschlag	35.482,97	
7610 Gewerbesteuer	573.868,00	
	<hr/>	<hr/>
	1.254.495,97	
<b>7. Ergebnis nach Steuern</b>	<hr/>	<hr/>
	4.029.024,11	-369.015,73
	<hr/>	<hr/>
<b>8. Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<hr/>	<hr/>
	4.029.024,11	-369.015,73
	<hr/>	<hr/>

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

---

**Allgemeine Angaben**

Der Jahresabschluss der Remexian Pharma GmbH wurde nach den Vorschriften des Handelsgesetzbuches (HGB) aufgestellt.

Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft.

**Angaben zur Bilanzierung und Bewertung einschließlich der Vornahme steuerrechtlicher Maßnahmen**

Neben den Rechnungslegungs- und Bewertungsvorschriften des HGB waren bei der Erstellung des Jahresabschlusses die Regelungen des GmbH Gesetzes und der Steuergesetze zu beachten.

Das Umlaufvermögen wurde, soweit keine Wertberichtigung erforderlich war, mit den Anschaffungskosten bewertet. Verbindlichkeiten wurden mit dem Rückzahlungsbetrag angesetzt

Hinsichtlich der Darlehensverbindlichkeiten bestehen folgende Rangrücktrittserklärungen der Darlehensgeber hinter allen gegenwärtigen und zukünftigen Verbindlichkeiten der Gesellschaft im Sinne von §§ 38 und 39 Abs. 1-5 InsO.:

- DARWIN AG: i.H.v.:	1.000.000,00 Euro, vom 22.08.2023,
- Dr. Peter Capitaine:	200.000,00 Euro, vom 04.07.2023,
	100.000,00 Euro vom 27.12.2023 und
	100.000,00 EUR vom 18.01.2024
- MuM Industriebeteiligungen GmbH:	100.000,00 Euro, vom 04.07.2023
	67.000,00 Euro vom 27.12.2023 und
	100.000,00 EUR vom 18.01.2024
- Dr. Andreas von Aufschnaiter:	100.000,00 Euro, vom 04.07.2023 und
	33.000,00 Euro vom 27.12.2023.

Für ungewisse Verbindlichkeiten wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken Rückstellungen gebildet.

**Sonstige Pflichtangaben****Angaben zur Vermittlung eines besseren Einblicks in die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage**

Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung und Anhang geben entsprechend den gesetzlichen Vorschriften die wirtschaftliche Lage zutreffend wieder.

**Namen der Geschäftsführer**

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurden die Geschäfte der Gesellschaft durch die Geschäftsführer Stefan Adomeit und Francesco Baganz geführt.

**Anhang****zum 31.12.2024**

Seite: 26

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

**Angaben und Erläuterungen zu einzelnen Posten der Bilanz****Aktiva**

**Warenbestand** 1.312.116,00

Warenbestand lt. Inventur 31.12.2024

**unterwegs befindliche Ware** 710.782,53

**Geleistete Anzahlungen für Ware** 7.627.439,28

**Sonstige Vermögensgegenstände**

AAG Dezember 200,00

**Kautionen**

BPG Containervermietung Berlin 1.785,00

**Aktive Rechnungsabgrenzung**

Nexus - WKV ME4090TCA240 11/24 - 12/25	8.568,00
Allianz Inhaltsversicherung 15.03.24 - 14.03.25	2.361,58
R+V Haftpflichtversicherung 01.01.25-31.12.25	1.963,95
Nexus - Kreditprüfungsgebühren 11/24 - 12/25	468,00
Kraftfahrer-Schutz e.V. - Beitragsrechnung 2025	434,00
EHV Fernstudium Handelsfachwirt Sept. 23 - Feb. 25	<u>168,00</u>
	<b>13.963,53</b>

**Passiva****Verbindlichkeiten Wareneinkauf**

Margenteilung Agrivabe - Produção Agricola, Lda.	430.800,00
Margenteilung Canapac LDA.	117.400,00
Margenteilung Cannprisma Pharma Lda.	117.140,00
Margenteilung ALMA Cannabis PTY LTD.	81.785,00
Margenteilung MHI Cultivo Medicinal S.A.	<u>16.495,00</u>
	<b>763.620,00</b>

**Körperschaftsteuerrückstellung**

Körperschaftsteuer 2024	645.145,00
Solidaritätszuschlag 2024	35.482,97
	<b>680.627,97</b>

**Gewerbesteuerrückstellung**

Gewerbesteuer 2024	<u>573.868,00</u>
	<b>573.868,00</b>

**Angaben und Erläuterungen zu einzelnen Posten der Bilanz und der GUV****Sonstige Rückstellungen**

Tantiemen	620.500,00
Stabilitätsstudien MHI	100.000,00
Eigene Provisionen	66.000,00
Drohverlustrückstellung Motherlabs	50.500,00
Avalprovisionen Factoring	42.000,00
sonstige nachlaufende Rechnungen 2024	35.000,00
Rechts- und Beratungskosten 2024	30.000,00
Eingangsfrachten 12/2024	15.000,00
Reisekosten 12/2024	6.000,00
Euler Hermes WKV und Limitanfragen 12/ 2024	4.700,00
Kosten Kreditkarte ohne Rg.	4.000,00
Urlaubsrückstellung 2024	2.940,00
BGHW 2024	2.500,00
Überhang Lohnbuchführung 12/2024 und Buchführung 12/24	2.500,00
Betriebskosten 2024	2.100,00
Strom 2024	<u>500,00</u>
	<b>984.240,00</b>

**Rückstellungen für Abschluss und Prüfung**

Steuererklärungen 2023	1.000,00
Steuererklärungen 2024	1.000,00
Jahresabschluss 2024	<u>3.000,00</u>
	<b>5.000,00</b>

**Darlehen**

DARWIN AG	1.000.000,00
Darlehen Dr. Peter Capitaine	400.000,00
Darlehen MuM Industriebeteiligungen GmbH	267.000,00
Dr. Andreas von Aufschaiter	133.000,00
Darlehen GenelInvest Holding	100.000,00
Darlehen HEPC GmbH	100.000,00
Darlehen Dr. Marc Thiel	50.000,00
Darlehen Björn Schrage	<u>50.000,00</u>
	<b>2.100.000,00</b>

**Umsatzsteuerverbindlichkeiten laufendes Jahr**

Umsatzsteuer-Voranmeldung 10/2024	654.543,68
Umsatzsteuer-Voranmeldung 11/2024	1.289.341,13
Umsatzsteuer-Voranmeldung 12/2024	<u>839.153,96</u>
	<b>2.783.038,77</b>

**Verbindlichkeiten aus Lohn und Gehalt**

Rest Dezember 2024	<b>30.094,87</b>
--------------------	------------------

**Verbindlichkeiten aus Lohn- und Kirchensteuer**

LSt-Anmeldung 12/2024	<b>9.003,57</b>
-----------------------	-----------------

**Verbindlichkeiten soziale Sicherheit**

Beitragsüberhang Krankenkassen 12/2024	<b>5.222,90</b>
--	-----------------

Remexian Pharma GmbH  
14974 Ludwigsfelde

---

## **Vollständigkeitserklärung**

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024

Ich erkläre in meiner Eigenschaft als Geschäftsführer der Firma

**Remexian Pharma GmbH**

dass im vorliegenden Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024, alle Vermögensposten und Schuldposten vollständig enthalten sind.

Auch sind alle erkennbaren Risiken berücksichtigt und sämtliche buchungspflichtigen Geschäftsvorfälle erfasst.

Nach Ablauf des Geschäftsjahrs sind keine Vorgänge von besonderer Bedeutung für das Unternehmen eingetreten, über die zu berichten wäre.

Ludwigsfelde, den 27. Januar 2025

---

Unterschrift

# Allgemeine Auftragsbedingungen

## für

### Steuerberater, Steuerbevollmächtigte und Steuerberatungsgesellschaften

Die folgenden „Allgemeinen Auftragsbedingungen“ gelten für Verträge zwischen Steuerberatern, Steuerbevollmächtigten und Steuerberatungsgesellschaften (im Folgenden „Steuerberater“ genannt) und Ihren Auftraggebern, soweit nicht etwas anderes ausdrücklich schriftlich vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist.

Stand: August 2022

#### § 1 Umfang und Ausführung des Auftrags

- (1) Für den Umfang der vom Steuerberater zu erbringenden Leistungen ist der erteilte Auftrag maßgebend.
- (2) Der Auftrag wird nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Berufsausübung ausgeführt.
- (3) Der Steuerberater wird die vom Auftraggeber genannten Tatsachen, insbesondere Zahlenaangaben, als richtig zugrunde legen. Soweit er Unrichtigkeiten feststellt, ist er verpflichtet, darauf hinzuweisen. Die Prüfung der Richtigkeit, Vollständigkeit und Ordnungsmäßigkeit der übergebenen Unterlagen und Zahlen, insbesondere der Buchführung und Bilanz, gehört nur zum Auftrag, wenn dies schriftlich vereinbart ist.
- (4) Der Auftrag stellt keine Vollmacht für die Vertretung vor Behörden, Gerichten und sonstigen Stellen dar. Sie ist gesondert zu erteilen. Ist wegen der Abwesenheit des Auftraggebers eine Abschöpfung mit diesem über die Einlegung von Rechtsbehelfen oder Rechtsmitteln nicht möglich, ist der Steuerberater im Zweifel zu fristwahrenden Handlungen berechtigt und verpflichtet.
- (5) Bei einer Veränderung der Rechtslage nach Abschluss einer Angelegenheit, ist der Steuerberater nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf Änderungen und die sich gegebenenfalls daraus ergebenden Folgen hinzuweisen.

#### § 2 Verschwiegenheitspflicht

- (1) Der Steuerberater ist nach Maßgabe der Gesetze verpflichtet, über alle Tatsachen, die ihm im Zusammenhang mit der Ausführung des Auftrags zur Kenntnis gelangen, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, dass der Auftraggeber ihn schriftlich von dieser Verpflichtung entbindet. Die Verschwiegenheitspflicht besteht auch nach Beendigung des Vertragsverhältnisses fort.
- (2) Die Verschwiegenheitspflicht besteht im gleichen Umfang auch für die Mitarbeiter des Steuerberaters.
- (3) Die Verschwiegenheitspflicht besteht nicht, soweit die Offenlegung zur Wahrung berechtigter Interessen des Steuerberaters erforderlich ist. Der Steuerberater ist auch insoweit von der Verschwiegenheitspflicht entbunden, als er nach den Versicherungsbedingungen seiner Berufshaftpflichtversicherung zur Information und Mitwirkung verpflichtet ist.
- (4) Gesetzliche Auskunfts- und Aussageverweigerungsrechte nach § 102 AO, § 53 StPO, § 383 ZPO bleiben unberührt.
- (5) Der Steuerberater darf Berichte, Gutachten und sonstige schriftliche Äußerungen über die Ergebnisse seiner Tätigkeit Dritten nur mit Einwilligung des Auftraggebers ausführen.
- (6) Der Steuerberater ist berechtigt, personenbezogene Daten des Auftraggebers und dessen Mitarbeitern im Rahmen der erteilten Aufträge maschinell zu erheben und in einer automatisierten Datei zu verarbeiten, soweit dies zur Vertragserfüllung notwendig ist. Der Steuerberater darf diese Daten einem Dienstleistungszentrum zur weiteren Auftragsverarbeitung zu übertragen, soweit er dieses im Rahmen eines gesetzlich vorgeschriebenen Auftragsverarbeitungsvertrages auf den Datenschutz verpflichtet hat.
- (7) Es besteht keine Verschwiegenheitspflicht, soweit dies zur Durchführung eines Zertifizierungsaudits in der Kanzlei des Steuerberaters erforderlich ist und die insoweit tätigen Personen ihrerseits über ihre Verschwiegenheitspflicht belehrt worden sind. Der Auftraggeber erklärt sich damit einverstanden, dass durch den Zertifizierer/Auditor Einsicht in seine – vom Steuerberater abgelegte und geführte – Handakte genommen wird.

- (8) Der Steuerberater hat beim Versand bzw. im Allgemeinen, bei der Übermittlung von Unterlagen, Dokumenten, Arbeitsergebnissen etc. auf Papier oder in elektronischer Form die Verschwiegenheitsverpflichtung zu beachten. Der Auftraggeber stellt seinerseits sicher, dass er als Empfänger ebenfalls alle Maßnahmen zur Dokumentensicherung beachtet und dass die ihm zugeleiteten Papiere oder Dateien nur den diesbezüglich zuständigen Stellen zugehen. Dies gilt insbesondere auch für den Fax- und E-Mail-Verkehr. Zum Schutz der überlassenen Dokumente und Dateien sind die entsprechenden technischen und organisatorischen Maßnahmen zu treffen. Sollten besondere über das normale Maß hinausgehende Vorkehrungen getroffen werden müssen, so ist eine entsprechende schriftliche Vereinbarung über die Beachtung zusätzlicher, sicherheitsrelevanter Maßnahmen zu treffen, insbesondere ob im E-Mail-Verkehr eine Verschlüsselung vorgenommen werden muss. Der Steuerberater ist nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf derartige Risiken hinzuweisen und Lösungen anzubieten.

#### § 3 Mitwirkung Dritter

- (1) Zur Ausführung des Auftrags, ist der Steuerberater berechtigt Mitarbeiter und datenverarbeitende Unternehmen hinzu zu ziehen. Zur Beauftragung Dritter ist er nur nach entsprechender ausdrücklicher Zustimmung des Auftraggebers befugt.
- (2) Bei der Heranziehung von fachkundigen Dritten und datenverarbeitenden Unternehmen ist der Steuerberater dafür verantwortlich, dass sich diese entsprechend § 2 Abs. 1 ebenfalls zur Verschwiegenheit verpflichten.
- (3) Der Steuerberater ist berechtigt, bei Hinzuziehung von allgemeinen Vertretern (§ 69 StBerG) und Praxistreuhändern (§ 71 StBerG) Einsichtnahme in die Handakten i.S.d. § 66 Abs. 2 StBerG zu gewähren.
- (4) Der Steuerberater ist berechtigt, falls zur Erfüllung seiner gesetzlichen Pflichten erforderlich, einen Datenschutzbeauftragten zu bestellen. Sofern der Datenschutzbeauftragte noch nicht der Verschwiegenheitspflicht nach § 2 Abs.2 unterliegt, hat der Steuerberater dafür zu sorgen, dass sich der Datenschutzbeauftragte mit Aufnahme seiner Tätigkeit auf das Datengeheimnis verpflichtet.
- (5) Der Auftraggeber erteilt dem Steuerberater seine ausdrückliche Einwilligung, dass dieser die Einziehung bestehender und zukünftigen Gebührenforderungen vom Auftraggeber an einen Dritten übertragen oder abtreten kann. Bei dem Dritten kann es sich auch um eine Person oder Personvereinigung handeln, die kein Steuerberater ist.

#### § 4 Mängelbeseitigung

- (1) Der Auftraggeber hat Anspruch auf Beseitigung etwaiger Mängel. Dem Steuerberater ist Gelegenheit zur Nachbesserung zu geben.
- (2) Beseitigt der Steuerberater die geltend gemachten Mängel nicht innerhalb einer angemessenen Frist oder lehrt er die Mängelbeseitigung ab, so kann der Auftraggeber auf Kosten des Steuerberaters die Mängel durch einen anderen Steuerberater beseitigen lassen, bzw. nach seiner Wahl Herabsetzung der Vergütung oder Rückgängigmachung des Vertrags verlangen.
- (3) Offenbare Unrichtigkeiten (z. B. Schreibfehler, Rechenfehler) können vom Steuerberater jederzeit auch Dritten gegenüber berichtigt werden. Sonstige Mängel darf der Steuerberater Dritten gegenüber mit Einwilligung des Auftraggebers berichtigen. Die Einwilligung ist nicht erforderlich, wenn berechtigte Interessen des Steuerberaters das Interessendes Auftraggebers vorgehen.
- (4) Der Auftraggeber hat das Recht – wenn und soweit es sich bei dem Mandat um einen Dienstvertrag im Sinne von § 611, § 675 BGB handelt – die Nachbesserung durch den Steuerberater abzulehnen, wenn das Mandat durch den Auftraggeber beendet und der Mangel erst nach wirksamer Beendigung des Mandats durch einen anderen Steuerberater festgestellt wird.

#### § 5 Haftung

- (1) Der Steuerberater haftet für eigenes sowie für das Verschulden seiner Erfüllungshelfer.
- (2) Soweit ein Schadenersatzanspruch des Auftraggebers kraft Gesetzes nicht einer kürzeren Verjährungsfrist unterliegt, verjährt er:
  - in drei Jahren von dem Zeitpunkt an, in dem der Anspruch entstanden ist, und der Auftraggeber von jenen den Anspruch begründenden Umständen und der Person des Schuldners Kenntnis erlangt oder ohne grobe Fahrlässigkeit erlangen müsste,
  - ohne Rücksicht auf die Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis in fünf Jahren von seiner Entstehung an und
  - ohne Rücksicht auf seine Entstehung und die Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis in zehn Jahren von der Begehung der Handlung, der Pflichtverletzung oder dem sonstigen den Schaden auslösenden Ereignis an. Maßgeblich ist die früher endende Frist.
- (3) Die in den Absätzen 1 und 2 getroffenen Regelungen gelten auch gegenüber anderen Personen als dem Auftraggeber, soweit ausnahmsweise im Einzelfall vertragliche Beziehungen auch zwischen dem Steuerberater und diesen Personen begründet werden.
- (4) Der Anspruch des Auftraggebers gegen den Steuerberater auf Ersatz eines nach Abs. 1 fahrlässig verursachten Schadens wird auf 4.000.000 EUR (in Wörtern: vier Millionen EUR) begrenzt. Die Haftung auf Vorsatz bleibt unberührt.
- (5) Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen, insbesondere die Haftung auf einen geringeren als den in Abs. 4 genannten Betrag begrenzt werden soll, bedarf es einer schriftlichen Vereinbarung, die gesondert zu erstellen ist und dem Auftraggeber zusammen mit diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen bei Vertragsabschluss ausgehändigt werden soll.
- (6) Ferner gilt die festgesetzte Haftungsbegrenzung auch gegenüber Dritten, sollten diese in den schützenden Bereich eines Mandantenverhältnisses fallen. Demnach wird § 334 BGB nicht außer Kraft gesetzt.

#### § 6 Pflichten des Auftraggebers

- (1) Der Auftraggeber ist zur Mitwirkung verpflichtet, soweit es zur ordnungsgemäßen Erfüllung des Auftrags erforderlich ist. Insbesondere hat er dem Steuerberater unaufgefordert alle für die Ausführung des Auftrags notwendigen Unterlagen vollständig und so rechtzeitig zu übergeben, dass dem Steuerberater eine angemessene Bearbeitungszeit zur Verfügung steht. Entsprechendes gilt für die Unterrichtung über alle Vorgänge und Umstände, die für die Ausführung des Auftrags von Bedeutung sein können. Der Auftraggeber ist verpflichtet, alle schriftlichen und mündlichen Mitteilungen des Steuerberaters zur Kenntnis zu nehmen und bei Zweifelsfragen Rücksprache zu halten.
- (2) Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was die Unabhängigkeit des Steuerberaters oder seiner Erfüllungshelfer beeinträchtigen könnte.
- (3) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Arbeitsergebnisse des Steuerberaters nur mit dessen schriftlicher Einwilligung weiterzugeben, soweit sich nicht bereits aus dem Auftragsinhalt die Einwilligung zur Weitergabe an einen bestimmten Dritten ergibt.
- (4) Setzt der Steuerberater beim Auftraggeber in dessen Räumen Datenverarbeitungsprogramme ein, so ist der Auftraggeber verpflichtet, den Hinweisen des Steuerberaters zur Installation und Anwendung der Programme nachzukommen. Des Weiteren ist der Auftraggeber verpflichtet und berechtigt, die Programme nur in dem vom Steuerberater vorgeschriebenen Umfang zu vervielfältigen. Der Auftraggeber darf die Programme nicht verbreiten. Der Steuerberater bleibt Inhaber der Nutzungsrechte. Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was der Ausübung der Nutzungsrechte an den Programmen durch den Steuerberater entgegensteht.

#### § 7 Unterlassene Mitwirkung und Annahmeverzug des Auftraggebers

Unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach § 6 oder sonstige obliegende Mitwirkung oder kommt er mit der Annahme der vom Steuerberater angebotenen Leistung in Verzug, so ist der Steuerberater berechtigt, eine angemessene Frist mit der Erklärung zu bestimmen, dass er die Fortsetzung des Vertrags nach Ablauf der Frist ablehnt. Nach erfolglosem Ablauf der Frist darf der Steuerberater den Vertrag fristlos kündigen (vgl. Nr. 10 Abs. 3). Unberührt bleibt der Anspruch des Steuerberaters auf Ersatz der ihm durch den Verzug oder die unterlassene Mitwirkung des Auftraggebers entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, und zwar auch dann, wenn der Steuerberater von dem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

## § 8 Datenschutz

(1) Die Vertragspartner werden die jeweils anwendbaren datenschutzrechtlichen Bestimmungen beachten und entsprechend Art. 32 Abs. 4 DSGVO Maßnahmen ergreifen, um sicherzustellen, dass ihnen unterstellt Personen personenbezogene Daten nur auf Anweisung des Verantwortlichen verarbeiten.

(2) Verarbeitet und übermittelt der Auftraggeber personenbezogene Daten an den Steuerberater, so steht er dafür ein, dass er dazu nach den anwendbaren, insb. datenschutzrechtlichen Bestimmungen berechtigt ist. Folgt die Berechtigung aus einer Einwilligung des Betroffenen, so stellt der Auftraggeber dem Steuerberater den Nachweis der Einwilligung auf Verlangen unverzüglich zur Verfügung. Der Auftraggeber kann mit dem Steuerberater Maßnahmen zur Datensicherung vereinbaren und es diesem ermöglichen, sich über die Einhaltung dieser Vereinbarungen zu informieren. Im Falle eines Verstoßes stellt der Auftraggeber den Steuerberater von Ansprüchen Dritter frei.

(3) Sofern die Voraussetzungen einer Auftragsverarbeitung (Art. 28 DSGVO) vorliegen, gelten die folgenden Bestimmungen:

1. Der Steuerberater verarbeitet personenbezogene Daten nur auf dokumentierte Weisung des Auftraggebers. Der Auftraggeber ist im Rahmen dieser Auftragsverarbeitung für die Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen der Datenschutzgesetze, insbesondere für die Rechtmäßigkeit der Datenweitergabe an den Steuerberater, sowie für die Rechtmäßigkeit der Datenverarbeitung allein verantwortlich (»Verantwortlicher« im Sinne des Art. 4 Nr. 7 DS-GVO).

2. Den Steuerberater treffen im Rahmen der Auftragsverarbeitung die folgenden Pflichten:

- Der Steuerberater wird in seinem Verantwortungsbereich die innerbetriebliche Organisation so gestalten, dass sie den besonderen Anforderungen des Datenschutzes gerecht wird. Er wird technische und organisatorische Maßnahmen zum angemessenen Schutz der Daten des Auftraggebers treffen, die den Anforderungen der Datenschutz-Grundverordnung (Art. 32 DS-GVO) genügen. Der Steuerberater hat technische und organisatorische Maßnahmen zu treffen, die die Vertraulichkeit, Integrität, Verfügbarkeit und Belastbarkeit der Systeme und Dienste im Zusammenhang mit der Verarbeitung auf Dauer sicherstellen. Der Auftraggeber trägt die Verantwortung dafür, dass diese für die Risiken der zu verarbeitenden Daten ein angemessenes Schutzniveau bieten. Der Steuerberater gewährleistet, ein Verfahren zur regelmäßigen Überprüfung der Wirksamkeit der technischen und organisatorischen Maßnahmen zur Gewährleistung der Sicherheit der Verarbeitung einzusetzen (Art. 32 Abs. 1 lit. d) DS-GVO).
- Der Steuerberater gewährleistet, dass es den mit der Verarbeitung der Daten des Auftraggebers befassten Mitarbeitern und anderen für den Steuerberater tätigen Personen untersagt ist, die Daten außerhalb der Weisung zu verarbeiten. Ferner gewährleistet der Steuerberater, dass sich die zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten befugten Personen zur Vertraulichkeit verpflichtet haben oder einer angemessenen gesetzlichen Verschwiegenheitspflicht unterliegen. Die Vertraulichkeits-/ Verschwiegenheitspflicht besteht auch nach Beendigung des Vertragsverhältnisses fort.
- Der Steuerberater nennt dem Auftraggeber einen Ansprechpartner für im Rahmen des Vertrages anfallende Datenschutzfragen.
- Nach Ende des Vertragsverhältnisses kann der Auftraggeber die Übergabe der vertragsgegenständlichen Daten verlangen. Vergütung und Schutzmaßnahmen hierzu sind gesondert zu vereinbaren, sofern nicht im Vertrag bereits vereinbart.
- Im Falle einer Inanspruchnahme des Auftraggebers durch eine betroffene Person hinsichtlich etwaiger Ansprüche nach Art. 82 DS-GVO, verpflichtet sich der Steuerberater den Auftraggeber bei der Abwehr des Anspruches im Rahmen seiner Möglichkeiten zu unterstützen.

3. Den Auftraggeber treffen im Rahmen der Auftragsverarbeitung die folgenden Pflichten:

- Der Auftraggeber hat den Steuerberater unverzüglich und vollständig zu informieren, wenn er in den Auftragsergebnissen Fehler oder Unregelmäßigkeiten bzgl. datenschutzrechtlicher Bestimmungen feststellt
- Im Falle einer Inanspruchnahme des Auftraggebers durch eine betroffene Person hinsichtlich etwaiger Ansprüche nach Art. 82 DS-GVO, gilt § 8 Abs. 3 Nr. 24 entsprechend.
- Der Auftraggeber nennt dem Steuerberater den Ansprechpartner für im Rahmen des Vertrages anfallende Datenschutzfragen.

4. Wendet sich eine betroffene Person mit Forderungen zur Berichtigung Löschung oder Auskunft an den Steuerberater, wird der Steuerberater die betroffene Person an den Auftraggeber verweisen, sofern eine Zuordnung an den Auftraggeber nach Angaben der betroffenen Person möglich ist und leitet den Antrag der betroffenen Person unverzüglich an den Auftraggeber weiter. Der Steuerberater haftet nicht, wenn das Ersuchen der betroffenen Person vom Auftraggeber nicht, nicht richtig oder nicht fristgerecht beantwortet wird.

5. Der Steuerberater weist dem Auftraggeber die Einhaltung der in diesem Vertrag niedergelegten Pflichten mit geeigneten Mitteln nach.

6. Sollen im Einzelfall Inspektionen durch den Auftraggeber oder einen von diesem beauftragten Prüfer erforderlich sein, werden diese zu den üblichen Geschäftszeiten ohne Störung des Betriebsablaufs nach Anmeldung unter Berücksichtigung einer angemessenen Vorlaufzeit durchgeführt. Der Steuerberater darf diese von der vorherigen Anmeldung mit angemessener Vorlaufzeit und von der Unterzeichnung einer Verschwiegenheitserklärung hinsichtlich der Daten anderer Kunden und der eingerichteten technischen und organisatorischen Maßnahmen abhängig machen. Sollte der durch den Auftraggeber beauftragte Prüfer in einem Wettbewerbsverhältnis zu dem Steuerberater stehen, hat der Steuerberater gegen diesen ein Einspruchsrecht. Für die Unterstützung bei der Durchführung einer Inspektion darf der Steuerberater eine Vergütung verlangen, wenn dies zuvor vereinbart ist. Der Aufwand einer Inspektion ist für den Steuerberater grundsätzlich auf einen Tag pro Kalenderjahr begrenzt.

## § 9 Bemessung der Vergütung

(1) Der Auftraggeber wird darauf hingewiesen, dass statt der gesetzlichen Vergütung per Textform auch eine höhere oder niedrigere Vergütung vereinbart werden kann (Hinweis nach § 4 Abs. 4 StBVV). Dabei ist zu beachten, dass eine niedrigere Gebühr nur in außergerichtlichen Angelegenheiten vereinbart werden darf. Wird keine abweichende Vereinbarung getroffen, bemisst sich die Vergütung (Gebühren und Auslagenersatz) des Steuerberaters für seine Berufstätigkeit nach § 33 StBerG.

(2) Für Tätigkeiten, die in der Vergütungsverordnung oder der Vereinbarung keine Regelung erfahren, gilt die übliche Vergütung (§ 612 Abs. 2 und § 632 Abs. 2 BGB).

(3) Eine Aufrechnung gegenüber einem Vergütungsanspruch des Steuerberaters ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.

## § 10 Vorschuss

(1) Für bereits entstandene und die voraussichtlich entstehenden Gebühren und Auslagen kann der Steuerberater einen Vorschuss fordern.

(2) Wird der eingeforderte Vorschuss nicht gezahlt, kann der Steuerberater nach vorheriger Ankündigung seine weitere Tätigkeit für den Auftraggeber einstellen, bis der Vorschuss eingeholt. Der Steuerberater ist verpflichtet, seine Absicht, die Tätigkeit einzustellen, dem Auftraggeber rechtzeitig bekannt zu geben, wenn dem Auftraggeber Nachteile aus einer Einstellung der Tätigkeit erwachsen können.

## § 11 Beendigung des Vertrags

(1) Der Vertrag endet durch Erfüllung der vereinbarten Leistungen, durch Ablauf der vereinbarten Laufzeit oder durch Kündigung. Der Vertrag endet nicht durch den Tod, durch den Eintritt der Geschäftsunfähigkeit des Auftraggebers oder im Falle einer Gesellschaft durch deren Auflösung.

(2) Der Vertrag kann – wenn und soweit er einen Dienstvertrag im Sinne der § 611, § 675 BGB darstellt – von jedem Vertragspartner außerordentlich nach Maßgabe des § 627 BGB gekündigt werden; die Kündigung hat schriftlich zu erfolgen. Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen werden soll, bedarf es einer schriftlichen Vereinbarung, die gesondert zu erstellen ist und dem Auftraggeber ausgehändigt werden soll.

(3) Bei Kündigung des Vertrags durch den Steuerberater sind zur Vermeidung von Rechtsverlusten des Auftraggebers in jedem Fall noch diejenigen Handlungen vorzunehmen, die zumutbar sind und keinen Aufschub dulden (z. B. Fristverlängerungsantrag bei drohendem Fristablauf). Auch für diese Handlungen haftet der Steuerberater nach § 5.

(4) Der Steuerberater ist verpflichtet, dem Auftraggeber alles, was er zur Ausführung des Auftrags erhalten oder erhalten hat und was er aus der Geschäftsbegorung erlangt, herauszugeben. Außerdem ist der Steuerberater verpflichtet, dem Auftraggeber die erforderlichen Nachrichten zu geben, auf Verlangen über den Stand der Angelegenheit Auskunft zu erteilen und Rechenschaft abzulegen.

(5) Mit Beendigung des Vertrags hat der Auftraggeber dem Steuerberater die bei ihm zur Ausführung des Auftrags eingesetzten Datenverarbeitungsprogramme einschließlich angefertigter Kopien sowie sonstige Programmunterlagen unverzüglich herauszugeben bzw. von der Festplatte zu löschen.

(6) Nach Beendigung des Mandatsverhältnisses sind die Unterlagen beim Steuerberater abzuholen.

## § 12 Vergütungsanspruch bei vorzeitiger Beendigung des Vertrags

Endet der Auftrag vor seiner vollständigen Ausführung, so richtet sich der Vergütungsanspruch des Steuerberaters nach dem Gesetz. Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen werden soll, bedarf es einer schriftlichen Vereinbarung, die gesondert zu erstellen ist und dem Auftraggeber ausgehändigt werden soll.

## § 13 Handakten, Arbeitsergebnisse, Zurückbehaltungsrechte

(1) Der Steuerberater hat die Handakten auf die Dauer von zehn Jahren nach Beendigung des Auftrags aufzubewahren. Diese Verpflichtung erlischt jedoch schon vor Beendigung dieses Zeitraums, wenn der Steuerberater den Auftraggeber schriftlich aufgefordert hat, die Handakten in Empfang zu nehmen, und der Auftraggeber dieser Aufforderung binnen sechs Monaten, nachdem er sie erhalten hat, nicht nachgekommen ist.

(2) Zu den Handakten im Sinne dieser Vorschrift gehören alle Schnittstücke, die der Steuerberater aus Anlass seiner beruflichen Tätigkeit von dem Auftraggeber oder für ihn erhalten hat. Dies gilt jedoch nicht für den Briefwechsel zwischen dem Steuerberater und seinem Auftraggeber und für die Schnittstücke, die dieser bereits in Urschrift oder Abschrift erhalten hat, sowie für die zu internen Zwecken gefertigten Arbeitspapiere.

(3) Auf Anforderung des Auftraggebers, spätestens nach Beendigung des Auftrags, hat der Steuerberater dem Auftraggeber die Handakten innerhalb einer angemessenen Frist herauszugeben. Der Steuerberater kann von Unterlagen, die er an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen und zurückbehalten.

(4) Der Steuerberater kann die Herausgabe seiner Arbeitsergebnisse und der Handakten verweigern, bis er wegen seiner Gebühren und Auslagen befriedigt ist. Dies gilt nicht, soweit die Zurückbehaltung nach den Umständen, insbesondere wegen verhältnismäßig Geringfügigkeit der geschuldeten Beträge, gegen Treu und Glauben verstößen würde. Bis zur Beseitigung vom Auftraggeber rechtzeitig geltend gemachter Mängel ist der Auftraggeber zur Zurückbehaltung eines angemessenen Teils der Vergütung berechtigt.

## § 14 Information nach dem Verbraucherstreitbeilegungsgesetz

Wir sind gesetzlich nicht verpflichtet und auch nicht freiwillig dazu bereit, an einem Streitbeilegungsverfahren teilzunehmen.

## § 15 Anzuwendendes Recht und Erfüllungsort

(1) Für den Auftrag, seine Ausführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt nur deutsches Recht.

(2) Erfüllungsort ist der Ort der beruflichen Niederlassung bzw. der Ort der weiteren Beratungssstelle des Steuerberaters, wenn der Auftraggeber Kaufmann ist.

## § 16 Wirksamkeit bei Teilnichtigkeit, Änderungen und Ergänzungen

(1) Falls einzelne Bestimmungen dieser Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden sollen, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen dadurch nicht berührt. Die unwirksame Bestimmung ist durch eine gültige zu ersetzen, die dem angestrebten Ziel möglichst nahe kommt.

(2) Änderungen und Ergänzungen dieser Geschäftsbedingungen bedürfen der Schriftform.