



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Vergesellschaftung großer Wohnimmobilienportfolios in Berlin

Aktuell seit 30.06.2026 16:02:10

Angegeben von:

Verband deutscher Pfandbriefbanken (vdp) e. V. (R000654) am 30.06.2026

Beschreibung:

Ein Vergesellschaftungsgesetz auf Basis des Gesetzentwurfs der Initiative „Deutsche Wohnen & Co. Enteignen“ könnte massive wirtschaftliche Schäden in Deutschland auslösen. Die potenziellen Auswirkungen reichen dabei weit über Berlin und den Wohnimmobilienmarkt hinaus. Die finanzierenden Banken würden belastet, die besicherte Immobilienfinanzierung würde grundsätzlich in Frage gestellt, der Investitionsstandort Deutschland würde – auch im derzeit so zentralen Bereich der Infrastrukturinvestitionen - nachhaltig Schaden nehmen

Betroffene Interessenbereiche (4)

Bank- und Finanzwesen [alle RV hierzu]

Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [alle RV hierzu]

Stadtentwicklung [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (6)

1. SG2606300247 (PDF - 2 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 15.04.2026 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

2. SG2606300248 (PDF - 2 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 15.04.2026 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

3. SG2606300252 (PDF - 2 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 15.04.2026 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

4. SG2606300255 (PDF - 2 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 17.04.2026 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

5. SG2606300260 (PDF - 2 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 15.04.2026 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

6. SG2606300262 (PDF - 2 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 15.04.2026 an:

Bundestag

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]