



## Detailansicht des Registereintrags

### KOALITION für HOLZBAU by DAPB GmbH

Stand vom 08.01.2026 12:21:55 bis 15.01.2026 11:14:18

Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)

Registernummer:	R006789
Ersteintrag:	27.06.2024
Letzte Änderung:	08.01.2026
Letzte Jahresaktualisierung:	08.01.2026
Tätigkeitskategorie:	Sonstiges Unternehmen
Kontaktdaten:	Adresse: c/o DAPB GmbH Friedrichstraße 79 10117 Berlin Deutschland  Telefonnummer: +493055219688 E-Mail-Adressen: sun.jensch@koalition-holzbau.de mail@koalition-holzbau.de Webseiten: <u><a href="http://www.koalition-holzbau.de">www.koalition-holzbau.de</a></u>

#### Hauptfinanzierungsquellen (in absteigender Reihenfolge):

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

Mitgliedsbeiträge, Wirtschaftliche Tätigkeit

#### Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

90.001 bis 100.000 Euro

#### Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

1,00

**Vertretungsberechtigte Person(en):****1. Sun Jensch**

Funktion: Geschäftsführende Gesellschafterin

**2. Dr. Katrin Grumme**

Funktion: Geschäftsführerin

**Betraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (3):****1. Lorenz Nagel****2. Reinhard Eberl-Pacan****3. Sun Jensch****Gesamtzahl der Mitglieder:**

81 Mitglieder am 05.01.2024, ausschließlich juristische Personen, Personengesellschaften oder sonstige Organisationen

**Mitgliedschaften (5):**

1. Wirtschaftsforum der SPD
2. Gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V.
3. Deutscher Brownfield Verband
4. Liberale Immobilien Runde
5. Liberaler Wirtschaftskreis

## **Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche**

---

**Interessen- und Vorhabenbereiche (3):**

Bauwesen und Bauwirtschaft; Stadtentwicklung; Wohnen

**Die Interessenvertretung wird ausschließlich in eigenem Interesse selbst wahrgenommen.**

**Beschreibung der Tätigkeit:**

Die KOALITION für HOLZBAU ist die Initiative für alle, die sein Potenzial erkannt haben oder bereit sind, es zu entdecken. Um sein volles Potenzial zu aktivieren, braucht es Praktiker und Planer, Innovatoren und Vordenker, die den Austausch mit klugen Köpfen suchen und die Zukunft des Bauens aktiv mitgestalten wollen. So bringen wir nachhaltiges und modernes Bauen voran.

Sie bindet dafür Experten ein, um in Richtung Politik, Ministerien aber auch in die Immobilienwirtschaft hinein den Transformationsprozess für den modernen mehrgeschossigen Holzbau zu kommunizieren. Holz ist der bislang professionellste Baustoff, um klimafreundlicher zu Bauen. Die sogenannten Ambassadeure, ähnlich einem Vorstand, legen mit ihrem unterschiedlichen Fachwissen dar, dass diese Baumethode heute schon flächendeckend umsetzbar ist. Die Initiative klärt auf, zeigt Möglichkeiten und Lösungen von der Planung, dem Bau bis hin

zur Wirtschaftlichkeit auf und vor allem widmet sich die KOALITION für HOLZBAU bundesweit der politischen Akzeptanz und den baugesetzlichen Rahmenbedingungen.

Die angeschlossenen Partnerunternehmen der Initiative unterstützen das nachhaltige Bauen und bringen ihre jeweilige Kompetenz ein, angefangen von den Planern, Architekten, Bauträgern, Projektentwicklern, Bauherrn und Holzbauunternehmen. Die Initiative KOALITION für HOLZBAU gibt Stellungnahmen zu bundesweiten Gesetzen, Richtlinien oder Verordnungen ab. Gleichwohl werden Stellungnahmen zu den jeweiligen Landesbauordnungen erstellt.

## Konkrete Regelungsvorhaben (5)

---

### 1. Holzbauinitiative der Bundesregierung

#### **Beschreibung:**

Im Juni 2023 hat das Bundeskabinett die Holzbauinitiative beschlossen, die sich aus 8 Handlungsfeldern zusammensetzt. Mit diesem Konzept soll der Waldumbau, die Forschung neuer Holzarten und andere nachwachsende Rohstoffe stärker als bisher bei der Gebäudemodernisierung, aber auch im Hoch- und Ingenieurhochbau einzusetzen. Zudem sollen Innovationen im Holzbau gefördert und Holzbauweisen weiterentwickelt werden. Durch die Fertigung von Bauteilen in Serie (serielles Bauen) und das Zusammenfügen von Bauteilen nach dem Baukastenprinzip (modulares Bauen) soll schneller und zugleich ressourcenschonender neuer Wohnraum geschaffen werden können. Die Holzbauinitiative hat keine Haushaltsmittel, kann aber die Akzeptanz und eben Forschung zu neuen nachwachsenden Baustoffen motivieren.

#### **Bundestags-Drucksachennummer:**

BT-Drs. 20/7500 ([Vorgang](#)) [[alle RV hierzu](#)]

Strategie der Bundesregierung zur Stärkung des Holzbaus als ein wichtiger Beitrag für ein klimagerechtes und ressourceneffizientes Bauen (Holzbauinitiative)

Zuständiges Ministerium: [BMWSB](#) [[alle RV hierzu](#)]

#### **Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [[alle RV hierzu](#)]; Stadtentwicklung [[alle RV hierzu](#)]; Wohnen [[alle RV hierzu](#)]

### 2. Muster-Holzbaurichtlinie MHolzBauRL

#### **Beschreibung:**

Die Muster-Holzbaurichtlinie regelt das Bauen von Holzgebäuden und hat entsprechende Vorgaben für die Gebäudeklasse 5 und Sonderbauten. Sie gelten als Technische Regeln, was die Anwendung bzw. den Holzbau im mehrgeschossigen Bereich aktuell erschwert. Die Entwurf vom 18.09.2023 wird gerade überarbeitet. Die Muster-Holzbaurichtlinie regelt hochfeuerhemmende Bauteile nach § 26 Abs. 2 Satz 2 Nummer 3 der Musterbauordnung sowie abweichend hochfeuerhemmende und abweichend feuerbeständige Bauteile im Sinne von § 26 Abs. 2 Satz 4 der Musterbauordnung. Feuerwiderstandsfähige Bauteile nach dieser

Richtlinie sind mit brandschutztechnisch wirksamer Bekleidung (Brandschutzbekleidung) nach Abschnitt 3.4 und soweit erforderlich mit Dämmstoffen nach Abschnitt 3.3 auszuführen.

**Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:**

Entwurf eines Gesetzes zur Einführung einer befristeten Sonderregelung für den Wohnungsbau in das Baugesetzbuch

Datum des Referentenentwurfs: 18.09.2023

Federführendes Ministerium: Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

**3. Holzbauinitiative der Bundesregierung (20/7500)**

**Beschreibung:**

Die Holzbauinitiative der Bundesregierung soll den Waldumbau, die Forschung und den modernen Holzbau fördern. Die Interessenvertretung richtet sich an die Regulatorik beim Bauen mit Holz, insbesondere die Einzelzulassungen beim Holzbau (vBg, aBg, ZiE). Ein weiterer inhaltlicher Punkt für die Interessenvertretung stellt die aktuell sich in Novellierung befindliche Muster-Holzbaurichtlinie (MHolzBauRL) dar. Die Interessenvertretung zilet darauf ab, dass die regulatorischen Anforderungen an den Brandschutz realistisch werden, sie transparent und auch verständlich für die Genehmigungsbehörden sind. Die MHolzBauRL setzt zu hohen Anforderungen an die Gebäudeklassen 4 und 5. Hohe Anforderungen an die Bauteile verteuern das Bauen und hinterfangen das CO<sub>2</sub> minimierte Bauen.

**Bundestags-Drucksachennummer:**

BT-Drs. 20/7500 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Strategie der Bundesregierung zur Stärkung des Holzbaus als ein wichtiger Beitrag für ein klimagerechtes und ressourceneffizientes Bauen (Holzbauinitiative)

Zuständiges Ministerium: BMWSB [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

**Stellungnahmen/Gutachten (1):**

1. SG2409290001 (PDF - 12 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 26.06.2024 an:

**Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

#### 4. Gesetzentwurf zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung, dem sog. Bauturbo

##### **Beschreibung:**

Die KfH möchte verbesserte Rahmenbedingungen für den modernen Holzbau erreichen. Sie sieht den Bauturbo als wichtiges Instrument und legt Besonderheiten da, die das nachhaltige Bauen mit Holz begünstigen würden.

##### **Bundestags-Drucksachennummer:**

BT-Drs. 21/1084 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung

Zuständiges Ministerium: BMWSB [alle RV hierzu]

##### **Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Stadtentwicklung [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

##### **Stellungnahmen/Gutachten (1):**

1. SG2601050011 (PDF - 6 Seiten)

##### **Adressatenkreis:**

Versendet am 20.06.2025 an:

##### **Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

##### **Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) [alle SG dorthin]

#### 5. Entwurf eines Vergabebeschleunigungsgesetz

##### **Beschreibung:**

Die KfH will bessere Rahmenbedingungen für den modernen Holzbau erreichen und konkrete Verbesserungen im Vergaberecht für schnelle und nachhaltiges Bauen erreichen.

##### **Bundestags-Drucksachennummer:**

BT-Drs. 21/1934 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Gesetzes zur Beschleunigung der Vergabe öffentlicher Aufträge

Zuständiges Ministerium: BMWE [alle RV hierzu]

##### **Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Stadtentwicklung [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

##### **Stellungnahmen/Gutachten (1):**

1. SG2601050012 (PDF - 9 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 28.07.2025 an:

**Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wirtschaft und Energie (BMWE) [alle SG dorthin]

**Angaben zu Aufträgen (0)**

---

Die Interessenvertretung wird nicht im Auftrag ausgeübt.

**Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand**

---

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

Keine Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro erhalten.

**Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen**

---

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

**Gesamtsumme:**

0 Euro

**Mitgliedsbeiträge**

---

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

**Gesamtsumme:**

180.001 bis 190.000 Euro

**Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht**

---

Geschäftsjahr: 01/24 bis 12/24

BWA-03461-050-1224\_Dezember\_24.pdf

## **Eigener Verhaltenskodex**

---

Verhaltenskodex.pdf