



Detailansicht des Registereintrags

Zentraler Immobilien Ausschuss (ZIA) e.V.

Aktuell seit 21.03.2024 15:14:37

Eingetragener Verein (e. V.)

Registernummer:	R002399
Ersteintrag:	01.03.2022
Letzte Änderung:	21.03.2024
Jährliche Aktualisierung:	14.02.2023
Tätigkeitskategorie:	Wirtschaftsverband oder Gewerbeverband/-verein
Kontaktdaten:	Adresse: Leipziger Platz 9 10117 Berlin Deutschland Telefonnummer: +4930202158532 E-Mail-Adressen: fabian.boeck@zia-deutschland.de maximilian.stephan@zia-deutschland.de Webseiten: www.zia-deutschland.de

Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:

Geschäftsjahr: 01/22 bis 12/22
2.200.001 bis 2.210.000 Euro

Anzahl der Beschäftigten im Bereich der Interessenvertretung:

21 bis 30

Vertretungsberechtigte Person(en):

- Dr. Andreas Mattner**
Funktion: Präsident

Telefonnummer: +493020215850

E-Mail-Adressen:

info@zia-deutschland.de

2. Rolf Buch

Funktion: Vizepräsident

Telefonnummer: +493020215850

E-Mail-Adressen:

info@zia-deutschland.de

3. Jan-Hendrik Goldbeck

Funktion: Vizepräsident

Telefonnummer: +493020215850

E-Mail-Adressen:

info@zia-deutschland.de

4. Ullrich Höller

Funktion: Vizepräsident

Telefonnummer: +493020215850

E-Mail-Adressen:

info@zia-deutschland.de

5. Dr. Jochen Keysberg

Funktion: Vizepräsident

Telefonnummer: +493020215850

E-Mail-Adressen:

info@zia-deutschland.de

6. Annette Kröger

Funktion: Vizepräsidentin

Telefonnummer: +493020215850

E-Mail-Adressen:

info@zia-deutschland.de

7. Jochen Schenk

Funktion: Vizepräsident und Schatzmeister

Telefonnummer: +493020215850

E-Mail-Adressen:

info@zia-deutschland.de

8. Iris Schöberl

Funktion: Vizepräsidentin

Telefonnummer: +493020215850

E-Mail-Adressen:

info@zia-deutschland.de

Beschäftigte, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (27):

1. Aygül Özkan
2. Markus Lehmann
3. Dr. Martin Lange LL.M.
4. Torsten Labetzki LL.M.
5. Maximilian Klinkenberg-Stephan
6. Tine Fuchs
7. Daniel Förste
8. Dr. Michael Hellwig
9. Silke Kämmerer
10. Thomas Burtschak
11. Wolfgang Saam
12. Heiko Reckert
13. Lars Grothe
14. Aleksander Denic
15. Frederik Voigt
16. Raphael Weißbach
17. Katharina Heuer
18. Dr. Margarete van Ackeren
19. Dr. Joachim Lohse
20. Thomas Schmalfuß
21. Tobias Payer
22. Samuel Le Béhérec
23. Jonathan Speer
24. Ursula Heinen-Esser
25. Gina Tschorba
26. Franziska Werner

27. Gunther Adler

Zahl der Mitglieder:

422 Mitglieder am 26.09.2023

Mitgliedschaften (14):

1. Bundesverband der Deutschen Industrie BDI
2. Institut der Deutschen Wirtschaft IW
3. Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft BID
4. Berliner Steuergespräche e.V.
5. Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V.
6. Deutscher Beton- und Bautechnik Verein e.V.
7. Deutsches Institut für Normung DIN e.V.
8. Forum für Zukunftsenergien e.V.
9. IMMOEBS e.V.
10. Pioneer
11. Wirtschaftsrat der CDU e.V.
12. Verein Berliner Kaufleute und Industrieller e.V.
13. Wirtschaftsforum der SPD e.V.
14. Deutscher Verband für Wohnwesen, Städtebau und Raumordnung e.V.

Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche

Interessen- und Vorhabenbereiche (6):

Bauwesen und Bauwirtschaft; Ländlicher Raum; Stadtentwicklung; Wohnen; Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen"; Handel und Dienstleistungen

Die Interessenvertretung wird selbst betrieben

Beschreibung der Tätigkeit:

Der ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss ist die ordnungs- und wirtschaftspolitische Interessenvertretung der gesamten Immobilienwirtschaft. Er fördert und begleitet geeignete Maßnahmen zum Erhalt und zur Verbesserung des wirtschaftlichen, rechtlichen, steuerlichen und politischen Umfelds der Immobilienwirtschaft.

Der Verband hat sich zum Ziel gesetzt, der Immobilienwirtschaft in ihrer ganzen Vielfalt eine umfassende und einheitliche Interessenvertretung zu geben, die ihrer Bedeutung für die Volkswirtschaft entspricht. Die Immobilienwirtschaft ist mit mehr als 837.000 Unternehmen und rund 3,5 Millionen sozialversicherungspflichtig Beschäftigten eine der größten und dynamischsten Branchen in Deutschland. Sie erwirtschaftete im Jahr 2021 circa 645 Milliarden Euro, rund 20 Prozent der deutschen Bruttowertschöpfung und damit mehr als zum Beispiel der Automobilsektor.

Als Unternehmer- und Verbändeverband verleiht er der gesamten Immobilienwirtschaft eine Stimme auf nationaler und europäischer Ebene und im Bundesverband der deutschen Industrie (BDI). Mit Sitz in Berlin und einem Europabüro in Brüssel spricht er über seine mehr als 390

Mitglieder, darunter 30 Verbände, für rund 37.000 Branchenunternehmen entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Dies umfasst die Interessen von Planern, Entwicklern, Bauunternehmen, Betreibern, Immobilienbestandshaltern, Maklern, Finanzierern, Beratern und Dienstleistern. Die Mitglieder des ZIA sind zudem in allen Immobilienassetklassen aktiv: Büro, Gesundheit, Handel, Hotel, Logistik, Unternehmensimmobilien wie auch Wohnimmobilien.

Die inhaltliche Arbeit des ZIA findet in Ausschüssen statt, die insgesamt mit rund 500 Experten aus den Mitgliedsunternehmen besetzt sind. In regelmäßigen Sitzungen arbeiten die Mitglieder an der Meinungsbildung zu immobilienpolitischen Themen. Ihre Beschlüsse sind die Basis der Arbeit des ZIA.

Auftraggeberinnen und Auftraggeber (0)

Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand

Geschäftsjahr: 01/22 bis 12/22

Keine Zuwendungen oder Zuschüsse über 20.000 Euro erhalten.

Schenkungen Dritter

Geschäftsjahr: 01/22 bis 12/22

Keine Schenkungen über 20.000 Euro erhalten.

Jahresabschlüsse/Rechenschaftsberichte

Es bestehen handelsrechtliche Offenlegungspflichten:

Nein

Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht liegt vor:

Ja

[Lobbyregister_ZIA_Jahresabschluss-zum-31-12-2022.pdf](#)

Eigener Verhaltenskodex

[ZIA-Verhaltenskodex-Lobbyregister.pdf](#)