

Haus & Grund Deutschland - Zentralverband der Deutschen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e.V., Berlin

BILANZ zum 31. Dezember 2024

AKTIVA				PASSIVA			
	EUR	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR		EUR	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN				A. VEREINSVERMÖGEN			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gewinnrücklagen			
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		66.084,50	108.995,50	1. Gebundene Gewinnrücklagen	6.139.172,49		6.261.780,62
				2. Freie Gewinnrücklagen	<u>343.603,49</u>	6.482.775,98	<u>685.062,08</u>
							6.946.842,70
II. Sachanlagen				II. Ergebnisvortrag		-383.974,27	-122.608,13
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken				B. RÜCKSTELLUNGEN			
A) Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	3.035.000,00		3.035.000,00	1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	329.003,00		345.210,00
B) Gebäude	2.570.492,00		2.688.943,00	2. Steuerrückstellungen	0,00		5.777,20
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung				3. Sonstige Rückstellungen	<u>97.300,00</u>	426.303,00	<u>84.400,00</u>
Sonstige Anlagen und Ausstattung	<u>151.301,50</u>		<u>148.838,00</u>				<u>435.387,20</u>
		5.756.793,50	5.872.781,00	C. VERBINDLICHKEITEN			
III. Finanzanlagen				1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	166.702,14		55.078,27
Anteile an verbundenen Unternehmen		54.566,03	54.566,03	2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	383.724,39		19.205,98
B. UMLAUFVERMÖGEN				3. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>82.236,63</u>	632.663,16	<u>92.071,78</u>
I. Forderungen, sonstige Vermögensgegenstände							166.356,03
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	25.447,89		31.786,05				
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	194.613,72		227.958,72				
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>841.709,91</u>		<u>862.278,42</u>				
		1.061.771,52	1.122.023,19				
II. Kasse, Guthaben bei Kreditinstituten		182.985,05	235.270,31				
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		35.567,27	32.341,77				
		7.157.767,87	7.425.977,80			7.157.767,87	7.425.977,80

Berlin, 26. März 2025


Dr. Kai H. Warnecke
Präsident