



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

### Vorschläge für bezahlbares Bauen und Wohnen\_Positionen zur Bundestagswahl 2025

**Stand vom 25.03.2025 15:25:53 bis 24.04.2025 10:25:18**

#### Angegeben von:

Verband der Privaten Bausparkassen e.V. (R000755) am 25.03.2025

#### Beschreibung:

Der Verband bezieht mit Blick auf die BTW 2025 und die anstehende Legislaturperiode Position. Er empfiehlt eine Reihe von Maßnahmen mit dem Ziel, die Versorgung mit Wohnraum zu erhöhen und den Zugang breiter Bevölkerungsschichten zu erschwinglichem Wohnraum zu verbessern. Vorgeschlagen werden Änderungen in folgenden Politikfeldern: 1. Stärkerer Fokus auf Wohneigentumsbildung als Wohnraumschaffer; 2. Unterstützung beim Eigenkapitalaufbau; 3. Selbstgenutztes Wohneigentum als festen Bestandteil der Altersvorsorge etablieren; 4. Grunderwerbsteuer zum Instrument der Wohneigentumsförderung machen; 5. Bauland mobilisieren und Bauen erleichtern – aber auch: Leerstand vermeiden, Regionen stärken; 6. Nachhaltigkeit im Gebäudesektor – ökologisch und sozial; 7. EU-Vorgaben mit Augenmaß umsetzen.

#### Betroffene Interessenbereiche (3)

Bank- und Finanzwesen [alle RV hierzu]

Rente/Alterssicherung [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

#### Betroffene Bundesgesetze (5)

WoPG [alle RV hierzu]

EStG [alle RV hierzu]

VermBG 2 [alle RV hierzu]

BBauG [alle RV hierzu]

## Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

---

1. [SG2503200008](#) (PDF - 9 Seiten)

### Adressatenkreis:

Versendet am 07.01.2025 an:

#### Bundesregierung

Bundesministerium der Finanzen (BMF) [alle SG dorthin]

Bundesministerium für Arbeit und Soziales (BMAS) [alle SG dorthin]

Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK) (20. WP)  
[alle SG dorthin]

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]