

**Auszug aus dem Bericht
über die Erstellung des
Jahresabschlusses**

**Deutsche InfraSoft GmbH
Berlin**

**Jahresabschluss
zum 31. Dezember 2024**

Connex Steuer- und Wirtschaftsberatung GmbH
Steuerberatungsgesellschaft
Niederlassung Leipzig
Karl-Heine-Straße 10, 04229 Leipzig
Telefon 0341 415040 Telefax 0341 4150444

II. Rechtliche Verhältnisse

Firma:	Deutsche InfraSoft GmbH
Anschrift des Unternehmens:	EURF-Campus 21, 10829 Berlin
Sitz des Unternehmens:	Der Sitz der Gesellschaft ist Dresden .
Rechtsform:	Das Unternehmen wird in der Rechtsform einer GmbH geführt.
Geschäftsjahr:	Geschäftsjahr ist das Kalenderjahr.
Handelsregister:	Die Eintragung der Gesellschaft in das Handelsregister B erfolgte beim Amtsgericht Dresden unter der HRB Nr. 43543 (letzte Eintragung am 16.05.2025).
Gründung und Gesellschaftsvertrag:	Die Gesellschaft wurde mit Gesellschaftsvertrag vom 19.05.2022 errichtet. Es gilt der Gesellschaftsvertrag in der Fassung vom 29.11.2024.
Gegenstand des Unternehmens:	Gegenstand des Unternehmens ist Halten, Erwerben, Verwalten und Veräußern von Beteiligungen an Gesellschaften, deren Geschäftsbetrieb in der Datenerfassung, Datenverarbeitung, Entwicklung und Vertrieb von Hard- und Software, Beratung und Dienstleistung für den Bau, Erhaltung und den Betrieb von Verkehrsinfrastruktur und Infrastrukturunternehmen im In- und Ausland liegt.
Stammkapital:	Das Stammkapital ist zu 97,37 % als Bareinlage erbracht und in voller Höhe eingezahlt und zu 2,63% als Geschäftsanteileinbringung und -abtretung erbracht. Das Stammkapital beträgt 32.320,00€.

Geschäftsführung:	Die Geschäftsführung und Vertretung der Gesellschaft erfolgt durch Herrn Vincent van Houten. Die Vertretungsbefugnis ist im Handelsregister eingetragen. Der Geschäftsführer ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit. Die Befreiung vom Selbstkontrahierungsverbot ist im Handelsregister eingetragen.
Prokura:	Prokuristen wurden nicht bestellt.
Wichtige Verträge:	Die Gesellschaft hat am 23.03.2023 mit den Tochtergesellschaften: -GEO Net solution GmbH -GTA GeoService GmbH -Ingenieur- und Vermessungsbüro Ralf Frentzel GmbH als herrschendes Unternehmen einen Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag mit Wirkung zum 01.01.2023 geschlossen. Die Gesellschafterversammlungen haben zugestimmt, die Eintragungen im jeweiligen Handelsregister erfolgten. Die Gesellschaft hat mit notarieller Urkunde am 30.10.2024 die Gesellschaft GUD Gesellschaft für Umweltschutz-Dienste mbH; sowie am 08.10.2024 die Gesellschaft infrasis GmbH erworben. Beherrschungs- und Gewinnabführungsverträge wurde mit Wirkung zum 01.01.2025 geschlossen.
Gesellschafterversammlungen:	Im Geschäftsjahr wurden folgende wesentliche Beschlüsse gefasst. Die Gesellschafterversammlung vom 29.11.2024 hat den Gesellschaftsvertrag neu gefasst. Dabei wurde insbesondere geändert: Gegenstand des Unternehmens und Stammkapital. Die Geschäftsführung ist durch Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 29.11.2024 ermächtigt, das Stammkapital bis zum 30.06.2029 gegen Bareinlage einmal oder mehrmals um insgesamt bis zu 8.000 EUR zu erhöhen (Genehmigtes Kapital 2025/I). Die Geschäftsführung ist durch Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 29.11.2024 ermächtigt, das Stammkapital bis zum 30.06.2029 gegen Bareinlage einmal oder mehrmals um insgesamt bis zu 2.200 EUR zu erhöhen (Genehmigtes Kapital 2025/II).

III. Steuerliche Verhältnisse

Finanzamt:	Das Unternehmen wird unter der Steuernummer 29 259 32574 beim Finanzamt für Körperschaften III geführt.
Körperschaftsteuer:	Das Unternehmen ist gemäß § 1 KStG unbeschränkt körperschaftsteuerpflichtig.
Gewerbsteuer:	Das Unternehmen unterliegt der Gewerbesteuerpflicht nach § 2 Abs. 2 GewStG. Heberechtigte Gemeinde ist Berlin, Stadt. Es erfolgt eine Gewerbsteuererlegung.
Umsatzsteuer:	Das Unternehmen unterliegt der Regelbesteuerung gemäß §§ 16 bis 18 UStG. Die Besteuerung erfolgt nach vereinbarten Entgelten. Die Gesellschaft ist im vorliegenden Wirtschaftsjahr Organträger innerhalb einer umsatzsteuerlichen Organschaft mit den Firmen: -GEO Net solution GmbH -GTA GeoService GmbH -Ingenieur- und Vermessungsbüro Ralf Frentzel GmbH

IV. Wirtschaftliche Verhältnisse

Größenmerkmale:

	TEUR	TEUR	TEUR
	2024	2023	2022
Umsatz	677	452	0
Rohergebnis	980	451	0
Gewinn oder Verlust	-28	470	-207
Durchschnittliche Arbeitnehmerzahl (ohne Geschäftsführer)	1	0	0
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Bilanzsumme	10.151	3.442	2.892

Entsprechend der Größenmerkmale gilt die Gesellschaft als kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 267 Abs. 1 HGB und ist deshalb gemäß § 316 HGB nicht prüfungspflichtig.

Zusätzlich erfüllt die Gesellschaft die Voraussetzungen für die Kleinstkapitalgesellschaft im Sinne des § 267a Abs. 1 HGB

Die wirtschaftliche Situation ergibt sich aus dem Jahresabschluss und den nachfolgenden Erläuterungen.

V. Entwicklung der Vermögenslage und Ertragslage

Vermögenslage

Aktiva

	31.12.2024 <u>EUR</u>	%	31.12.2023 <u>EUR</u>	%	Veränderung <u>EUR</u>
Langfristig gebundenes Vermögen					
Immaterielles Anlagevermögen	24.971,00	0,25	7.183,00	0,21	17.788,00
Sachanlagen	566.413,00	5,58	0,00	0,00	566.413,00
Finanzanlagen	3.906.654,88	38,49	1.950.623,29	56,67	1.956.031,59
Summe langfristig gebundenes Vermögen	4.498.038,88	44,31	1.957.806,29	56,87	2.540.232,59
Mittel- und kurzfristig gebundenes Vermögen					
Vorräte	51.546,69	0,51	0,00	0,00	51.546,69
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.966.738,48	39,08	1.307.239,26	37,98	2.659.499,22
Liquide Mittel und Wertpapiere	1.614.532,52	15,91	172.867,27	5,02	1.441.665,25
Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten	19.662,25	0,19	4.435,76	0,13	15.226,49
Summe mittel- und kurzfristiges Vermögen	5.652.479,94	55,69	1.484.542,29	43,13	4.167.937,65
Gesamtvermögen	10.150.518,82	100,00	3.442.348,58	100,00	6.708.170,24

Passiva

	31.12.2024 <u>EUR</u>	<u>%</u>	31.12.2023 <u>EUR</u>	<u>%</u>	Veränderung <u>EUR</u>
Langfristig verfügbares Kapital					
Eigenkapital	3.267.256,19	32,19	478.707,44	13,91	2.788.548,75
Summe langfristig verfügbares Kapital	3.267.256,19	32,19	478.707,44	13,91	2.788.548,75
Mittel- und kurzfristig verfügbares Kapital					
Rückstellungen	699.808,72	6,89	826.227,44	24,00	-126.418,72
Kreditverbindlichkeiten	0,00	0,00	2.000.000,00	58,10	-2.000.000,00
Lieferverbindlichkeiten	274.670,41	2,71	37.024,35	1,08	237.646,06
Verbundverbindlichkeiten	48.854,17	0,48	93.075,00	2,70	-44.220,83
Sonstige Verbindlichkeiten	5.855.762,66	57,69	7.314,35	0,21	5.848.448,31
Passiver Rechnungsabgren- zungsposten	4.166,67	0,04	0,00	0,00	4.166,67
Summe mittel- und kurzfristi- ges Kapital	6.883.262,63	67,81	2.963.641,14	86,09	3.919.621,49
Gesamtkapital	10.150.518,82	100,00	3.442.348,58	100,00	6.708.170,24

Ertragslage

Aus den Gewinn- und Verlustrechnungen der beiden letzten Geschäftsjahre ergibt sich nach Zusammenfassungen und Verrechnungen die nachfolgende Ertragsübersicht.

	2024		2023	Veränderung	
	<u>EUR</u>	%	<u>EUR</u>	%	<u>EUR</u>
Umsatzerlöse	677.342,56	69,14	452.003,44	100,22	225.339,12
Bestandsveränderung	51.546,69	5,26	0,00	0,00	51.546,69
sonstige betriebliche Erträge	251.146,70	25,63	5.370,00	1,19	245.776,70
Materialaufwand	-300,00	-0,03	-6.349,69	-1,41	6.049,69
Rohergebnis	979.735,95	100,00	451.023,75	100,00	528.712,20
Personalaufwand	-427.165,20	-43,60	-270.904,90	-60,06	-156.260,30
sonstige betriebliche Aufwendungen	-611.616,00	-62,43	-252.231,69	-55,92	-359.384,31
EBITDA	-59.045,25	-6,03	-72.112,84	-15,99	13.067,59
Abschreibungen	-21.849,00	-2,23	-1.613,50	-0,36	-20.235,50
Betriebsergebnis	-80.894,25	-8,26	-73.726,34	-16,35	-7.167,91
Beteiligungserträge	641.636,38	65,49	793.956,98	176,03	-152.320,60
Erträge aus anderen Wertpapieren	2.469,71	0,25	0,00	0,00	2.469,71
Zinsen und ähnliche Erträge	35.744,42	3,65	26.580,00	5,89	9.164,42
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-631.980,83	-64,51	-160.580,52	-35,60	-471.400,31
Finanzergebnis	47.869,68	4,89	659.956,46	146,32	-612.086,78
Ertragssteuern	4.712,68	0,48	-116.683,72	-25,87	121.396,40
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-28.311,89	-2,89	469.546,40	104,11	-497.858,29
Gewinnverwendung	262.307,44	26,77	-207.238,96	-45,95	469.546,40
Bilanzgewinn	233.995,55	23,88	262.307,44	58,16	-28.311,89