



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

### Sofortmaßnahmen zum "Entlastungswohnungsbau"

Aktuell seit 01.07.2025 12:01:21

#### Angegeben von:

Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V. (R003194) am  
24.06.2024

#### Beschreibung:

Der DV hat am 20.02.2023 ein Diskussionspapier zum Lösen der Baubremse durch temporäre Ausnahmen und Sofortmaßnahmen für Entlastungswohnungsbau übermittelt. Dies beinhaltet Vorschlägen zur Vereinfachung des Bauordnungsrechts der Länder und die Einführung eines Gebäudetyps E in die Landesbauordnungen mit Änderungen im Bauvertragsrecht, ebenso wie zur Anpassung des Bauplanungsrechts (BauGB) im Zuge der geplanten Baurechtsnovelle, um Innenentwicklungspotenziale einfacher und rascher für die Bebauung mobilisieren zu können. Diese wurde an BMWSB und den Bauausschuss übermittelt.

#### Betroffene Interessenbereiche (3)

---

Bauwesen und Bauwirtschaft [\[alle RV hierzu\]](#)

Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [\[alle RV hierzu\]](#)

Wohnen [\[alle RV hierzu\]](#)

#### Betroffene Bundesgesetze (2)

---

BBauG [\[alle RV hierzu\]](#)

BGB [\[alle RV hierzu\]](#)