



## Detailansicht des Registereintrags

### Architects for Future Deutschland e.V.

Aktuell seit 18.06.2026 18:25:52

Eingetragener Verein (e. V.)

<b>Registernummer:</b>	R003545
<b>Ersteintrag:</b>	16.03.2022
<b>Letzte Änderung:</b>	18.06.2026
<b>Letzte Jahresaktualisierung:</b>	18.06.2026
<b>Tätigkeitskategorie:</b>	Nichtregierungsorganisation (NGO)
<b>Kontaktdaten:</b>	Adresse: Sonnenstr. 12 28203 Bremen Deutschland  Telefonnummer: +4915678397516 E-Mail-Adressen: vorstand@architects4future.de Webseiten: <a href="https://www.architects4future.de/">https://www.architects4future.de/</a>

**Hauptfinanzierungsquellen** (in absteigender Reihenfolge):

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

Öffentliche Zuwendungen, Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen, Mitgliedsbeiträge,  
Wirtschaftliche Tätigkeit

**Jährliche finanzielle Aufwendungen im Bereich der Interessenvertretung:**

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

30.001 bis 40.000 Euro

**Vollzeitäquivalent der im Bereich der Interessenvertretung beschäftigten Personen:**

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

0,67

## **Vertretungsberechtigte Person(en):**

1. **Leon Beck**  
Funktion: Vorstandsvorsitzender
2. **Luisa Ropelato**  
Funktion: stellvertretende Vorsitzende
3. **Tim Driedger**  
Funktion: Schatzmeister

## **Betraute Personen, die Interessenvertretung unmittelbar ausüben (11):**

1. **Dipl.-Ing. Andrea Bitter**
2. **Elisabeth Broermann**
3. **Patrick Bunnemann**
4. **Judith Nurmann**
5. **Dipl.- Ing. Christina Patz Architektin**
6. **Judith Ottich**
7. **Sebastian Schlecht**
8. **Yannis Kulosa**
9. **Stephan Gudewer**
10. **Leon Beck**
11. **Tim Driedger**

## **Gesamtzahl der Mitglieder:**

116 Mitglieder am 27.03.2026, ausschließlich natürliche Personen

## **Beschreibung der Tätigkeit sowie Benennung der Interessen- und Vorhabenbereiche**

---

### **Interessen- und Vorhabenbereiche (8):**

Erneuerbare Energien; Bauwesen und Bauwirtschaft; Stadtentwicklung; Wohnen; Artenschutz /Biodiversität; Klimaschutz; Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz; Wissenschaft, Forschung und Technologie

**Die Interessenvertretung wird ausschließlich in eigenem Interesse selbst wahrgenommen.**

### **Beschreibung der Tätigkeit:**

Durch direkte Anschreiben, Positionspapiere oder Teilnahme an sozialpolitische „GetTogether“ wird unmittelbar der Kontakt mit Politikerinnen und Politikern, unter anderen Mitgliedern des Deutschen Bundestages, gesucht. Im Schwerpunkt wird die Interessenvertretung ausgeübt, um

angesichts der außergewöhnlichen aktuellen Herausforderungen den Sozialstaat zu stärken und soziale Sicherung in der Bundesrepublik klima- und umweltfreundlich, zukunftssicher und weiterhin menschenwürdig zu gestalten. Zudem werden Austausch- und Informationsveranstaltungen organisiert, die sich an die breite Öffentlichkeit richten, selten werden auch Mitglieder des Deutschen Bundestages eingeladen, um diese von unseren Positionen zu überzeugen.

## Konkrete Regelungsvorhaben (7)

---

### 1. Beschleunigung der Energiewende

**Beschreibung:**

Beschleunigung der Energiewende im Gebäudesektor, Sozialverträglichkeit der Energiewende und Klimaneutralität im Gebäudesektor sichern

**Betroffenes geltendes Recht:**

GEG [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Artenschutz/Biodiversität [alle RV hierzu]; Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Klimaschutz [alle RV hierzu]; Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz [alle RV hierzu]; Stadtentwicklung [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

### 2. Bau-Turbo zu Umbau-Turbo

**Beschreibung:**

Architects for Future verfolgt mit ihrer Stellungnahme zum Referentenentwurf zur Änderung des Baugesetzbuchs (BauGB) das Ziel, auf eine gemeinwohlorientierte und zukunftsfähige Ausgestaltung der geplanten Regelungen hinzuwirken. Beeinflusst werden sollen insbesondere Vorschriften zu planungsrechtlichen Verfahren, zur kommunalen Planungshoheit, zum klimagerechten und ressourcenschonenden Bauen – insbesondere durch Stärkung des Bauens im Bestand – sowie zur sozialen und ökologischen Flächennutzung.

**Bundestags-Drucksachennummer:**

BT-Drs. 20/14261 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Gesetzes zur Einführung einer befristeten Sonderregelung für den Wohnungsbau in das Baugesetzbuch (Bau-Turbo-Gesetz)

**Betroffenes geltendes Recht:**

BBauG [alle RV hierzu]

**Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Stadtentwicklung [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

**Stellungnahmen/Gutachten (5):**

1. SG2506200082 (PDF - 19 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 04.11.2024 an:

**Bundestag**

Gremien [alle SG dorthin]

2. SG2506200083 (PDF - 2 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 09.10.2024 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

3. SG2506200084 (PDF - 4 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 14.10.2024 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

4. SG2506200085 (PDF - 15 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 16.08.2024 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

5. SG2606180085 (PDF - 5 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 14.08.2025 an:

**Bundestag**

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Gremien [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

### 3. BBauG Novelle als gesamtheitlich gedachten, nachhaltigen Zukunftsplan

#### **Beschreibung:**

Ziel der Interessenvertretung ist die Weiterentwicklung des Entwurfs eines Gesetzes zur Modernisierung des Städtebau- und Raumordnungsrechts (BauGB-Novelle 2026). Dabei sollen insbesondere Regelungen zur Innenentwicklung, Bestandsentwicklung, Umnutzung und Aufstockung gestärkt, die Flächeninanspruchnahme im Außenbereich begrenzt sowie Instrumente einer gemeinwohlorientierten Bodenpolitik weiterentwickelt werden. Zudem wird eine Stärkung integrierter Stadtentwicklungsplanung, der Klimaanpassung, der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der kommunalen Handlungsmöglichkeiten bei der Bereitstellung bezahlbaren Wohnraums angestrebt. Ferner werden Anpassungen bei bodenpolitischen Instrumenten, der Aktivierung von Bestandsflächen und der Berücksichtigung von Klima- und Ressourcenschutz verfolgt.

#### **Bundesrats-Drucksachennummer:**

BR-Drs. 334/26 (Vorgang) [\[alle RV hierzu\]](#)

Entwurf eines Gesetzes zur Modernisierung des Städtebau- und Raumordnungsrechts  
Zuständiges Ministerium: [BMWSB \[alle RV hierzu\]](#)

#### **Betroffenes geltendes Recht:**

[BBauG \[alle RV hierzu\]](#)

#### **Interessenbereiche:**

Artenschutz/Biodiversität [\[alle RV hierzu\]](#); Bauwesen und Bauwirtschaft [\[alle RV hierzu\]](#);  
Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz [\[alle RV hierzu\]](#); Stadtentwicklung [\[alle RV hierzu\]](#);  
Wohnen [\[alle RV hierzu\]](#)

### 4. GModG: Überarbeitung zur Umsetzung der EPBD und Dekarbonisierung des Gebäudesektors inkl. des Gebäudebestandes

#### **Beschreibung:**

Einflussnahme auf das Gesetzgebungsverfahren zum Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG) mit dem Ziel der Überarbeitung der vorgesehenen Regelungen zur Wärmeversorgung von Gebäuden, zu Anforderungen an Heizungsanlagen, zu Sanierungspfaden für Bestandsgebäude, zur Umsetzung der EPBD, zur Treibhausgas- und Lebenszyklusbilanzierung, zu Nullemissionsgebäuden sowie zur Berücksichtigung von Bestandserhalt, Umbau und Sanierung im Gebäudesektor. Zudem wird eine erneute Verbändebeteiligung im weiteren Gesetzgebungsverfahren angestrebt.

#### **Bundesrats-Drucksachennummer:**

BR-Drs. 292/26 (Vorgang) [\[alle RV hierzu\]](#)

Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Gebäudeenergiegesetzes, zur Änderung des Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetzes und zur Änderung weiterer Vorschriften im Wärmebereich

1. Zuständiges Ministerium: [BMWE \[alle RV hierzu\]](#)

2. Zuständiges Ministerium: [BMWSB \[alle RV hierzu\]](#)

#### **Betroffenes geltendes Recht:**

[GEG \[alle RV hierzu\]](#)

**Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [\[alle RV hierzu\]](#); Erneuerbare Energien [\[alle RV hierzu\]](#);  
Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz [\[alle RV hierzu\]](#); Stadtentwicklung [\[alle RV hierzu\]](#);  
Wohnen [\[alle RV hierzu\]](#)

**5. Nationaler Gebäuderenovierungsplan zur Umsetzung der EU-Gebäuderichtlinie (EPBD) und Transformation des Gebäudebestandes****Beschreibung:**

Nationaler Gebäuderenovierungsplan (NBRP) der Bundesregierung gemäß Artikel 3 der Richtlinie (EU) 2024/1275 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (EPBD). Ziel der Interessenvertretung ist die Mitwirkung an der Erarbeitung und Ausgestaltung des Plans einschließlich der Festlegung von Zielpfaden, Maßnahmen, Indikatoren und Umsetzungsstrategien für die Dekarbonisierung und Modernisierung des Gebäudebestands sowie der nationalen Umsetzung der EPBD-Vorgaben.

**Interessenbereiche:**

Bauwesen und Bauwirtschaft [\[alle RV hierzu\]](#); Erneuerbare Energien [\[alle RV hierzu\]](#);  
Klimaschutz [\[alle RV hierzu\]](#); Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz [\[alle RV hierzu\]](#);  
Stadtentwicklung [\[alle RV hierzu\]](#); Wohnen [\[alle RV hierzu\]](#)

**6. Mietpreisbremse: Verlängerung und Weiterentwicklung bis 2029****Beschreibung:**

Regelungsvorhaben: Gesetz zur Verlängerung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn (Mietpreisbremse), BT-Drs. 21/322, BR-Drs. 6/25. Ziel der Interessenvertretung war die Einflussnahme auf die Ausgestaltung und Weiterentwicklung der gesetzlichen Regelungen zur Begrenzung von Mietsteigerungen bei Neuvermietungen. Hierzu gehörten insbesondere Regelungen zur Reichweite der Mietpreisbremse, zu Ausnahmen und Anwendungsbereichen, zu Mietspiegeln, Modernisierungsumlagen, Kappungsgrenzen sowie zu weiteren Instrumenten des Mietrechts im Zusammenhang mit bezahlbarem Wohnraum.

**Bundesrats-Drucksachennummer:**

[BR-Drs. 6/25 \(Vorgang\)](#) [\[alle RV hierzu\]](#)

Entwurf eines Gesetzes zur Änderung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn

Zuständiges Ministerium: [BMJ \(20. WP\)](#) [\[alle RV hierzu\]](#)

**Bundestags-Drucksachennummer:**

[BT-Drs. 21/322 \(Vorgang\)](#) [\[alle RV hierzu\]](#)

Entwurf eines Gesetzes zur Änderung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn

**Betroffenes geltendes Recht:**

[BGB](#) [\[alle RV hierzu\]](#)

**Interessenbereiche:**

Stadtentwicklung [\[alle RV hierzu\]](#); Wohnen [\[alle RV hierzu\]](#)

## Stellungnahmen/Gutachten (1):

1. SG2606180083 (PDF - 2 Seiten)

### Adressatenkreis:

Versendet am 26.06.2025 an:

#### Bundestag

Fraktionen/Gruppen [alle SG dorthin]

Gremien [alle SG dorthin]

Mitglieder des Bundestages [alle SG dorthin]

7. MBO/LBO: Weiterentwicklung von Bauordnungsrecht, BauGB und EPBD-Umsetzung für das Bauen im Bestand

### Beschreibung:

Regelungsvorhaben: Weiterentwicklung der Musterbauordnung und der Landesbauordnungen zur Erleichterung von Umbau, Sanierung, Aufstockung und Umnutzung von Bestandsgebäuden. Ziel der Interessenvertretung war die Berücksichtigung von Regelungen zum Bestandsschutz, zu Anforderungen bei Umbauvorhaben sowie zur Anpassung bauordnungsrechtlicher Vorgaben für das Bauen im Bestand.

### Betroffenes geltendes Recht:

BBauG [alle RV hierzu]; GEG [alle RV hierzu]

### Interessenbereiche:

Artenschutz/Biodiversität [alle RV hierzu]; Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]; Erneuerbare Energien [alle RV hierzu]; Klimaschutz [alle RV hierzu]; Nachhaltigkeit und Ressourcenschutz [alle RV hierzu]; Stadtentwicklung [alle RV hierzu]; Wohnen [alle RV hierzu]

## Stellungnahmen/Gutachten (1):

1. SG2606180086 (PDF - 6 Seiten)

### Adressatenkreis:

Versendet am 19.11.2025 an:

#### Bundesregierung

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

## Angaben zu Aufträgen (0)

---

Die Interessenvertretung wird nicht im Auftrag ausgeübt.

## Zuwendungen oder Zuschüsse der öffentlichen Hand

---

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

### Zuwendungen oder Zuschüsse über 10.000 Euro (1):

1. **European Commission**

Europäische Union

Brüssel

**Betrag:** 180.001 bis 190.000 Euro

Erste Auszahlung des EU LIFE NGO Operating Grant der Europäischen Union für den Förderzeitraum 2025–2026. Die Förderung dient der Unterstützung der laufenden Tätigkeit von Architects for Future im Bereich Umwelt-, Klima- und Nachhaltigkeitsschutz.

## Schenkungen und sonstige lebzeitige Zuwendungen

---

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

**Gesamtsumme:**

90.001 bis 100.000 Euro

### Beträge über 10.000 Euro und mehr als 10% der Gesamtsumme (2):

1. **Allianz Foundation**

**Betrag:** 20.001 bis 30.000 Euro

Das durch den Allianz Foundation Grant 2025 von August 2025 bis Juli 2027 geförderte Projekt stärkt Graswurzelinitiativen und zivilgesellschaftliche Organisationen im Bereich der nachhaltigen Transformation des Bau- und Gebäudesektors in Europa.

2. **Allianz Foundation**

**Betrag:** 10.001 bis 20.000 Euro

Die Förderung der Allianz Foundation ermöglichte die Umsetzung von Teilen der Wanderausstellung „FIX IT! – Umbau statt Abriss“. Das Projekt informierte durch Ausstellungen, Workshops und öffentliche Veranstaltungen über nachhaltiges Bauen im Bestand und förderte den gesellschaftlichen Dialog zur Bauwende.

## Mitgliedsbeiträge

---

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

**Gesamtsumme:**

30.001 bis 40.000 Euro

# Jahresabschluss/Rechenschaftsbericht

---

Geschäftsjahr: 01/25 bis 12/25

Einnahmen-Ueberschuss-Rechnung-2025.pdf