



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Reduzierung der Grunderwerbsteuer für selbstnutzende Wohnimmobilienersterwerber

Aktuell seit 29.06.2026 09:26:27

Angegeben von:

VPB Verband Privater Bauherren e.V. (R005054) am 05.03.2026

Beschreibung:

Schaffung einer Minderungsregelung des Grunderwerbssteuersatzes für erstmalige Erwerber von Wohnimmobilien zur Selbstnutzung bis hin zu 0 %. Schaffung einer Minderungsregelung des Grunderwerbssteuersatzes für Zweiterwerber von Wohnimmobilien zur Selbstnutzung, sofern eine bedarfsangepasste Verkleinerung damit erfolgt und die Erstimmobilie veräußert wird.

Betroffene Interessenbereiche (2)

Verbraucherschutz [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

Betroffene Bundesgesetze (1)

GrEStG 1983 [alle RV hierzu]

Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

1. SG2603240008 (PDF - 7 Seiten)

Adressatenkreis:

Versendet am 18.03.2026 an:

Bundestag

Gremien [alle SG dorthin]

Bundesregierung

Bundesministerium der Finanzen (BMF) [alle SG dorthin]

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen
(BMWSB) [alle SG dorthin]