

BDH Bundesverband Rehabilitation e.V. Bonn

Bericht über die
Erstellung des Jahresabschlusses
zum 31. Dezember 2024

BDH Bundesverband Rehabilitation e.V.
Bonn

Bericht über die
Erstellung des Jahresabschlusses
zum 31. Dezember 2024

PSB Steuern PartG mbB
Steuerberatungsgesellschaft
Tonnerrestraße 2 | 56410 Montabaur
www.psb-partner.eu

Inhaltsverzeichnis

A. Erstellungsauftrag	1
B. Wirtschaftliche Grundlagen	1
C. Gegenstand, Art und Umfang der Erstellung	2
I. Allgemeines	2
II. Erstellungsstrategie	2
III. Vorjahresabschluss	3
IV. Angaben der gesetzlichen Vertreter	3
D. Erläuterungen zur Rechnungslegung	4
I. Erläuterungen zur Buchführung	4
II. Erläuterungen zum Jahresabschluss	4
1. Allgemeines	4
2. Wesentliche Bewertungsgrundlagen und sachverhaltsgestaltende Maßnahmen	4
E. Ergebnis der Arbeiten und Bescheinigung	5

Anlagen

Anlage 1	Bilanz zum 31. Dezember 2024
Anlage 2	Gewinn- und Verlustrechnung vom 1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024
Anlage 3	Rechtliche Grundlagen
Anlage 4	Aufgliederung und Erläuterung der wesentlichen Posten des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2024
Anlage 5	Anlageverzeichnis zum 31. Dezember 2024
Anlage 6	Allgemeine Geschäftsbedingungen für Steuerberater und Steuerberatungsgesellschaften

A. Erstellungsauftrag

Der Vorstand des

BDH Bundesverband Rehabilitation e.V.

Bonn

(im Folgenden auch „Verein“ oder „BDH“ genannt)

hat uns beauftragt, den Jahresabschluss des Vereins zum 31. Dezember 2024 (Geschäftsjahr vom 1. Januar 2024 bis zum 31. Dezember 2024) zu erstellen. Der Jahresabschluss wurde freiwillig in Anlehnung an die Vorschriften des Handelsgesetzbuches aufgestellt.

Grundlage für die Erstellung sind die uns vorgelegten Bücher, die uns vorgelegten Bestandsnachweise sowie die uns erteilten Auskünfte.

Auftragsgemäß haben wir die Buchführung auf ihre Plausibilität beurteilt. Dabei erfolgt keine Überprüfung der Ordnungsmäßigkeit der übergebenen Unterlagen. Unser Verantwortungsbereich erstreckt sich auf die normentsprechende Ableitung des Jahresabschlusses aus den vorgelegten Unterlagen und nach den erhaltenen Auskünften.

Wir haben die Erstellung unter Beachtung der „Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen“ vorgenommen.

Für die Ausführung dieses Auftrages und unsere Verantwortlichkeit sind, auch im Verhältnis zu Dritten, die diesem Bericht als Anlage 6 beigefügten Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Steuerberater und Steuerberatungsgesellschaften vereinbart.

B. Wirtschaftliche Grundlagen

Der BDH verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige und mildtätige Zwecke im Sinne des Abschnitts „steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung.

Der BDH gliederte sich 2024 in

- Bundesleitung,
- Kreisverbände.

Der BDH unterhält entsprechend seiner Zielsetzung sechs Beteiligungen an neurologische Kliniken, die in der Rechtsform von gemeinnützigen GmbHs betrieben werden sowie ein medizinisch-berufliches Reha-Zentrum für Jugendliche in Vallendar, welches der Klinik in Vallendar angegliedert ist. In 2002 wurde das gemeinnützige BDH-Therapiezentrum Ortenau gGmbH vom BDH mit einem Stammkapital von EUR 100.000,00 errichtet.

Zum 31. Dezember 2024 besitzt der BDH somit folgende Beteiligungen:

- BDH-Klinik Braunfels gGmbH
- BDH-Klinik Elzach gGmbH
- BDH-Klinik Greifswald gGmbH
- BDH-Klinik Hessisch Oldendorf gGmbH
- BDH-Klinik Vallendar gGmbH

- BDH-Therapiezentrum Ortenau gGmbH
- BDH-Klinik Waldkirch gGmbH

Der betrieblich genutzte Grundbesitz der Einrichtungen in Braunfels, Elzach, Gengenbach, Hessisch Oldendorf, Vallendar und Waldkirch steht im Eigentum des BDH und wird an die Kliniken vermietet.

Bei den Beteiligungen ergaben sich für das Jahr 2024 folgende Ergebnisse:

	EUR
Braunfels	475.154,29
Elzach	2.594.667,26
Greifswald	858.543,43
Hessisch Oldendorf	177.276,89
Therapiezentrum Ortenau	153.989,48
Vallendar	739.965,95
Waldkirch	25.454,32

In dem Jahresabschluss des BDH wurden diese Gesellschaften, da sie rechtlich selbstständig sind, nicht mit einbezogen.

C. Gegenstand, Art und Umfang der Erstellung

I. Allgemeines

Unser Auftrag zur Erstellung des Jahresabschlusses der BDH Bundesverband Rehabilitation e.V., Bonn, zum 31. Dezember 2024 umfasst sämtliche Tätigkeiten, die erforderlich sind, um aufgrund der uns vorgelegten Bücher und Bestandsnachweise sowie der eingeholten Auskünfte zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden unter Vornahme der Abschlussbuchungen die Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung (Anlagen 1 bis 2) nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften zu erstellen.

Die gesetzlichen Vertreter des Vereins tragen für die in der Rechnungslegung der BDH Bundesverband Rehabilitation e.V. enthaltenen Aussagen und die uns gemachten Angaben die Verantwortung.

Die Erstellung ist unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, der rechnungslegungsbezogenen gesetzlichen Vorschriften, insbesondere der §§ 242, 264 ff. HGB, sowie der fachlichen Verlautbarungen des IDW (IDW RS HFA14) erfolgt.

Die Erstellungshandlungen sind, soweit sie nicht in diesem Bericht dargestellt sind, in unseren Arbeitspapieren nach Art, Umfang und Ergebnis festgehalten.

Unsere Erstellungsarbeiten haben wir mit Unterbrechungen in den Monaten April bis Juni 2025 in den Geschäftsräumen des Vereins und in unseren Büroräumen durchgeführt.

II. Erstellungsstrategie

Im Rahmen dieser Jahresabschlusserstellung haben wir Informationen über den Verein und dessen Umfeld eingeholt. Ergänzend sind Auskünfte der gesetzlichen Vertreter in die Betrachtung einbezogen worden.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses haben wir die Konten und Bestandsnachweise unter Berücksichtigung der erteilten Auskünfte zu den Posten der Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung zugeordnet.

Die uns vorgelegten Unterlagen und den von uns erstellten Jahresabschluss haben wir, unter Berücksichtigung der wie oben beschrieben erlangten Informationen, auf offensichtliche Unrichtigkeiten etwa zwischen den Nebenbüchern und der Finanzbuchführung oder zwischen den Bestandsnachweisen (z.B. Kontoauszügen der Kreditinstitute) und der Buchführung durchgesehen.

Zur Beurteilung der Plausibilität der Jahresabschlussunterlagen und des Jahresabschlusses haben wir insbesondere folgende Maßnahmen durchgeführt:

- Befragung nach den angewandten Verfahren zur Erfassung und Verarbeitung von Geschäftsvorfällen im Rechnungswesen,
- Befragungen zu allen wesentlichen Abschlusssaussagen,
- analytische Prüfungshandlungen zur Beurteilung der einzelnen Abschlusssaussagen (Vergleiche mit Vorjahreszahlen, Kennzahlenvergleiche),
- Befragung nach Beschlüssen mit Bedeutung für den Jahresabschluss,
- Abgleichung des Gesamteindrucks des Jahresabschlusses mit den im Verlauf der Erstellung erlangten Informationen.

III. Vorjahresabschluss

Der Vorjahresabschluss zum 31. Dezember 2023 wurde ebenfalls durch uns erstellt.

IV. Angaben der gesetzlichen Vertreter

Der Vorstand und die uns benannten Personen haben die für unsere Tätigkeit notwendigen Aufklärungen und Nachweise vollständig und bereitwillig erbracht. Nach der von dem Vorstand schriftlich abgegebenen berufsüblichen Vollständigkeitserklärung, die wir zu unseren Akten genommen haben, sind in den uns vorgelegten Büchern und Unterlagen alle buchungspflichtigen Geschäftsvorfälle erfasst und alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte, Verpflichtungen, Wagnisse und Risiken berücksichtigt. Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Schluss des Geschäftsjahres haben sich nach dieser Erklärung nicht ereignet.

D. Erläuterungen zur Rechnungslegung

I. Erläuterungen zur Buchführung

Der BDH bedient sich zur Rechnungslegung der kaufmännischen doppelten Buchführung.

Die Finanzbuchhaltung wird mittels des Programms der Firma Linear abgewickelt. Die Lohn- und Gehaltsabrechnungen werden über das Programm der Firma DATEV abgerechnet.

Die Anlagenbuchhaltung erfolgte über ein EDV-Programm der Firma Agenda.

Die Grundlage für die Kontierung bildet der DATEV-Kontenrahmen SKR 03.

II. Erläuterungen zum Jahresabschluss

1. Allgemeines

Die Gliederung von Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung entspricht dem Schema für große Kapitalgesellschaften (§§ 266, 275 HGB).

Bei der Aufstellung der Gewinn- und Verlustrechnung ist das Gesamtkostenverfahren (§ 275 Abs. 2 HGB) angewendet worden.

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit § 264 HGB erfolgt.

2. Wesentliche Bewertungsgrundlagen und sachverhaltsgestaltende Maßnahmen

Der Jahresabschluss der BDH Bundesverband Rehabilitation e.V., Bonn, zum 31. Dezember 2024 ist auf der Basis folgender wesentlicher Bilanzierungs- und Bewertungsgrundlagen aufgestellt worden:

- Die Bilanzierung und Bewertung erfolgt unter der Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit (going concern; § 252 Abs. 1 Nr. 2 HGB).
- Die Bemessung der in die Rückstellungsbildung eingehenden künftigen Ausgaben zur Erfüllung der künftigen Verpflichtung erfolgt zu Vollkosten.

Gegenüber dem Vorjahresabschluss hat es grundsätzlich keine Änderungen bei den Bewertungsgrundlagen und keine sachverhaltsgestaltenden Maßnahmen mit wesentlichem Einfluss auf die Gesamtaussage des Jahresabschlusses, d.h. auf das vom Jahresabschluss vermittelte Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage, gegeben.

E. Ergebnis der Arbeiten und Bescheinigung

Nach dem Abschluss des Erstellungsauftrags erteilen wir dem BDH Bundesverband Rehabilitation e.V., Bonn, für den als Anlagen 1 und 2 beigefügten Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 folgende Bescheinigung:

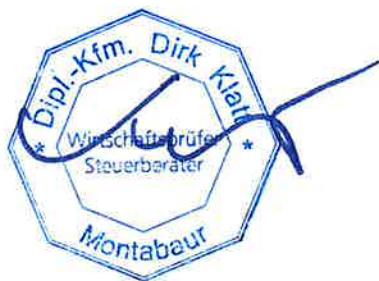
Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung – des BDH Bundesverband Rehabilitation e.V., Bonn, für das Geschäftsjahr vom 1. Januar 2024 bis zum 31. Dezember 2024 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften erstellt. Grundlage für die Erstellung waren die uns vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft, wohl aber auf Plausibilität beurteilt haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter des Vereins.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden. Zur Beurteilung der Plausibilität der uns vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise haben wir Befragungen und analytische Beurteilungen vorgenommen, um mit einer gewissen Sicherheit auszuschließen, dass diese nicht ordnungsgemäß sind. Hierbei sind uns keine Umstände bekannt geworden, die gegen die Ordnungsmäßigkeit der uns vorgelegten Unterlagen und des auf dieser Grundlage von uns erstellten Jahresabschlusses sprechen.

Montabaur, 30. Juni 2024

PSB Steuern PartG mbB

Steuerberatungsgesellschaft



Dirk Klatt
Wirtschaftsprüfer
Steuerberater



Christian Klatt
Wirtschaftsprüfer
Steuerberater

Anlagen

BDH Bundesverband Rehabilitation e.V.
Bonn
Gewinn- und Verlustrechnung
für die Zeit vom 1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024

	2024	2023
	EUR	EUR
1. Beitragseinnahmen	679.280,50	643.212,64
2. Sonstige betriebliche Erträge	9.749.507,34	10.388.660,34
3. Aufwendungen für die BDH-Stiftung		
a) Weitergeleitete Beitragsanteile	-139.864,33	-141.618,10
	-139.864,33	-141.618,10
	10.288.923,51	10.890.254,88
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-4.526.069,24	-4.677.188,87
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-704.593,99	-676.061,08
davon für Altersversorgung:		
EUR -119.721,11 (Vj: EUR -118.397,66)	-5.230.663,23	-5.353.249,95
5. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-3.289.065,87	-3.370.458,19
b) Erträge aus der Auflösung von Sonderposten nach dem KHG und aufgrund sonstiger Zuwendungen zur Finanzierung des Anlagevermögens	580.635,00	641.885,01
	-2.708.430,87	-2.728.573,18
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.981.226,83	-2.722.510,26
	368.602,58	85.921,49
7. Erträge aus Beteiligungen	0,00	350.000,00
davon aus verbundenen Unternehmen:		
EUR 0,00 (Vj: EUR 350.000,00)		
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	144.831,77	82.368,31
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-464.818,99	-503.042,40
	-319.987,22	-70.674,09
10. Jahresüberschuss	48.615,36	15.247,40
11. Einstellung in das Vereinskaptal (Ergebnisverwendung)	-43.754,36	-13.722,40
12. Zuweisung zu freien Rücklagen	-4.861,00	-1.525,00
13. Ergebnisvortrag	0,00	0,00

Rechtliche Grundlagen

Firma	BDH Bundesverband Rehabilitation e.V.
Sitz	Bonn
Vereinsregister	Amtsgericht Bonn, VR 2114
Satzung	Gültig in der Fassung vom 13. Oktober 2018
Geschäftsjahr	Ist das Kalenderjahr
Zielsetzung des Vereins	Der BDH verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige und mildtätige Zwecke im Sinne des Abschnitts „steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung und zwar insbesondere durch: a) Zusammenschluss aller Menschen mit Behinderung zu aktiver Selbsthilfe und Teilhabe, insbesondere chronisch Kranker, Arbeits-, Verkehrs- und Unfallverletzten, Wehrdienstbeschädigter, Querschnittsgelähmter sowie aller Menschen, die aufgrund von neurologischen und psychischen Erkrankungen behindert oder von Behinderung bedroht sind, einschließlich der Familienmitglieder der vorgenannten Personenkreise und der Hinterbliebenen, b) Beratung der unter a) genannten Personen in sozialrechtlichen Angelegenheiten, c) Wahrnehmung der Interessen der unter a) genannten Personen im öffentlichen Leben, gegenüber Behörden, Arbeitgeber- und Arbeitnehmerorganisationen und sozialen Einrichtungen zur Erreichung einer bestmöglichen Teilhabe, d) beratende Einwirkung auf Gesetzgebung und Verwaltung, e) Errichtung und Unterhaltung von nicht gewinnorientierten Neurologischen Kliniken, Rehabilitationszentren und sonstigen medizinischen Einrichtungen für Menschen mit Behinderungen, akuten und chronischen Erkrankungen; dies kann auch in Form der Gründung von oder Beteiligung an Gesellschaften mit beschränkter Haftung erfolgen, f) Förderung der Rehabilitation durch Unterstützung von Forschung und Lehre, Publikationen, insbesondere auf neurologischem Gebiet, sowie Vergabe von Stipendien, insbesondere Promotionsstipendien, g) Förderung des Behindertensports und der Selbsthilfe.

Bundesvorstand
(ab 10. Juli 2023)

Bundvorsitzender:
Frau Ilse Müller, Mönchengladbach

stellv. Bundvorsitzender:
Herr Siegfried Buser, Freiburg

Bundesschriftführer:
Herr Dr. Thomas Urbach, Waldkirch

Bundesschatzmeisterin:
Frau Anna Victoria Böhringer, Wilnsdorf

Bundesgeschäftsführer

Herr Josef Bauer, Rheinbach-Todenfeld (bis 31. Dezember 2024),
Herr Rainer Beneschovsky (ab 1. Januar 2025)

Steuerliche Verhältnisse

Betriebsfinanzamt

Bonn-Innenstadt,
Steuer-Nummer 205/5783/0096

Veranlagungen

Sind bis 2023 erfolgt.

Gemeinnützigkeit

Der BDH ist durch das Finanzamt Bonn-Innenstadt mit Bescheid vom 14. Februar 2025 als gemeinnützig im Sinne von §§ 51-68 AO anerkannt.

Der BDH ist insofern von der Körperschaftsteuer (§ 5 Abs. 1 Nr. 9 KStG), Gewerbesteuer (§ 3 Nr. 6 GewStG), Umsatzsteuer (§ 4 Nr. 16 bzw. 18 UStG) und der Grundsteuer (§ 4 Nr. 6 GrStG) befreit.

Die Befreiung von der Umsatzsteuer gilt nicht für die von dem BDH bzw. den Organgesellschaften unterhaltenen diversen wirtschaftlichen Geschäftsbetrieben.

Hinsichtlich der Umsatzsteuer ist der BDH e.V. Organträger sämtlicher Unternehmen der BDH-Gruppe.

Steuerliche Außenprüfung

Im Jahr 2016 führte das Finanzamt Bonn-Innenstadt eine steuerliche Außenprüfung für die Jahre 2012 bis 2014 durch.

Aufgliederung und Erläuterung der wesentlichen Posten**Aufgliederung und Erläuterung der Bilanz zum 31. Dezember 2024****Aktiva**

A. Anlagevermögen EUR 79.572.317,77
(31.12.2023: EUR 82.565.651,36)

I. Immaterielle Vermögensgegenstände EUR 5.567,00
(31.12.2023: EUR 7.590,00)

1. Entgeltlich erworbene gewerbliche Schutzrechte und
ähnliche Rechte EUR 5.567,00
(31.12.2023: EUR 7.590,00)

	Stand 1.1.2024	Zugänge	Abgänge	Ab- schreibungen	Stand 31.12.2024
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
EDV-Software	7.588,00	0,00	0,00	2.023,00	5.565,00
Gewerbliche Rechte und ähnliche Rechte	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00
	7.590,00	0,00	0,00	2.023,00	5.567,00

Abschreibung:

Linear über einen Zeitraum von fünf Jahren.

II. Sachanlagen EUR 67.293.083,45
(31.12.2023: EUR 70.284.394,04)

1. Grundstücke und Bauten einschließlich der Bauten auf
fremden Grundstücken EUR 66.009.570,31
(31.12.2023: EUR 68.973.103,01)

	Stand 1.1.2024	Zugänge	Abgänge	Ab- schreibungen	Stand 31.12.2024
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Gebäude	64.962.631,51	151.890,60	0,00	3.219.692,60	61.894.829,51
Grund und Boden	3.770.773,50	122.401,30	0,00	0,00	3.893.174,80
Außenanlagen	239.698,00	0,00	0,00	18.132,00	221.566,00
	68.973.103,01	274.291,90	0,00	3.237.824,60	66.009.570,31

<u>Grund und Boden</u>	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
Grund und Boden Braunfels	286.204,79	286.204,79
Grund und Boden Elzach	620.597,34	620.597,34
Grund und Boden Hessisch Oldendorf	637.020,00	637.020,00
Grund und Boden Vallendar	792.363,63	792.363,63
Grund und Boden Waldkirch	1.382.465,53	1.260.064,23
Grund und Boden Gengenbach	174.523,51	174.523,51
	<u>3.893.174,80</u>	<u>3.770.773,50</u>

Zu Grund und Boden Braunfels

Gemäß Grundbuchauszug des Grundbuchamtes Braunfels gehören dem BDH folgende Grundstücke:

<u>Bezeichnung lt. Blatt Nr. 837</u>	<u>Flur/Flurstück</u>	<u>Größe in qm</u>
Hubertusstraße 6	15/14	6.903
Hubertusstraße 7	15/4	1.548
	15/5	1.265
Hubertusstraße 5	6/1	1.153
Hubertusstraße 7	6/2	296
	7/1	11
Hubertusstraße 3	7/2	1.535
		<u>12.711</u>

Der Grundbesitz ist belastet mit Grundschulden von EUR 10.298.078,05.

Zu Grund und Boden Elzach

Gemäß Grundbuchauszug des Grundbuchamtes Elzach gehören dem BDH folgende Grundstücke:

<u>Bezeichnung lt. Blatt Nr. 215</u>	<u>Flurstück</u>	<u>Größe in qm</u>
Regelsbach	648	5.642
Regelsbach	649	8.711
Regelsbach	655/1	2.107
Am Tannwald	655/2	12.737
Regelsbach	654	252
Regelsbach	660	3.002
Regelsbach	659	1.771
Regelsbach	653	8.995
Elzach	1120/1121	2.249
		<u>45.466</u>

Darüber hinaus wird die Parzelle Regelsbach, Nr. 655/4 mit 2.669 qm im Erbbaurecht seit dem 22.4.1993 genutzt.

Der Grundbesitz ist belastet mit Grundschulden von EUR 13.353.269,10.

Zu Grund und Boden Hessisch Oldendorf

Gemäß Grundbuchauszug des Grundbuches von Hessisch Oldendorf gehören dem BDH folgende Grundstücke:

Blatt-Nr.	Flur	Flurstück lfd. Nr.	Größe in qm
2293 (Hauptgebäude)	5	19/42	11.623
	5	19/43	520
	5	19/40	508
1974 (Parkgelände)	5	19/30	1.332
	5	17/5	137
	5	19/33	35
	5	17/6	6
	5	19/34	7
	5	12/8	19.565
	5	10/25	4.851
	5	253/11	520
	5	17/10	3
	3	67/2	891
3074 (Haus Lichtsinn)	3	67/2	891
3281 (Therapiezentrum)	5	10/14	3.107
	5	6/21	6.857
2293 (Greitstraße)	5	19/42	11.623
	5	19/43	520
	5	19/40	508
			<u>62.613</u>

Darüber hinaus werden 4.841 qm als Erbbauberechtigte für die Dauer von 90 Jahren ab dem 1.1.1987 genutzt.

Der Grundbesitz ist mit Grundschulden von EUR 17.343.883,67 belastet.

Zu Grund und Boden Vallendar

Gemäß Grundbuchauszug des Grundbuches von Vallendar gehören dem BDH folgende Grundstücke:

Lage	Flur	Flurstück	lfd. Nr.	Größe in qm
Heerstraße 65	27	16/4		2.691
		17/1		1.521
		20/5		1.528
		92/19		240
Beulsweg 9	26	182/1	1	1.884
			3	
			4	
			9	
			14	
			15	
Heerstraße 63	23	2/3	1	1.553
Heerstraße 69	27	20/11		629
Beulsweg	26	195/3	6	255
Weitersburger Weg	26	186/4	14	290
(Zugang 2023)	28	17/2		387
Burgplatz	28	131/10		399
Wilhelm-Ross-Str.	27	42/3	15	23
	27	42/5		278
	27	42/6		117
	27	42/7		17
	27	42/8		66
				<u>11.878</u>

Der Grundbesitz ist mit Grundschulden von EUR 10.652.766,34 belastet.

In 2023 wurden insgesamt 4 Eigentumswohnungen in Vallendar, Weitersburger Weg und Burgplatz erworben. Die Grundstücke sind 1.352 qm bzw. 1.389 qm groß. Ausgewiesen wird der anteilige Grund- und Boden Anteil.

Zu Grund und Boden Waldkirch

Lage	Flur	Flurstück	lfd. Nr.	Größe in qm
Heitereweg 10	190.35	639/7		13.899
	190.35	980/9		9.765
(Zugang 2024)	1053	980		6.100
				<u>29.764</u>

Der Grundbesitz wurde belastet mit Grundschulden von EUR 2.400.000,00.

Zu Grund und Boden Gengenbach

Es werden zwei Teileigentumseinheiten im dem MVZ Gengenbach Leutkirchstraße 34, 34a in Gengenbach ausgewiesen. Die erworbenen Flächen belaufen sich auf 873,95 qm und dienen der BDH Therapiezentrum Ortenau GmbH als Betriebsstätte.

Der Grundbesitz (Flur 27 Flurstücke 452/6 und 453/3) umfasst 4.211 qm. Der Anteil des BDH beläuft sich auf 1.580/10.000.

<u>Gebäude</u>	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
Gebäude Braunfels	21.121.769,51	22.229.184,51
Gebäude Elzach	8.574.123,00	9.006.269,00
Gebäude Hessisch Oldendorf	14.094.319,00	14.890.586,00
Gebäude Vallendar	13.557.602,00	14.128.066,00
Gebäude Waldkirch	1.923.519,00	1.993.244,00
Gebäude Gengenbach	2.623.497,00	2.715.282,00
	<u>61.894.829,51</u>	<u>64.962.631,51</u>

Die Zusammensetzung und Entwicklung des Postens wird aus Anlage 5 ersichtlich.

Zugänge

	EUR
Vallendar, Umbau Therapiebad	151.890,60
	<u>151.890,60</u>

<u>Außenanlagen</u>	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
Außenanlagen Braunfels	47.007,00	49.324,00
Außenanlagen Elzach	11,00	11,00
Außenanlagen Hessisch Oldendorf	134.950,00	148.151,00
Außenanlagen Vallendar	39.598,00	42.212,00
	<u>221.566,00</u>	<u>239.698,00</u>

Die Zusammensetzung und Entwicklung der Position wird aus Anlage 5 ersichtlich.

Abschreibung

Die Abschreibung erfolgt entsprechend den handelsrechtlichen Vorschriften. Die Zugänge werden über einen Zeitraum von 10 bis 20 Jahren abgeschrieben.

2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung EUR 121.312,74
(31.12.2023: EUR 149.090,63)

	Stand 1.1.2024	Zugänge	Abgänge	Ab- schreibungen	Stand 31.12.2024
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Büroeinrichtung	102.569,63	16.665,40	0,00	29.473,29	89.761,74
P K W	46.521,00	13.995,00	21.362,00	7.603,00	31.551,00
Geringwertige Anlagegüter	0,00	11.841,98	0,00	11.841,98	0,00
	149.090,63	42.502,38	21.362,00	48.918,27	121.312,74

Abschreibung:

Linear über einen Zeitraum von drei bis dreizehn Jahren, geringwertige Anlagegüter mit Anschaffungskosten von nicht mehr als EUR 800,00 (netto) werden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau EUR 1.162.200,40
(31.12.2023: EUR 1.162.200,40)

	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
Anlagen im Bau Vallendar	1.160.634,36	1.160.634,36
Anlagen im Bau Braunfels	1.566,04	1.566,04
	<u>1.162.200,40</u>	<u>1.162.200,40</u>

III. Finanzanlagen EUR 12.273.667,32
(31.12.2023: EUR 12.273.667,32)

1. Anteile an verbundenen Unternehmen EUR 11.018.385,03
(31.12.2023: EUR 11.018.385,03)

	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
BDH-Klinik Hessisch Oldendorf gGmbH	3.137.917,63	3.137.917,63
BDH-Klinik Greifswald gGmbH	3.016.516,75	3.016.516,75
BDH-Klinik Vallendar gGmbH	2.656.674,82	2.656.674,82
BDH-Klinik Braunfels gGmbH	1.000.000,00	1.000.000,00
BDH-Klinik Elzach gGmbH	1.000.000,00	1.000.000,00
BDH-Therapiezentrum Ortenau gGmbH	100.000,00	100.000,00
BDH-Klinik Waldkirch gGmbH	107.275,83	107.275,83
	<u>11.018.385,03</u>	<u>11.018.385,03</u>

BDH Klinken

Der BDH hat zum 1.1.2009 den Geschäftsbetrieb seiner neurologischen Kliniken in Vallendar, Hessisch Oldendorf, Elzach und Braunfels in selbstständige GmbHs eingebracht. Dazu wurden im Wege der Sachgründung am 23.9.2008 die oben aufgeführten BDH-Klinken neu errichtet.

Die BDH-Klinik Greifswald gGmbH war bereits im Jahr 1995 direkt als GmbH errichtet worden. Die Gesellschaften sind als gemeinnützig anerkannt.

Der Sitz der Gesellschaften ist Bonn. Gegenstand ist der Betrieb von neurologischen Kliniken an den jeweiligen Orten.

Die Bewertung der Anteile erfolgte zu Anschaffungskosten.

BDH-Therapiezentrum Ortenau gGmbH

Weiterhin hält der BDH sämtliche Geschäftsanteile des BDH-Therapiezentrums Ortenau gGmbH, Bonn, von nominal EUR 100.000,00.

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb von ambulanten Therapie- und Beratungszentren im Kreis Ortenau. Die Betriebsstätte wird in Gengenbach unterhalten.

2.	Wertpapiere des Anlagevermögens	EUR	1.255.282,29
	(31.12.2023: EUR 1.255.282,29)		
		<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
		EUR	EUR
	Depot Sparkasse Weserbergland	1.250.282,29	1.250.282,29
	Genoss.Anteile Münchener Bank 81875817	<u>5.000,00</u>	<u>5.000,00</u>
		<u>1.255.282,29</u>	<u>1.255.282,29</u>

Die Wertpapiere wurden durch entsprechende Depotauszüge nachgewiesen. Die Bewertung erfolgte zu Anschaffungskosten. Der Kurswert zum Bilanzstichtag beträgt EUR 1.265.474,88.

Die Genossenschaftsanteile betreffen 200 Anteile an der Münchener Bank e.G., München.

B.	Umlaufvermögen	EUR	15.710.635,01
	(31.12.2023: EUR 16.291.784,40)		
I.	Vorräte	EUR	0,00
	(31.12.2023: EUR 7.838,00)		
1.	Fertige Erzeugnisse und Waren	EUR	0,00
	(31.12.2023: EUR 7.838,00)		

II.	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände (31.12.2023: EUR 3.451.611,35)	EUR	3.892.458,09
-----	---	-----	--------------

1.	Forderungen gegen verbundene Unternehmen (31.12.2023: EUR 3.398.321,84)	EUR	3.829.767,91
----	--	-----	--------------

	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
BDH-Klinik Hessisch Oldendorf gGmbH	1.517.704,79	1.554.202,35
BDH-Klinik Elzach gGmbH	1.248.080,28	1.560.519,94
BDH-Klinik Braunfels gGmbH	904.485,84	126.195,53
BDH-Klinik Greifswald gGmbH	70.423,98	77.077,72
BDH-Klinik Waldkirch gGmbH	89.073,02	80.326,30
	<u>3.829.767,91</u>	<u>3.398.321,84</u>

Die Forderungen wurden mit den korrespondierenden Posten der verbundenen Unternehmen abgestimmt.

2.	Sonstige Vermögensgegenstände (31.12.2023: EUR 53.289,51)	EUR	62.690,18
----	--	-----	-----------

	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
Umsatzsteuer	19.614,30	41.235,96
Kautionen	7.083,00	7.083,00
Kostenvorlagen	17.811,46	2.630,06
Zinsforderungen	14.842,92	1.297,92
Durchlaufende Posten	2.893,34	619,99
Steuerforderungen	445,16	422,58
	<u>62.690,18</u>	<u>53.289,51</u>

III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten EUR 11.818.176,92
(31.12.2023: EUR 12.832.335,05)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	EUR	EUR
Guthaben bei Kreditinstituten	11.811.189,59	12.825.796,76
Kassenbestand	6.987,33	6.538,29
	<u>11.818.176,92</u>	<u>12.832.335,05</u>
<u>Guthaben bei Kreditinstituten</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	EUR	EUR
Sparkasse Hameln-Weserbergland	6.510.713,84	7.775.485,01
Deutsche Bank AG, Tagesgeld	2.044.403,35	2.044.403,35
Guthaben Kreisverbände	2.159.867,02	1.827.316,65
LBS Nord	943.021,66	782.343,90
Sparkasse KölnBonn	135.495,87	380.753,99
Bank für Sozialwirtschaft	17.687,85	15.493,86
	<u>11.811.189,59</u>	<u>12.825.796,76</u>

Übereinstimmend mit dem Kassenbuch bzw. den Kontoauszügen der Kreditinstitute zum Bilanzstichtag.

Passiva

A.	Eigenkapital	EUR	61.416.831,49
	(31.12.2023: EUR 61.075.676,81)		

I.	Vereinskapital	EUR	58.554.610,38
	(31.12.2023: EUR 58.218.316,70)		

		EUR
Stand zum 1.1.2024		58.218.316,70
Übertrag Fondsvermögen Stiftung		292.539,32
Ergebnisanteil 2024		43.754,36
Stand zum 31.12.2024		58.554.610,38

II.	Kapitalrücklage	EUR	1.300.000,00
	(31.12.2023: EUR 1.300.000,00)		

Rücklage aus dem Verkauf des Verwaltungsgebäudes.

III.	Freie Rücklagen nach § 62 Abs.1 Nr. 3 AO	EUR	1.562.221,11
	(31.12.2023: EUR 1.557.360,11)		

		EUR
Stand zum 1.1.2024		1.557.360,11
Einstellung aus dem Jahresüberschuss 2024		4.861,00
Stand zum 31.12.2024		1.562.221,11

B.	Sonderposten aus Zuwendungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens	EUR	10.131.313,50
	(31.12.2023: EUR 10.711.948,50)		

	Stand 1.1.2024	Zugang	Auflösung	Abgang	Stand 31.12.2024
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sonderposten aus Fördermitteln nach dem KHG	6.896.659,50	0,00	374.807,00	0,00	6.521.852,50
Sonderposten aus Zuwendungen der öffentlichen Hand	3.215.428,00	0,00	174.700,00	0,00	3.040.728,00
Sonderposten aus Zuwendungen durch Dritte	599.861,00	0,00	31.128,00	0,00	568.733,00
	10.711.948,50	0,00	580.635,00	0,00	10.131.313,50

Die Auflösung erfolgte in Höhe der Abschreibung der geförderten Anlagegüter. Der Ausweis zum 31. Dezember 2024 stimmt mit den Restbuchwerten der geförderten Anlagegüter überein.

C. Rückstellungen	EUR	115.000,00
(31.12.2023: EUR 239.000,00)		

1. Sonstige Rückstellungen	EUR	115.000,00
(31.12.2023: EUR 239.000,00)		

	Stand 1.1.2024 EUR	Verbrauch EUR	Auflösung EUR	Zuführung EUR	Stand 31.12.2024 EUR
Urlaubsansprüche Mitarbeiter	19.000,00	19.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00
Bundestagung	40.000,00	0,00	0,00	20.000,00	60.000,00
Berufsgenossenschaft	5.000,00	672,69	4.327,31	0,00	0,00
Gehaltsansprüche	160.000,00	160.000,00	0,00	0,00	0,00
Abschlusskosten	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00	15.000,00
	239.000,00	194.672,69	4.327,31	75.000,00	115.000,00

D. Verbindlichkeiten	EUR	23.619.807,79
(31.12.2023: EUR 26.830.810,45)		

1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	EUR	23.301.559,68
(31.12.2023: EUR 25.119.212,22)		

	Zins	Laufzeit	Vortrag zum 01.01.2024 EUR	Zuführung EUR	Zinsen EUR	Tilgung/ Annuität EUR	Stand am 31.12.2024 EUR
<u>BDH Bundesverband</u>							
618 523 5949			2.400.000,00	0,00	42.720,00	42.720,00	2.400.000,00
601 004 6711	0,9600%	30.12.2039	2.215.376,00	0,00	20.769,14	159.233,14	2.076.912,00
<u>BDH Braunfels</u>							
600 981 054	1,8000%	30.07.2037	3.727.099,18	0,00	66.934,56	305.580,00	3.488.453,74
600 711 394	1,4500%	30.05.2025	1.163.829,43	0,00	15.670,78	197.424,00	982.076,21
600 721 765	3,8500%	variabel	437.155,98	0,00	18.432,08	113.133,36	342.454,70
600 762 108	1,4000%	30.01.2027	4.299.526,62	0,00	58.263,18	359.832,48	3.997.957,32
<u>BDH Vallendar</u>							
6280092997	4,9500%	30.06.2028	202.500,00	0,00	9.466,88	54.466,88	157.500,00
<u>BDH Hessisch Odendorf</u>							
<u>Sparkasse Hameln-Weserbergland</u>							
6185040745	4,1500%	30.12.2030	1.199.964,00	0,00	47.130,59	218.562,59	1.028.532,00
6185080808	3,7740%	30.07.2027	1.781.840,40	0,00	64.415,68	229.200,00	1.617.056,08
6185208052	1,2900%	30.11.2027	984.601,32	0,00	11.341,72	241.836,84	754.106,20
6185382519	1,2000%	30.11.2036	3.507.319,29	0,00	40.711,38	291.519,24	3.256.511,43
<u>BDH Waldkirch</u>							
<u>Sparkasse Hameln-Weserbergland</u>							
6185249437	1,9000%	30.04.2034	3.200.000,00	0,00	60.800,04	60.800,04	3.200.000,00
			25.119.212,22	0,00	456.656,03	2.274.308,57	23.301.559,68

Die Darlehen sind ordnungsgemäß durch Verträge und Saldenbestätigungen der Kreditinstitute nachgewiesen. Die Tilgung der Darlehen erfolgte planmäßig. Die Sicherstellung erfolgt durch Grundschulden auf dem Grundbesitz des Vereins.

2.	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	EUR	40.350,50
	(31.12.2023: EUR 33.795,93)		

Lt. Kreditorenliste

3.	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	EUR	233.747,59
	(31.12.2023: EUR 1.531.032,23)		

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	EUR	EUR
BDH-Klinik Vallendar gGmbH	109.370,25	1.387.634,49
BDH-Stiftung	123.124,44	126.912,45
BDH-Therapiezentrum Ortenau gGmbH	1.252,90	16.485,29
	<u>233.747,59</u>	<u>1.531.032,23</u>

4.	Sonstige Verbindlichkeiten	EUR	44.150,02
	(31.12.2023: EUR 146.770,07)		

Tilgungsraten für 12.2024 der bestehenden Darlehen.

**Aufgliederung und Erläuterung der Gewinn- und Verlustrechnung
für die Zeit vom 1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024**

1.	Beitragseinnahmen	EUR	679.280,50
	(2023: EUR 643.212,64)		
2.	Sonstige betriebliche Erträge	EUR	9.749.507,34
	(2023: EUR 10.388.660,34)		
		<u>2024</u>	<u>2023</u>
		EUR	EUR
	Management Fees	3.522.253,13	3.685.311,99
	Grundstückserträge	3.321.958,80	3.105.200,74
	Haushaltsausgleich Kliniken	1.363.979,23	1.362.443,49
	Haushaltsausgleich Verwaltungskostenkonto	718.327,91	650.942,93
	Erstattung Kostenvorlagen Kliniken	525.181,75	1.281.662,09
	Übrige	168.659,69	99.093,90
	Spenden	47.961,15	49.711,96
	Geldwerter Vorteil	40.361,54	51.603,24
	Zuschüsse	36.358,83	11.517,47
	Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	4.327,31	0,00
	Gewinne aus dem Abgang von Anlagevermögen	138,00	0,00
	Personalkostenerstattungen	0,00	91.172,53
		<u>9.749.507,34</u>	<u>10.388.660,34</u>
3.	Aufwendungen für die BDH-Stiftung	EUR	-139.864,33
	(2023: EUR -141.618,10)		
a)	Weitergeleitete Beitragsanteile	EUR	-139.864,33
	(2023: EUR -141.618,10)		
4.	Personalaufwand	EUR	-5.230.663,23
	(2023: EUR -5.353.249,95)		
a)	Löhne und Gehälter	EUR	-4.526.069,24
	(2023: EUR -4.677.188,87)		

Aufwendungen lt. Gehaltsjournal.

b)	Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	EUR	-704.593,99
	(2023: EUR -676.061,08)		

	<u>2024</u> EUR	<u>2023</u> EUR
Gesetzliche Sozialaufwendungen	-538.441,39	-512.433,07
Altersversorgung	-119.721,11	-118.397,66
Beiträge zur Berufsgenossenschaft	-46.431,49	-45.230,35
	<u>-704.593,99</u>	<u>-676.061,08</u>

5.	Abschreibungen	EUR	-2.708.430,87
	(2023: EUR -2.728.573,18)		

a)	auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	EUR	-3.289.065,87
	(2023: EUR -3.370.458,19)		

Abschreibung lt. Anlageverzeichnis vgl. Anlage 5.

b)	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten nach dem KHG und aufgrund sonstiger Zuwendungen zur Finanzierung des Anlagevermögens	EUR	580.635,00
	(2023: EUR 641.885,01)		

Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Fördermittel.

6.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	EUR	-1.981.226,83
	(2023: EUR -2.722.510,26)		

	<u>2024</u> EUR	<u>2023</u> EUR
Verwaltungsaufwendungen	-1.663.944,95	-2.297.255,78
Betriebsaufwendungen	-104.769,15	-120.250,84
Aufwandsentschädigungen	-65.510,00	-69.063,33
Verluste aus Abgang Finanzanlagen	0,00	-68.523,54
Soziale Mitgliederbetreuung	-79.713,83	-61.750,86
Übrige	-60.775,45	-59.092,47
Verluste aus Anlageabgängen	0,00	-46.033,44
Zuschüsse	-6.513,45	-540,00
	<u>-1.981.226,83</u>	<u>-2.722.510,26</u>

<u>Verwaltungsaufwendungen</u>	<u>2024</u> EUR	<u>2023</u> EUR
Bürobedarf/EDV-Kosten	-668.296,61	-705.029,98
Raumkosten	-375.274,82	-434.075,87
Rechts- und Beratungskosten	-68.156,94	-79.681,68
Reisekosten	-177.306,19	-106.680,23
Versicherungen/Beiträge	-108.640,97	-726.405,62
Telefon/Porto	-81.278,00	-75.562,77
Nebenkosten des Geldverkehrs	-8.444,25	-8.029,19
Werbekosten, Repräsentation	-158.932,76	-138.172,47
Sonstige Verwaltungsaufwendungen	-13.933,13	-7.715,23
Kfz-Kosten	-3.048,42	-15.009,90
Renovierungskosten	-632,86	-892,84
	<u>-1.663.944,95</u>	<u>-2.297.255,78</u>

<u>Betriebsaufwendungen</u>	<u>2024</u> EUR	<u>2023</u> EUR
BDH-Kurier	-79.434,44	-98.055,84
Bundestagung bzw. Delegiertenversammlung	-25.334,71	-22.195,00
	<u>-104.769,15</u>	<u>-120.250,84</u>

7.	Erträge aus Beteiligungen	EUR	0,00
	(2023: EUR 350.000,00)		
8.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	EUR	144.831,77
	(2023: EUR 82.368,31)		
9.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	EUR	-464.818,99
	(2023: EUR -503.042,40)		
	Darlehen- und Bereitstellungszinsen		

10.	Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag (2023: EUR 15.247,40)	EUR	48.615,36
11.	Einstellung in das Vereinskaptal (Ergebnisverwendung) (2023: EUR -13.722,40)	EUR	-43.754,36
12.	Zuweisung zu freien Rücklagen (2023: EUR -1.525,00)	EUR	-4.861,00
13.	Ergebnisvortrag (2023: EUR 0,00)	EUR	0,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 1

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK 01.01.2024	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreib.- Zuschreib. 2024	Abschreib. kumuliert	Buchwert 31.12.2024
<u>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</u>							
<u>1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten</u>							
<u>010 Konzessionen und gewerbliche Schutzrechte</u>							
001	Homepage BDH	43.875,30	0,00	0,00	0,00	43.874,30	1,00
002	Webseite BDH Therapiezentrum Ortenau	2.427,60	0,00	0,00	0,00	2.426,60	1,00
010	Summe	46.302,90	0,00	0,00	0,00	46.300,90	2,00
<u>027 EDV-Software, entgeltlich erworben</u>							
005	Linear Finanzbuchhaltung	6.720,08	0,00	0,00	0,00	6.719,08	1,00
006	Mitgliederverwaltung	6.564,26	0,00	0,00	0,00	6.563,26	1,00
007	Software Adobe Creative	2.785,00	0,00	0,00	0,00	2.784,00	1,00
008	Software Lizenzen Office	4.147,60	0,00	0,00	0,00	4.146,60	1,00
009	Weblication GRID Management-System	13.774,25	0,00	0,00	0,00	13.773,25	1,00
010	Adobe Acrobat Pro	628,85	0,00	628,85	0,00	0,00	0,00
011	Linear Arbeitsplatzerverweiterung	7.199,50	0,00	0,00	0,00	7.198,50	1,00
012	Schlossbauer, Antivirenschutz	214,20	0,00	0,00	0,00	213,20	1,00
013	Team Viewer Lizenz	1.367,31	0,00	0,00	0,00	1.366,31	1,00
014	Imagefilm	18.659,20	0,00	18.659,20	0,00	0,00	0,00
015	Programm Spracherkennung Dragon Legal Group	12.131,94	0,00	0,00	2.023,00	6.574,94	5.557,00
027	Summe	74.192,19	0,00	19.288,05	2.023,00	49.339,14	5.565,00
1.	Summe	120.495,09	0,00	19.288,05	2.023,00	95.640,04	5.567,00
I.	Summe	120.495,09	0,00	19.288,05	2.023,00	95.640,04	5.567,00
<u>II. Sachanlagen</u>							
<u>1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken</u>							
<u>052 Grund und Boden Elzach</u>							
001	Grundstück Elzach	149.899,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149.899,00
002	Fläche Parkplatzverweiterung	11.790,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.790,00
003	Grundstück Appartementhaus	404.428,74	0,00	0,00	0,00	0,00	404.428,74
004	Erweiterungsfläche Klinik, Flur 1, Nr. 653, 8.995 qm	37.779,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.779,00
005	Erweiterungsfläche Regelsbach, Flurstück 661/2, 1.022 qm	16.700,60	0,00	0,00	0,00	0,00	16.700,60
052	Summe	620.597,34	0,00	0,00	0,00	0,00	620.597,34
<u>054 Grund und Boden Hessisch-Oldendorf</u>							
001	Grundstück HO	637.020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	637.020,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 2

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK 01.01.2024	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreib.-Zuschreib. 2024	Abschreib. kumuliert	Buchwert 31.12.2024
054	Summe	637.020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	637.020,00
056	Grund und Boden Vallendar						
001	Grundstück Haus Hannelore	25.564,59	0,00	0,00	0,00	0,00	25.564,59
002	Grundstück Haus Genofeva	61.998,45	0,00	0,00	0,00	0,00	61.998,45
003	Grundstück Haus Margarethe	28.324,67	0,00	0,00	0,00	0,00	28.324,67
005	Grundstück Weiterburger Weg	56.261,60	0,00	0,00	0,00	8.003,24	48.258,36
006	Grundstück Haus Stackfleth	323.330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	323.330,00
007	Vallendar Heerstraße 69, Flur 27, Nr. 20/11 629 qm	119.824,75	0,00	0,00	0,00	0,00	119.824,75
008	Vallendar, Weitersburger Weg, Blatt 5376, 103/1000 1.352 qm	33.154,21	0,00	0,00	0,00	0,00	33.154,21
009	Vallendar, Weitersburger Weg, Blatt 5375, 98//1000 1.352 qm	31.544,78	0,00	0,00	0,00	0,00	31.544,78
010	Vallendar, Weitersburger Weg, Blatt 5378, 72/1000 1.352 qm	23.175,77	0,00	0,00	0,00	0,00	23.175,77
011	Vallendar, Burgplatz, Blatt 5051ff., Flur 28, Flurstück 131/	97.188,05	0,00	0,00	0,00	0,00	97.188,05
056	Summe	800.366,87	0,00	0,00	0,00	8.003,24	792.363,63
057	Grund und Boden Gengenbach						
001	1.580/10.000 GuB-Anteil MVZ Gengenbach, Leutkirchstraße 34	174.523,51	0,00	0,00	0,00	0,00	174.523,51
057	Summe	174.523,51	0,00	0,00	0,00	0,00	174.523,51
058	Grund und Boden Braunfels						
001	Grund. Klinik Hubertusstr.	7.428,76	0,00	0,00	0,00	0,00	7.428,76
002	Grund. Kur Hubertusstr.6	34.404,07	0,00	0,00	0,00	0,00	34.404,07
003	Grund. Kur Hubertusstr.7	46.877,80	0,00	0,00	0,00	0,00	46.877,80
004	Grund. Kur Hubertusstr.5	18.072,38	0,00	0,00	0,00	0,00	18.072,38
005	Kur Schulgrundstück	23.375,50	0,00	0,00	0,00	0,00	23.375,50
008	Grundstück Haus Weese	156.046,28	0,00	0,00	0,00	0,00	156.046,28
058	Summe	286.204,79	0,00	0,00	0,00	0,00	286.204,79
060	Grund und Boden						
001	Grund und Boden Waldkirch Heitere Weg	1.260.064,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1.260.064,23
002	Gurndstück Waldkirch Flurstück 1053/980	0,00	122.401,30	0,00	0,00	0,00	122.401,30
060	Summe	1.260.064,23	122.401,30	0,00	0,00	0,00	1.382.465,53
102	Gebäude Elzach						
001	Bebaute Grundstücke Gebäude Elzach	493.133,35	0,00	0,00	0,00	493.132,35	1,00
002	Um-und Erweiterungsbau	3.799.694,52	0,00	0,00	0,00	3.799.693,52	1,00
003	Neubau-Bettentrakt	2.276.654,44	0,00	0,00	0,00	2.276.653,44	1,00
004	Umbau Geriatrie 1	439.294,69	0,00	439.294,69	0,00	0,00	0,00
005	Umbau Geriatrie 2	436,59	0,00	436,59	0,00	0,00	0,00
006	Umbau Station V	1.914.487,18	0,00	0,00	0,00	1.914.486,18	1,00
007	Neubau-Apalliker 1	144.422,39	0,00	0,00	2.920,00	83.020,39	61.402,00
008	Neubau-Apalliker 2	6.206.891,86	0,00	0,00	124.160,00	3.662.090,86	2.544.801,00
009	Umbau Küche	1.058.169,35	0,00	0,00	21.888,00	1.058.168,35	1,00
010	Vordach Ostseite	60.196,42	0,00	0,00	1.867,00	45.932,42	14.264,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 3

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK	Zugänge	Abgänge	Abschreib.-Zuschreib.	Abschreib. kumuliert	Buchwert
		01.01.2024	2024	2024	2024		31.12.2024
011	Wohnhaus-Neubau	79.775,88	0,00	0,00	1.047,00	73.518,88	6.257,00
012	Garagen-Neubau	9.596,62	0,00	0,00	0,00	9.595,62	1,00
013	Umbau St.Belchen/Schönberg	516.500,03	0,00	0,00	20.654,00	408.469,03	108.031,00
014	Neubau Querriegel (Elzach)	4.339.732,08	0,00	0,00	130.192,00	1.982.598,08	2.357.134,00
015	Kapelle	190.572,18	0,00	0,00	3.822,00	45.931,18	144.641,00
016	Kapelle - Einrichtungen	11.274,96	0,00	11.274,96	0,00	0,00	0,00
017	Schließung Baulücke, Gebäude Belchen	258.518,74	0,00	0,00	10.383,00	118.259,74	140.259,00
018	Neugestaltung Eingangsbereich Klinik	667.606,06	0,00	0,00	20.029,00	143.351,06	524.255,00
019	Appartementanlage Beschäftigte	3.172.789,00	0,00	0,00	95.184,00	499.716,00	2.673.073,00
102	Summe	25.639.746,34	0,00	451.006,24	432.146,00	16.614.617,10	8.574.123,00
104	Gebäude Hessisch-Oldendorf						
001	Haus Baxmann HO	75.223,90	0,00	0,00	0,00	75.223,90	0,00
004	Haus Baxmann Fenster	2.676,15	0,00	0,00	0,00	2.675,15	1,00
007	Haus Baxmann Mobiliar	8.186,25	0,00	0,00	164,00	7.711,25	475,00
008	Haus Baxmann Ausbau	16.568,48	0,00	0,00	332,00	14.926,48	1.642,00
009	Haus Lichtsinn	146.922,58	0,00	0,00	2.938,00	125.126,58	21.796,00
010	Haus Sonnentäl-Wirtsch.-Geb.	167.617,90	0,00	0,00	0,00	167.617,90	0,00
011	Haus Sonnentäl Verbindungsgang	242.988,47	0,00	0,00	0,00	242.987,47	1,00
012	Haus Sonnentäl - Verbindungsweg 2	8.231,71	0,00	8.231,71	0,00	0,00	0,00
013	Haus Sonnentäl-Verbindungsgang 3	5.112,92	0,00	0,00	91,00	5.111,92	1,00
014	Haus Sonnentäl-Umbau ungef.	357.465,17	0,00	0,00	0,00	357.464,17	1,00
015	Haus Sonnentäl-Umbau gef.	58.433,96	0,00	0,00	0,00	58.432,96	1,00
016	Haus Sonnentäl-Speisesaal	58.433,96	0,00	0,00	0,00	58.432,96	1,00
017	Haus Hohenstein	281.135,57	0,00	0,00	0,00	281.134,57	1,00
018	Haus Hohenstein-Erweiterung	6.160,44	0,00	0,00	0,00	6.159,44	1,00
019	Haus Hohenstein - Erweiterung 2	948.648,45	0,00	0,00	0,00	948.648,45	0,00
022	Haus Hohenstein Schwesternstation	161.754,20	0,00	0,00	3.251,00	134.096,20	27.658,00
023	Haus Hohenstein Intensiv	522.771,78	0,00	0,00	10.459,00	384.297,78	138.474,00
024	Haus Hohenstein Umbauten	92.901,08	0,00	0,00	1.874,00	67.609,08	25.292,00
025	Haus Hohenstein Aufenthaltsraum	176.249,81	0,00	0,00	3.520,00	123.593,81	52.656,00
026	Haus Hohenstein Intensiv 2	1.501.086,07	0,00	0,00	0,00	1.501.085,07	1,00
027	Haus Hohenstein Int. 1 Wint.	15.158,86	0,00	0,00	0,00	15.157,86	1,00
028	Haus Hohenstein Intensiv 3	1.000.453,51	0,00	0,00	23.060,00	1.000.452,51	1,00
029	Haus Hohenstein Terrassenüberbauung	15.129,96	0,00	0,00	621,00	14.826,96	303,00
030	Haus Hohenstein Raucherraum	85.102,07	0,00	0,00	3.402,00	77.693,07	7.409,00
031	Haus Sonnentäl-Badeabt. Neubau 1	816.749,56	0,00	0,00	0,00	816.748,56	1,00
032	Haus Sonnentäl-Badeabt. Neubau 2	8.222,28	0,00	0,00	0,00	8.221,28	1,00
033	Haus Sonnentäl-Badeabteilung	160.249,95	0,00	0,00	0,00	160.248,95	1,00
034	Haus Sonnentäl-Badeabt. Dach.	999,01	0,00	0,00	0,00	998,01	1,00
035	Haus Sonnentäl-Badeabt.	20.386,26	0,00	0,00	0,00	20.385,26	1,00
036	Haus Sonnentäl-Badeabt. Geländ.	1.999,61	0,00	0,00	0,00	1.998,61	1,00
037	Haus Sonnentäl - Badeabteilung Geländer	276,16	0,00	276,16	0,00	0,00	0,00
038	Hs. Schaumburg	369.641,13	0,00	0,00	0,00	369.640,13	1,00
039	Hs. Schaumburg AHK 1969	77.031,11	0,00	0,00	0,00	77.030,11	1,00
040	Haus Schaumburg - Maurer Installation	11.458,93	0,00	11.458,93	0,00	0,00	0,00
041	Hs. Schaumburg-Vorhangzug.	3.581,37	0,00	0,00	0,00	3.580,37	1,00
042	Hs. Schaumburg re. Frohm.	5.000,00	0,00	0,00	201,00	4.183,00	817,00
043	Hs. Schaumburg Laboraufstockung	304.271,92	0,00	0,00	0,00	304.270,92	1,00
044	Haus Schaumburg Cafe	470.487,80	0,00	0,00	0,00	470.487,80	0,00
045	Hs. Schaumburg-Zimmererw.	206.701,71	0,00	0,00	8.267,00	203.239,71	3.462,00
046	Hs. Schaumburg Station S	359.326,80	0,00	0,00	14.408,00	278.677,80	80.649,00
047	Kraftzentrale Trafo-Station	82.714,02	0,00	0,00	0,00	82.713,02	1,00
048	Kraftzentrale Garage	10.641,54	0,00	10.641,54	0,00	0,00	0,00
049	Kraftzentrale-Schließanlage	572,68	0,00	0,00	0,00	571,68	1,00
050	Therapiezentrum Sicherheitse.	928,63	0,00	0,00	38,00	923,63	5,00
051	Therapiezentrum 1	1.932.537,55	0,00	0,00	0,00	1.932.536,55	1,00
052	Therapiezentrum 2	7.122,77	0,00	7.122,77	0,00	0,00	0,00
053	Therapiezentrum Heizkessel	20.451,68	0,00	0,00	0,00	20.450,68	1,00
056	Therapiezentrum Aufstockung	749.588,28	0,00	0,00	0,00	749.587,28	1,00
057	Therapiezentrum Aufstockung 2	535.444,02	0,00	0,00	0,00	535.443,02	1,00
058	Therapiezentrum Erweiterung	9.381,94	0,00	0,00	333,00	9.380,94	1,00
059	Hs Süntel Neubau	603.350,17	0,00	0,00	12.067,00	594.308,17	9.042,00
060	Hs Süntel Neubau 2	119.080,86	0,00	0,00	2.380,00	116.688,86	2.392,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 4

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK 01.01.2024	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreib. -Zuschreib. 2024	Abschreib. kumuliert	Buchwert 31.12.2024
061	Haus Süntel Med. Sekretariat	208.966,10	0,00	0,00	8.355,00	141.342,10	67.624,00
062	Haus Hohenstein Erweiterung	129.543,73	0,00	0,00	2.591,00	106.233,73	23.310,00
063	Haus Hohenstein Überwachung 3	161.796,37	0,00	0,00	6.468,00	161.796,37	0,00
065	Haus Hohenstein Umbau Patienten	398.679,65	0,00	0,00	15.946,00	259.123,65	139.556,00
066	Haus Schaumburg Möbel	9.566,59	0,00	0,00	191,00	8.994,59	572,00
067	Aufstockung Intensivstation	2.146.182,51	0,00	0,00	64.386,00	911.885,51	1.234.297,00
068	Umgestaltung Haus 3	7.122.066,63	0,00	0,00	288.972,00	2.999.074,63	4.122.992,00
069	Umbau Therapiezentrum	2.291.035,23	0,00	0,00	91.922,00	960.560,23	1.330.475,00
070	Mehrzweckräume Haus 4	586.207,82	0,00	0,00	17.587,00	106.987,82	479.220,00
071	An- und Umbau Haus 4, Haus Schaumburg	379.980,08	0,00	0,00	11.400,00	56.038,08	323.942,00
072	Fluchttreppe Haus 1	596.558,27	0,00	0,00	17.897,00	93.547,27	503.011,00
073	Neubau Verbindungsgebäude	5.388.344,16	0,00	0,00	161.651,00	553.871,16	4.834.473,00
074	Umbau Haus 5 Bäderabteilung	716.484,56	0,00	0,00	21.495,00	53.737,56	662.747,00
104	Summe	32.978.022,69	0,00	37.731,11	796.267,00	18.845.972,58	14.094.319,00
106	<u>Gebäude Vallendar</u>						
001	Haus Genofeva	374.098,66	0,00	0,00	7.170,00	224.243,66	149.855,00
002	Haus Hannelore Vallendar	128.000,44	0,00	0,00	2.371,00	107.248,44	20.752,00
003	Restwert Haus Margarethe	124.036,34	0,00	0,00	1.699,00	109.597,34	14.439,00
004	Telefonanlage (Margarethe)	12.834,86	0,00	0,00	257,00	7.911,86	4.923,00
005	Restwert Gebäude Villa Hügel	110.252,17	0,00	0,00	1.702,00	95.681,17	14.571,00
006	Unibautreppe (Villa Hügel)	5.022,15	0,00	0,00	101,00	3.331,15	1.691,00
007	Brandmeldeanlage (Margarethe)	13.228,30	0,00	0,00	265,00	8.156,30	5.072,00
008	Haus Hannelore Restbuchwert 1988	1.569.683,44	0,00	0,00	28.341,00	1.187.145,44	382.538,00
009	Geb. Haus Genovefa	207.684,72	0,00	0,00	3.082,00	158.217,72	49.467,00
010	Installationsmaterial (Hannelore)	20.577,45	0,00	0,00	402,00	12.960,45	7.617,00
011	Haus Hannelore Div. Rechnungen	11.277,57	0,00	0,00	159,00	7.873,57	3.404,00
012	Gebäude Frührehabilitation 97 (ND 50)	3.124.401,76	0,00	0,00	65.926,00	1.799.220,76	1.325.181,00
013	Gebäude Frührehabilitation 98 (ND 50)	769.074,27	0,00	0,00	16.111,00	425.719,27	343.355,00
014	Gebäude Frührehabilitation 99 (ND 50)	71.408,27	0,00	0,00	1.492,00	38.151,27	33.257,00
017	Gebäude Notstromaggregat	40.691,82	0,00	0,00	823,00	24.258,82	16.433,00
018	Umbau ehemalige Verwaltung Hannelore	79.449,77	0,00	0,00	0,00	79.448,77	1,00
019	Neubau Therapiebad 02 (ND 33)	1.391.075,89	0,00	0,00	42.295,00	930.840,89	460.235,00
020	Neubau Therapiebad 02 (ND11)	3.972,06	0,00	0,00	0,00	3.971,06	1,00
021	Neubau Therapiebad 02 (ND14)	168.678,18	0,00	0,00	0,00	168.677,18	1,00
022	Neubau Therapiebad 02 (ND13)	37.332,65	0,00	0,00	0,00	37.331,65	1,00
023	Neubau Therapiebad 03 (ND33)	618.754,88	0,00	0,00	18.705,00	405.581,88	213.173,00
024	Neubau Therapiebad 03 (ND34)	13.791,11	0,00	0,00	406,00	8.932,11	4.859,00
025	Neubad Therapiebad 03 (ND 14)	132.484,37	0,00	0,00	0,00	132.483,37	1,00
026	Neubau Therapiebad 03 (ND 13)	90.279,60	0,00	0,00	0,00	90.278,60	1,00
027	Neubau Therapiebad 03 (ND 5)	798,00	0,00	798,00	0,00	0,00	0,00
028	Cafeteria (ND 13)	4.791,86	0,00	0,00	0,00	4.790,86	1,00
029	Cafeteria (ND11)	121.266,32	0,00	0,00	0,00	121.265,32	1,00
030	Cafeteria (ND 19)	5.586,33	0,00	0,00	0,00	5.585,33	1,00
031	Cafeteria 02 (ND 33)	230.781,33	0,00	0,00	7.259,00	158.403,33	72.378,00
032	Neubau Therapiebad 04 (ND 33)	1.121,19	0,00	0,00	34,00	697,19	424,00
033	Cafeteria 03 (ND 33)	63.958,38	0,00	0,00	1.921,00	42.065,38	21.893,00
034	Gebäude Neubau Kurabteilung	784.672,49	0,00	0,00	14.924,00	478.819,49	305.853,00
036	Erweiterung Haus Helena 03 (ND 19)	29.627,72	0,00	0,00	0,00	29.626,72	1,00
038	Erw. Haus Helena 03 (ND 8)	36.742,11	0,00	0,00	0,00	36.741,11	1,00
039	Erw. Haus Helena 03 (ND 13)	18.738,91	0,00	0,00	0,00	18.737,91	1,00
040	Erw. Haus Helena 03 (ND 10)	19.478,43	0,00	0,00	0,00	19.477,43	1,00
041	Erw. Haus Helena 03 (ND 12)	36.370,13	0,00	0,00	0,00	36.369,13	1,00
042	Erw. Haus Helena 03 (ND 33)	1.573.144,30	0,00	0,00	47.107,00	1.018.354,30	554.790,00
043	Erw. Haus Helena 04 (ND12)	4.362,26	0,00	0,00	0,00	4.361,26	1,00
044	Erw. Haus Helena 04 (ND 8)	6.789,63	0,00	0,00	0,00	6.788,63	1,00
045	Erw. Haus Helena 04 (ND 19)	11.449,21	0,00	0,00	0,00	11.448,21	1,00
046	Erw. Haus Helena 04 (ND 33)	181.285,81	0,00	0,00	5.453,00	114.494,81	66.791,00
047	Neubau Küche 06 (ND33)	91.685,34	0,00	0,00	2.884,00	54.486,34	37.199,00
048	Neubau Küche 05 (ND 5)	1.860,15	0,00	0,00	0,00	1.859,15	1,00
049	Neubau Küche 05 (ND 33)	898.224,54	0,00	0,00	27.142,00	529.503,54	368.721,00
050	Neubau Küche 05 (ND 8)	66.865,47	0,00	0,00	0,00	66.864,47	1,00
051	Neubau Küche 05 (ND 10)	285.299,29	0,00	0,00	0,00	285.298,29	1,00
052	Neubau Küche 05 (ND 19)	45.854,22	0,00	0,00	1.200,00	45.853,22	1,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 5

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK	Zugänge	Abgänge	Abschreib.-Zuschreib.	Abschreib. kumuliert	Buchwert
		01.01.2024	2024	2024	2024		31.12.2024
062	Umbau Labor 81	9.199,73	0,00	0,00	187,00	8.068,73	1.131,00
063	Umbau Labor 82	6.605,35	0,00	0,00	134,00	5.685,35	920,00
064	Umbau Labor 83	25.033,46	0,00	0,00	504,00	21.026,46	4.007,00
065	Trennwand (Hannelore)	4.741,09	0,00	0,00	95,00	3.370,09	1.371,00
066	Neubau Küche 05 (ND 14)	12.544,27	0,00	12.544,27	0,00	0,00	0,00
067	Neubau Reha Zentrum	10.764.141,98	0,00	0,00	322.925,00	5.162.868,98	5.601.273,00
068	Umbau Haus Hannelore, 3. und 4. Etage	939.848,49	0,00	0,00	37.679,00	431.455,49	508.393,00
069	Gebäude Heerstraße 69, Vallendar	1.417.785,40	0,00	0,00	28.356,00	122.794,40	1.294.991,00
070	Vallendar, Weitersburger Weg, Baltt 5376, ME 103/1000	385.588,08	0,00	0,00	7.712,00	12.211,08	373.377,00
071	Vallendar, Weitersburger Weg, Baltt 5375, ME 98/1000	366.870,21	0,00	0,00	7.338,00	11.618,21	355.252,00
072	Vallendar, Weitersburger Weg, Baltt 5378, ME 72/1000	269.537,30	0,00	0,00	5.391,00	8.536,30	261.001,00
073	Vallendar, Burgplatz ETW, Baltt 5051 , Flur 131/10	538.804,69	0,00	0,00	10.777,00	11.675,69	527.129,00
074	Umbau Therpapiebad	0,00	151.890,60	0,00	2.025,60	2.025,60	149.865,00
106	Summe	28.379.544,20	151.890,60	13.342,27	722.354,60	14.960.490,53	13.557.602,00
<u>107 Gebäudeanteil Gengenbach</u>							
001	Gebäudeanteil, MVZ Gengenbach 1.510/10.000 MEA	3.059.475,19	0,00	0,00	91.785,00	435.978,19	2.623.497,00
107	Summe	3.059.475,19	0,00	0,00	91.785,00	435.978,19	2.623.497,00
<u>108 Gebäude Braunfels</u>							
001	Gebäude Braunfels, Apallikerstation Anbau 06	1.420.753,53	0,00	0,00	42.793,00	780.590,53	640.163,00
002	Geb. Braunfels Apalliker	2.991.421,45	0,00	0,00	58.396,00	2.112.234,45	879.187,00
003	Geb. Braunfels Südflügel	2.900.140,76	0,00	0,00	57.996,00	1.764.179,76	1.135.961,00
007	Geb. Braunfels Therapietrakt	2.829.432,13	0,00	0,00	0,00	2.829.431,13	1,00
008	Geb. Braunfels Badeabteilung	2.871.631,98	0,00	0,00	57.875,00	1.605.411,98	1.266.220,00
009	Geb. Braunfels Kühlhaus	29.517,91	0,00	29.517,91	0,00	0,00	0,00
010	Geb. Braunfels Brandschutz	207.686,93	0,00	207.686,93	0,00	0,00	0,00
012	Gebäude Braunfels Küche	125.061,99	0,00	125.061,99	0,00	0,00	0,00
013	Geb. Braunfels Dach	459.945,40	0,00	0,00	0,00	459.944,40	1,00
015	Geb. Braunfels Zufahrten Solmserstr.	12.758,48	0,00	12.758,48	0,00	0,00	0,00
018	Braunfels Beleuchtung Aggregat	50.983,15	0,00	50.983,15	0,00	0,00	0,00
019	Braunfels Notbeleuchtung	10.056,40	0,00	0,00	0,00	10.055,89	0,51
020	Geb. Braunfels Zufahrt Gebäude	26.032,62	0,00	26.032,62	0,00	0,00	0,00
021	Braunfels Speisesaal	1.813.839,99	0,00	0,00	72.540,00	1.783.353,99	30.486,00
022	Kur Gebäude	1.103.405,66	0,00	0,00	0,00	1.103.404,66	1,00
023	Gebäude Weese	509.819,68	0,00	0,00	10.156,00	270.906,68	238.913,00
024	Umb. Erweiterungsbau	125.723,09	0,00	0,00	0,00	125.722,09	1,00
025	Geb. Osttrakt	2.443.392,32	0,00	0,00	48.957,00	1.490.647,32	952.745,00
026	Osttrakt Nachaktivierung	243.535,31	0,00	0,00	4.899,00	138.443,31	105.092,00
027	Kur Badeabteilung Speisesaal	126.636,77	0,00	0,00	2.816,00	70.418,77	56.218,00
028	Kur Badeabteilung Aufstockung	315.551,45	0,00	0,00	0,00	315.550,45	1,00
029	Kur Badeabteilung Aufstockung 2	1.038.099,78	0,00	0,00	20.790,00	592.099,78	446.000,00
030	Kur Badeabteilung Honorar	65.445,36	0,00	0,00	1.308,00	35.314,36	30.131,00
031	Kur Badeabteilung	65.445,36	0,00	0,00	1.308,00	35.314,36	30.131,00
032	Kur Erweiterung WC	38.710,42	0,00	0,00	0,00	38.709,42	1,00
033	Kur Müllsammelanlage	16.011,48	0,00	16.011,48	0,00	0,00	0,00
034	Kur Kühlhaus	30.108,42	0,00	30.108,42	0,00	0,00	0,00
035	Kur Brandschutz	174.741,92	0,00	174.741,92	0,00	0,00	0,00
037	Kur Anbau Osttrakt	456.783,57	0,00	0,00	0,00	456.782,57	1,00
038	Kur Umbau Küche	139.640,08	0,00	139.640,08	0,00	0,00	0,00
039	Kur Dachaufstockung	758.030,28	0,00	0,00	0,00	758.029,28	1,00
040	Kur Neubau Küche	1.813.839,99	0,00	0,00	73.500,00	1.808.174,99	5.665,00
042	Kur Zufahrten	22.175,04	0,00	22.175,04	0,00	0,00	0,00
043	Feuerwehruzufahrt	47.899,13	0,00	0,00	0,00	47.899,13	0,00
044	Gebäude Notstrom	55.857,67	0,00	0,00	0,00	55.857,67	0,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 6

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK 01.01.2024	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreib.-Zuschreib. 2024	Abschreib. kumuliert	Buchwert 31.12.2024
045	Sanierung/Umgestaltung Gebäude B+C	4.292.093,58	0,00	0,00	128.763,00	1.382.398,58	2.909.695,00
046	Anbau CT	467.287,09	0,00	0,00	14.019,00	131.138,09	336.149,00
047	Sanierung Station 1 und 2	4.932.225,34	0,00	0,00	197.279,00	1.725.304,34	3.206.921,00
048	Neubau Klinikgebäude Teil K	10.467.316,52	0,00	0,00	314.020,00	1.615.232,52	8.852.084,00
108	Summe	45.499.038,03	0,00	834.718,02	1.107.415,00	23.542.550,50	21.121.769,51
110	<u>Gebäude Waldkirch</u>						
001	Gebäude Klinik Waldkirch	2.050.909,27	0,00	0,00	61.528,00	353.463,27	1.697.446,00
002	Gebäude Klinik Waldkirch, Nebengebäude	273.206,00	0,00	0,00	8.197,00	47.133,00	226.073,00
110	Summe	2.324.115,27	0,00	0,00	69.725,00	400.596,27	1.923.519,00
142	<u>Außenanlagen Elzach</u>						
001	Außenanlagen Apalliker 1(Elzach)	2.041,19	0,00	0,00	0,00	2.041,19	0,00
002	Außenanlagen Apalliker 2	538,59	0,00	0,00	0,00	538,59	0,00
003	Außenanlagen Apalliker 3	221.422,06	0,00	0,00	0,00	221.422,06	0,00
004	Parkplatz	51.193,57	0,00	0,00	0,00	51.192,57	1,00
005	Pollerleuchten	5.085,01	0,00	0,00	0,00	5.084,01	1,00
006	Fahrradständer	2.696,16	0,00	0,00	0,00	2.696,16	0,00
007	Außenanlagen Haus	4.215,44	0,00	0,00	0,00	4.214,44	1,00
008	Begrünung Betonwand	487,00	0,00	0,00	0,00	487,00	0,00
009	Springbrunnen	418,05	0,00	0,00	0,00	417,05	1,00
010	Bowle Anlage	19.316,92	0,00	0,00	0,00	19.315,92	1,00
011	Pflanzsystem Außenbereich	799,85	0,00	0,00	0,00	798,85	1,00
012	Pflanzkübel	280,70	0,00	0,00	0,00	279,70	1,00
013	Carport für Notarzt	5.432,20	0,00	0,00	0,00	5.431,20	1,00
014	Raucherpavilion	6.258,48	0,00	0,00	0,00	6.258,48	0,00
015	"Ruhehäuschen"	7.787,05	0,00	0,00	0,00	7.786,05	1,00
016	Spielplatz	1.599,83	0,00	0,00	0,00	1.598,83	1,00
017	Aussenanlage Querriegel	219.026,51	0,00	0,00	0,00	219.025,51	1,00
142	Summe	548.598,61	0,00	0,00	0,00	548.587,61	11,00
144	<u>Außenanlagen Hessisch-Oldendorf</u>						
001	Außenanlagen Parkplatz HO	1,53	0,00	0,00	0,00	1,53	0,00
002	Parkplatz-Erweiterung	53.095,41	0,00	0,00	0,00	53.094,41	1,00
003	Parkplatz, Gartenanlagen	136.590,98	0,00	0,00	0,00	136.590,98	0,00
004	Landschaftsbauarbeiten	31.218,78	0,00	0,00	0,00	31.218,78	0,00
005	PKW-Parkplatz	40.207,78	0,00	0,00	0,00	40.207,78	0,00
006	Außenanlage Intensiv 2	32.789,57	0,00	0,00	0,00	32.789,57	0,00
007	Außenanlage Badeabteilung	9.834,83	0,00	0,00	0,00	9.834,83	0,00
008	Außenanlage Pflasterarb.	23.878,75	0,00	0,00	0,00	23.878,75	0,00
009	Gartenanlage Therapiezentrum	2.045,17	0,00	0,00	0,00	2.045,17	0,00
010	Parkplatz	120.062,32	0,00	0,00	0,00	120.061,32	1,00
011	Doppelgarage	12.738,72	0,00	0,00	0,00	12.738,72	0,00
012	Aussenanlage Sanierung Haus 3	50.729,70	0,00	0,00	5.073,00	49.884,70	845,00
013	Außenanlage Verbindungsneubau	162.551,09	0,00	0,00	8.128,00	28.448,09	134.103,00
144	Summe	675.744,63	0,00	0,00	13.201,00	540.794,63	134.950,00
146	<u>Außenanlagen Vallendar</u>						
001	Außenanlagen Frühreha 97	35.279,14	0,00	0,00	0,00	35.278,14	1,00
002	Außenanlagen Frühreha 98 Vallendar	26.685,48	0,00	0,00	0,00	26.684,48	1,00
003	Außenanlagen Frühreha 99	9.766,06	0,00	0,00	0,00	9.765,06	1,00
004	Außenanlage Klinik (ND 9)	18.748,42	0,00	0,00	0,00	18.748,42	0,00
005	Außenanlage Klinik (ND 20)	20.841,61	0,00	0,00	0,00	20.841,61	0,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 7

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK 01.01.2024	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreib.- Zuschreib. 2024	Abschreib. kumuliert	Buchwert 31.12.2024
006	Außenanlage Klinik (ND 10)	2.702,69	0,00	0,00	0,00	2.702,69	0,00
007	Außenanlage Klinik (ND 5)	17.083,45	0,00	0,00	0,00	17.083,45	0,00
008	Außenanlage Neubau Reha Zentrum	134.989,74	0,00	0,00	0,00	134.988,74	1,00
009	Pkw Stellplätze Heerstraße 69	47.000,00	0,00	0,00	2.614,00	7.406,00	39.594,00
146	Summe	313.096,59	0,00	0,00	2.614,00	273.498,59	39.598,00
148 Aussenanlagen Braunfels							
002	Außenanlage	52.663,06	0,00	0,00	1.045,00	29.806,06	22.857,00
003	Außenanlage (ND 15)	10.384,88	0,00	0,00	0,00	10.384,88	0,00
004	Außenanlage (ND 10)	281.745,47	0,00	0,00	0,00	281.745,47	0,00
005	Außenanlage Speisesaal	56.625,06	0,00	0,00	0,00	56.625,06	0,00
006	Außenanlagen	61.937,90	0,00	0,00	1.241,00	37.787,90	24.150,00
007	Außenanlage Weese	35.790,43	0,00	0,00	0,00	35.790,43	0,00
010	Außenanlage Leuchten	1.791,53	0,00	0,00	31,00	1.791,53	0,00
011	Schrankenanlage	5.983,51	0,00	0,00	0,00	5.983,51	0,00
012	Außenanlage 2006 Fa. Braun	99.612,03	0,00	0,00	0,00	99.612,03	0,00
013	Außenanlagen	56.625,06	0,00	0,00	0,00	56.625,06	0,00
148	Summe	663.158,93	0,00	0,00	2.317,00	616.151,93	47.007,00
1.	Summe	143.859.317,22	274.291,90	1.336.797,64	3.237.824,60	76.787.241,17	66.009.570,31
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung							
320 Pkw							
006	Ford Edge BN - G 1895	49.632,00	0,00	49.632,00	2.069,00	0,00	0,00
007	Fiat Scudo Kastenwagen	29.690,50	0,00	0,00	4.950,00	11.550,50	18.140,00
008	Hyundai i10	0,00	13.995,00	0,00	584,00	584,00	13.411,00
320	Summe	79.322,50	13.995,00	49.632,00	7.603,00	12.134,50	31.551,00
420 Büroeinrichtung							
007	Panzerschrank	2.574,00	0,00	0,00	0,00	2.573,00	1,00
027	Flurschränke	1.052,11	0,00	0,00	0,00	1.051,11	1,00
028	Materialschrank Flur	554,88	0,00	0,00	0,00	553,88	1,00
031	DV-Projektor Hitachi CPX-250 W	1.125,20	0,00	0,00	0,00	1.124,20	1,00
032	Büromöbel Firma Vollmer & Doll	6.329,80	0,00	0,00	0,00	6.328,80	1,00
038	Konferenztischanlage	4.171,49	0,00	0,00	0,00	4.170,49	1,00
045	2 Klimageärte PK	1.320,00	0,00	0,00	0,00	1.319,00	1,00
046	Transportabler Messestand	11.181,72	0,00	0,00	0,00	11.180,72	1,00
055	Fahnen	1.210,23	0,00	0,00	0,00	1.209,23	1,00
061	FullHD Kamerasystem Frau Schumacher	1.043,11	0,00	0,00	0,00	1.042,11	1,00
062	Haubenschrupfmaschine	2.974,94	0,00	0,00	0,00	2.973,94	1,00
063	Multifunktionsgerät Sharp MX-M362N	5.914,30	0,00	0,00	0,00	5.913,30	1,00
064	Apple Ipad	699,95	0,00	0,00	0,00	698,95	1,00
066	Telefonanlage Schlossbauer	12.365,30	0,00	0,00	0,00	12.364,30	1,00
067	Frankiermaschine	3.591,42	0,00	0,00	0,00	3.590,42	1,00
068	Diktiergeräte	1.901,62	0,00	0,00	0,00	1.900,62	1,00
073	Scherenfaltwand	1.026,97	0,00	0,00	0,00	1.025,97	1,00
078	4 Bürostühle	2.156,00	0,00	0,00	0,00	2.155,00	1,00
079	PC Frau Schumacher	1.499,70	0,00	0,00	0,00	1.498,70	1,00
080	PC-Platz Herr Tannreuther	2.349,54	0,00	0,00	0,00	2.349,54	0,00
081	PC-Platz Frau Moser	867,20	0,00	0,00	0,00	867,20	0,00
082	Bürostuhl Herr Tannreuther	733,56	0,00	0,00	0,00	733,56	0,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 8

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK	Zugänge	Abgänge	Abschreib.-Zuschreib.	Abschreib. kumuliert	Buchwert
		01.01.2024	2024	2024	2024		31.12.2024
083	2 Schiebtürenschränke Büro Tannreuther	1.595,24	0,00	0,00	123,00	1.261,24	334,00
084	Laptop T.Urbach	787,79	0,00	0,00	0,00	786,79	1,00
085	Möbel Büro Vorsitzende, Spielmann	5.350,53	0,00	0,00	412,00	3.879,53	1.471,00
086	Möbel AP Lisker+Konferenzraum	13.489,47	0,00	0,00	1.038,00	9.688,47	3.801,00
087	Möbel AP Schumacher, Spielmann	1.699,51	0,00	0,00	131,00	1.223,51	476,00
088	Büroausstattung Tannreuther	761,83	0,00	0,00	59,00	545,83	216,00
089	PC-Arb.platz Kuhn, Fa. Update	3.374,14	0,00	0,00	0,00	3.373,14	1,00
090	PC Beitragseinzug, Fa. Update	1.003,78	0,00	0,00	0,00	1.002,78	1,00
091	Bürodrehstuhl H.O., tg contor	1.497,07	0,00	0,00	0,00	1.496,07	1,00
092	Büromöbel H.O., Delta-V	4.280,34	0,00	0,00	330,00	3.052,34	1.228,00
093	Gaerner, Büro Tannreuther	2.561,50	0,00	0,00	197,00	1.822,50	739,00
094	Fa. Gaerner, Büro H.O.	517,00	0,00	0,00	40,00	367,00	150,00
095	Bürostühle H.O., tg contor	1.497,07	0,00	0,00	0,00	1.496,07	1,00
096	Drucker Hr. Bauer	795,51	0,00	0,00	0,00	794,51	1,00
097	Drehstuhl H.O., tg contor	733,56	0,00	0,00	0,00	732,56	1,00
098	Aktenvernichter, Rouette Eßer	921,48	0,00	0,00	0,00	920,48	1,00
099	Küchenmöbel LV BW	506,00	0,00	0,00	0,00	505,00	1,00
100	PC Baden Württemberg	2.701,49	0,00	0,00	0,00	2.700,49	1,00
101	Büromöbel	4.530,00	0,00	0,00	349,00	4.099,00	431,00
102	Hängeregistratur Schrank	1.223,32	0,00	0,00	0,00	1.222,32	1,00
103	2 Besprechungstische	839,00	0,00	0,00	0,00	838,00	1,00
105	Inventar LV Berlin	133,07	0,00	0,00	0,00	132,07	1,00
106	Inventar LV Hessen	250,00	0,00	0,00	0,00	249,00	1,00
107	Schränke H.O., Fa. Delta V	709,89	0,00	0,00	0,00	708,89	1,00
108	2 Schränke Regionalgeschäftsstelle, Fa. Gaerner	1.907,02	0,00	0,00	0,00	1.906,02	1,00
109	Lancom-Router, Fa. Schloßbauer	1.238,20	0,00	0,00	0,00	1.237,20	1,00
110	Drucker Kyocera AP Winand	858,88	0,00	0,00	0,00	857,88	1,00
111	PC-Arbeitsplatz Julitz - H.O.	1.176,63	0,00	0,00	0,00	1.175,63	1,00
112	PC-Arbeitsplatz Richens - H.O.	1.176,62	0,00	0,00	0,00	1.175,62	1,00
113	Büromöbel Julitz + Richens, Fa. Gaerner	1.743,36	0,00	0,00	0,00	1.742,36	1,00
114	Stuhl AP richens, tg contor	748,53	0,00	0,00	0,00	747,53	1,00
115	IPad Fr. I. Müller	639,95	0,00	0,00	0,00	638,95	1,00
116	IPad Hr. L. Lehmler	639,95	0,00	0,00	0,00	638,95	1,00
117	IPad Hr. Bauer	639,95	0,00	0,00	0,00	638,95	1,00
118	IPad Fr. M. Kirberger	639,94	0,00	0,00	0,00	638,94	1,00
119	IPad Hr. Buser	639,95	0,00	0,00	0,00	638,95	1,00
120	PC-Arbeitsplatz Malente, Peters Computer	1.050,77	0,00	0,00	0,00	1.049,77	1,00
121	Büromaschinen Fulda	6.001,37	0,00	0,00	0,00	6.000,37	1,00
122	Treppenlift Fulda	9.280,80	0,00	0,00	0,00	9.279,80	1,00
123	Einbauküche Fulda	4.611,00	0,00	0,00	0,00	4.611,00	0,00
124	PC KV Bonn	1.066,30	0,00	0,00	0,00	1.065,30	1,00
125	Büromöbel KV Bonn	6.748,73	0,00	0,00	0,00	6.747,73	1,00
126	Computer KV Bonn	304,16	0,00	0,00	0,00	304,16	0,00
127	Erinnerungswert sonstige Kreisverbände	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00
128	Ausstattung KV Vulkaneifel	665,11	0,00	0,00	0,00	664,11	1,00
129	Beschilderung KV Köln	2.264,57	0,00	0,00	232,96	1.857,18	407,39
130	Aktenschränke KV Köln	3.471,75	0,00	0,00	272,72	2.176,10	1.295,65
131	Aktenschränke KV Köln	566,77	0,00	0,00	44,21	353,07	213,70
132	Computer KV MG	813,41	0,00	0,00	0,00	812,41	1,00
133	Büromöbel KV MG	3.000,00	0,00	0,00	250,00	2.250,00	750,00
134	Peters Computer AP Jestrimski	1.547,00	0,00	0,00	0,00	1.546,00	1,00
135	Gaerner Schrank MG	973,11	0,00	0,00	75,00	588,11	385,00
136	Canon Drucker C9060	2.877,19	0,00	0,00	0,00	2.876,19	1,00
137	Kyocera Drucker 17 BDHRE05	1.176,32	0,00	0,00	0,00	1.175,32	1,00
138	Hidrex AP Fr. Hoffmann	3.897,65	0,00	0,00	0,00	3.896,65	1,00
139	AGFEO Teleonf AP Hoffmann	490,28	0,00	0,00	0,00	489,28	1,00
140	PC Ausstattung AP Grulich	1.864,85	0,00	0,00	0,00	1.863,85	1,00
141	IPaD Frau Lemmer	639,95	0,00	0,00	0,00	638,95	1,00
142	Delta V AP Hoffmann	1.000,30	0,00	0,00	0,00	999,30	1,00
144	PC -Business Hessisch Oldendorf	1.269,61	0,00	0,00	0,00	1.269,61	0,00
146	Messetheken	3.664,49	0,00	0,00	0,00	3.664,49	0,00
147	Multifunkitonsgerät KV Fulda	1.290,00	0,00	0,00	0,00	1.289,00	1,00
148	Notebook KV Gütersloh	1.299,00	0,00	0,00	0,00	1.299,00	0,00
149	PC-Ausstattung Böhringer	1.554,47	0,00	0,00	0,00	1.554,47	0,00
150	Büroausstattung Hessich Oldendorf, Fa. Delta	2.153,53	0,00	0,00	216,00	1.134,53	1.019,00
151	Büroausstattung Hessich Oldendorf, Fa. Delta	7.260,24	0,00	0,00	727,00	3.756,24	3.504,00
152	Pavillon KV Köln	1.155,73	0,00	0,00	193,00	1.045,73	110,00

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 9

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK	Zugänge	Abgänge	Abschreib. -Zuschreib.	Abschreib. kumuliert	Buchwert
		01.01.2024	2024	2024	2024		31.12.2024
153	Büroausstattung Hessisch Oldendorf, FA. Delta	1.514,69	0,00	0,00	152,00	810,69	704,00
154	Full-HD-Beamer Phillios Screeneo U3	1.454,03	0,00	0,00	291,00	1.213,03	241,00
155	iPhone 12	1.003,98	0,00	0,00	201,00	820,98	183,00
156	Dell Latitude 3500	1.012,59	0,00	0,00	0,00	1.011,59	1,00
157	Fachbodenregale	6.485,50	0,00	0,00	927,00	4.558,50	1.927,00
158	Dell Latitude 3510	1.018,33	0,00	0,00	196,00	1.018,33	0,00
159	Delta Flügeltürenschränk	1.348,31	0,00	0,00	104,00	321,31	1.027,00
160	Einbau Bürowand	3.597,90	0,00	0,00	277,00	900,90	2.697,00
161	2 PCs Berlin	2.134,93	0,00	0,00	592,00	2.134,93	0,00
162	2 PCs Malente	1.607,93	0,00	0,00	446,00	1.607,93	0,00
163	2 PCs Stuttgart	1.344,16	0,00	0,00	371,00	1.344,16	0,00
164	Galant Aktenschränk	1.050,47	0,00	0,00	81,00	297,47	753,00
165	Hardware Ausstattung geliefert durch Braunfels	9.460,10	0,00	0,00	787,00	9.460,10	0,00
166	Hardware Ausstattung geliefert durch Braunfels	6.737,40	0,00	0,00	1.871,00	6.737,40	0,00
167	Lenovo Thinkpad	3.266,15	0,00	0,00	997,00	3.266,15	0,00
168	Apple 2020 ipad pro	1.381,40	0,00	0,00	421,00	1.381,40	0,00
169	Multiposter	2.800,00	0,00	0,00	560,00	1.447,00	1.353,00
170	Kuvertiersystem Fulda	3.213,00	0,00	0,00	402,00	938,00	2.275,00
171	Hardware Personalabrechnung	7.195,47	0,00	0,00	2.399,00	6.397,47	798,00
172	Smartdisplay Whiteboard	2.489,49	0,00	0,00	830,00	2.213,49	276,00
173	PC Ausstattung Bonn	9.629,92	0,00	0,00	3.210,00	7.222,92	2.407,00
174	iPad Geschäftsführer	1.195,78	0,00	0,00	399,00	897,78	298,00
175	Laptop Herr Urbach	1.754,47	0,00	0,00	585,00	1.316,47	438,00
176	Büromöbel KV Berlin	15.961,17	0,00	0,00	1.597,00	3.593,17	12.368,00
177	Picco Küche KV Velbert	3.012,98	0,00	0,00	431,00	933,98	2.079,00
178	Notebook Apple MacBook KV München	999,00	0,00	0,00	333,00	722,00	277,00
179	Klimageräte Gengenbach	29.358,01	0,00	0,00	2.936,00	5.138,01	24.220,00
180	Laptop Frau Struk	1.257,68	0,00	0,00	420,00	839,68	418,00
181	Laptop RD Berlin	1.080,15	0,00	0,00	361,00	721,15	359,00
182	Messestand 1,9 x 2,2 m	1.267,35	0,00	0,00	254,00	360,35	907,00
183	Messestand 3,2 x 2,3 m	1.617,21	0,00	0,00	324,00	459,21	1.158,00
184	Kamera Aony A 6400	1.389,00	0,00	0,00	278,00	302,00	1.087,00
185	Laptop Frau Böhringer	0,00	1.465,70	0,00	488,70	488,70	977,00
186	Schreibtischanlage	0,00	3.730,00	0,00	144,00	144,00	3.586,00
187	Schaukästen ST-Vitrinen	0,00	1.426,81	0,00	317,81	317,81	1.109,00
188	Sony A 6400	0,00	1.125,00	0,00	125,00	125,00	1.000,00
189	LED Monitor	0,00	7.671,94	0,00	639,94	639,94	7.032,00
190	Surface Fulda	0,00	1.245,95	0,00	34,95	34,95	1.211,00

420	Summe	333.050,62	16.665,40	0,00	29.473,29	259.954,28	89.761,74
-----	-------	------------	-----------	------	-----------	------------	-----------

480 Geringw. Wirtschaftsgüter

021	Zugang 2024	0,00	11.841,98	11.841,98	11.841,98	0,00	0,00
-----	-------------	------	-----------	-----------	-----------	------	------

480	Summe	0,00	11.841,98	11.841,98	11.841,98	0,00	0,00
-----	-------	------	-----------	-----------	-----------	------	------

2.	Summe	412.373,12	42.502,38	61.473,98	48.918,27	272.088,78	121.312,74
----	-------	------------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau

156 Anzahlungen Vallendar

003	Neubau Klinik Gebäude	1.160.634,36	0,00	0,00	0,00	0,00	1.160.634,36
-----	-----------------------	--------------	------	------	------	------	--------------

156	Summe	1.160.634,36	0,00	0,00	0,00	0,00	1.160.634,36
-----	-------	--------------	------	------	------	------	--------------

158 Anzahlungen Braunfels

Anlagenspiegel zum 31.12.2024 in EUR

Anlage 5
Seite 10

BDH e.V.

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK 01.01.2024	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreib. -Zuschreib. 2024	Abschreib. kumuliert	Buchwert 31.12.2024
002	Neubau C2 (auf alter Garage)	1.566,04	0,00	0,00	0,00	0,00	1.566,04
158	Summe	1.566,04	0,00	0,00	0,00	0,00	1.566,04
3. Summe		1.162.200,40	0,00	0,00	0,00	0,00	1.162.200,40
II. Summe		145.433.890,74	316.794,28	1.398.271,62	3.286.742,87	77.059.329,95	67.293.083,45
III. Finanzanlagen							
1. Anteile an verbundenen Unternehmen							
500	Anteile an verbundenen Unternehmen						
001	BDH-Klinik Greifswald gGmbH	3.016.516,75	0,00	0,00	0,00	0,00	3.016.516,75
002	BDH-Therapiezentrum Ortenau gGmbH	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
003	BDH-Klinik Braunfels gGmbH	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
004	BDH-Klinik Elzach gGmbH	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
005	BDH-Klinik Hessisch Oldendorf gGmbH	3.137.917,63	0,00	0,00	0,00	0,00	3.137.917,63
006	BDH-Klinik Vallendar gGmbH	2.656.674,82	0,00	0,00	0,00	0,00	2.656.674,82
007	BDH-Klinik Waldkirch gGmbH	107.275,83	0,00	0,00	0,00	0,00	107.275,83
500	Summe	11.018.385,03	0,00	0,00	0,00	0,00	11.018.385,03
1. Summe		11.018.385,03	0,00	0,00	0,00	0,00	11.018.385,03
2. Wertpapiere des Anlagevermögens							
525	Wertpapiere des Anlagevermögens						
001	Depot Sparkasse Weserbergland	1.250.282,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250.282,29
525	Summe	1.250.282,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250.282,29
2. Summe		1.250.282,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250.282,29
3. Genossenschaftsanteile							
570	Genossenschaftsanteile z.lfr.Verbleib						
001	Anteile Münchener Bank	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
570	Summe	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
3. Summe		5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00

Anlage 5
Seite 11

Inv.-Nr.	Gegenstand	Hist. AK/HK 01.01.2024	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreib. -Zuschreib. 2024	Abschreib. kumuliert	Buchwert 31.12.2024
III. Summe		12.273.667,32	0,00	0,00	0,00	0,00	12.273.667,32
Summe Anlagevermögen		157.828.053,15	316.794,28	1.417.559,67	3.288.765,87	77.154.969,99	79.572.317,77

Allgemeine Geschäftsbedingungen für Steuerberater und steuerberatende Berufsausübungsgesellschaften

Stand: Oktober 2023

Die folgenden „Allgemeinen Geschäftsbedingungen“ gelten für Verträge¹ zwischen Steuerberatern² und steuerberatenden Berufsausübungsgesellschaften (im Folgenden „Steuerberater“ genannt) und ihren Auftraggebern, soweit nicht etwas anderes ausdrücklich in Textform vereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist.

1. Umfang und Ausführung des Auftrags

- (1) Für den Umfang der vom Steuerberater zu erbringenden Leistungen ist der erteilte Auftrag maßgebend. Der Auftrag wird nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Berufsausübung unter Beachtung der einschlägigen berufsrechtlichen Normen und der Berufspflichten (vgl. StBerG, BOSTB) ausgeführt.
- (2) Die Berücksichtigung ausländischen Rechts bedarf einer ausdrücklichen Vereinbarung in Textform.
- (3) Ändert sich die Rechtslage nach abschließender Erledigung einer Angelegenheit, so ist der Steuerberater nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf die Änderung oder die sich daraus ergebenden Folgen hinzuweisen.
- (4) Die Prüfung der Richtigkeit, Vollständigkeit und Ordnungsmäßigkeit der dem Steuerberater übergebenen Unterlagen und Zahlen, insbesondere der Buchführung und Bilanz, gehört nur zum Auftrag, wenn dies in Textform vereinbart ist. Der Steuerberater wird die vom Auftraggeber gemachten Angaben, insbesondere Zahlenangaben, als richtig zu Grunde legen. Soweit er offensichtliche Unrichtigkeiten feststellt, wird er den Auftraggeber darauf hinweisen.
- (5) Der Auftrag stellt keine Vollmacht für die Vertretung vor Behörden, Gerichten und sonstigen Stellen dar. Diese ist gesondert zu erteilen. Ist wegen der Abwesenheit des Auftraggebers eine Abstimmung mit diesem über die Einlegung von Rechtsbehelfen oder Rechtsmitteln nicht möglich, ist der Steuerberater im Zweifel zu fristwahren Handlungen berechtigt.

2. Verschwiegenheitspflicht

- (1) Der Steuerberater ist nach Maßgabe der Gesetze verpflichtet, über alle Tatsachen, die ihm im Zusammenhang mit der Ausführung des Auftrags zur Kenntnis gelangen, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, der Auftraggeber entbindet ihn von dieser Verpflichtung. Die Verschwiegenheitspflicht besteht auch nach Beendigung des Vertragsverhältnisses fort. Die Verschwiegenheitspflicht besteht im gleichen Umfang auch für die Mitarbeiter des Steuerberaters.
- (2) Die Verschwiegenheitspflicht besteht nicht, soweit die Offenlegung zur Wahrung berechtigter Interessen des Steuerberaters erforderlich ist. Der Steuerberater ist auch insoweit von der Verschwiegenheitspflicht entbunden, als er nach den Versicherungsbedingungen seiner Berufshaftpflichtversicherung zur Information und Mitwirkung verpflichtet ist.
- (3) Gesetzliche Auskunfts- und Aussageverweigerungsrechte, u. a. nach § 102 AO, § 53 StPO und § 383 ZPO, bleiben unberührt.
- (4) Der Steuerberater ist von der Verschwiegenheitspflicht entbunden, soweit dies zur Bestellung eines allgemeinen Vertreters (§ 69 StBerG) oder zur Durchführung eines Zertifizierungsaudits in der Kanzlei des Steuerberaters erforderlich ist und die insoweit tätigen Personen ihrerseits über ihre Verschwiegenheitspflicht belehrt worden sind. Der Auftraggeber erklärt sich damit einverstanden, dass durch den allgemeinen Vertreter oder den Zertifizierer/Auditor Einsicht in seine – vom Steuerberater angelegte und geführte – Handakte genommen wird.

3. Mitwirkung Dritter

Der Steuerberater ist berechtigt, zur Ausführung des Auftrags Mitarbeiter und unter den Voraussetzungen des § 62a StBerG auch externe Dienstleister (insbesondere datenverarbeitende Unternehmen) heranzuziehen. Die Beteiligung fachkundiger Dritter zur Mandatsbearbeitung (z. B. andere Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte) bedarf der Einwilligung und des Auftrags des Auftraggebers. Der Steuerberater ist nicht berechtigt und verpflichtet, diese Dritten ohne Auftrag des Auftraggebers hinzuzuziehen.

4. Elektronische Kommunikation, Datenschutz³

- (1) Der Steuerberater ist berechtigt, personenbezogene Daten des Auftraggebers im Rahmen der erteilten Aufträge maschinell zu erheben und in einer automatisierten Datei zu verarbeiten oder einem Dienstleistungsrechenzentrum zur weiteren Auftragsdatenverarbeitung zu übertragen.
- (2) Der Steuerberater ist berechtigt, in Erfüllung seiner Pflichten nach der DSGVO und dem Bundesdatenschutzgesetz einen Beauftragten für den Datenschutz zu bestellen. Sofern dieser Beauftragte für den Datenschutz nicht bereits nach Ziff. 2 Abs. 1 Satz 3 der Verschwiegenheitspflicht unterliegt, hat der Steuerberater dafür Sorge zu tragen, dass der Beauftragte für den Datenschutz sich mit Aufnahme seiner Tätigkeit zur Wahrung des Datengeheimnisses verpflichtet.
- (3) Der Auftraggeber wird darauf hingewiesen, dass die Verwendung elektronischer Kommunikationsmittel (E-Mail etc.) mit Risiken für die Vertraulichkeit der Kommunikation verbunden sein kann. Der Auftraggeber stimmt der Nutzung elektronischer Kommunikationsmittel durch den Steuerberater zu.

5. Mängelbeseitigung

- (1) Bei etwaigen Mängeln ist dem Steuerberater Gelegenheit zur Nachbesserung zu geben.
- (2) Offenbare Unrichtigkeiten (z. B. Schreibfehler, Rechenfehler) können vom Steuerberater jederzeit, auch Dritten gegenüber, berichtigt werden. Sonstige Mängel darf der Steuerberater Dritten gegenüber mit Einwilligung des Auftraggebers berichtigen. Die Einwilligung ist nicht erforderlich, wenn berechnete Interessen des Steuerberaters den Interessen des Auftraggebers vorgehen.

6. Haftung

- (1) Die Haftung des Steuerberaters und seiner Erfüllungsgehilfen für einen Schaden, der aus einer oder – bei einheitlicher Schadensfolge – aus mehreren Pflichtverletzungen anlässlich der Erfüllung eines Auftrags resultiert, wird auf 4.000.000,00 €⁴ (in Worten: vier Millionen €) begrenzt.⁵
Die Haftungsbeschränkung bezieht sich allein auf Fahrlässigkeit. Die Haftung für Vorsatz bleibt insoweit unberührt. Von der Haftungsbeschränkung ausgenommen sind Haftungsansprüche für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit. Die Haftungsbeschränkung gilt für die gesamte Tätigkeit des Steuerberaters für den Auftraggeber, also insbesondere auch für eine Ausweitung des Auftragsinhalts; einer erneuten Vereinbarung der Haftungsbeschränkung bedarf es insoweit nicht. Die Haftungsbeschränkung gilt auch gegenüber Dritten, soweit diese in den Schutzbereich des Mandatsverhältnisses fallen; § 334 BGB wird insoweit ausdrücklich nicht abbedungen. Einzelvertragliche Haftungsbeschränkungsvereinbarungen gehen dieser Regelung vor, lassen die Wirksamkeit dieser Regelung jedoch – soweit nicht ausdrücklich anders geregelt – unberührt.

1 Bei online abgeschlossenen Verträgen mit Verbrauchern ist der DWS-Vordruck Nr. 1130 „Muster-Widerrufsbelehrung, Muster-Zustimmungserklärung und Muster-Widerrufsformular für online abgeschlossene Verbrauchermandate“ zu beachten. Auf die weiterführenden Hinweise im DWS-Merkblatt Nr. 1001 wird verwiesen.

2 Der Begriff „Steuerberater“ umfasst im Folgenden jeweils auch Steuerbevollmächtigte.

3 Zur Verarbeitung personenbezogener Daten muss zudem eine Rechtsgrundlage aus Art. 6 DSGVO einschlägig sein. Der Steuerberater muss außerdem die Informationspflichten gem. Art. 13 oder 14 DSGVO durch Übermittlung zusätzlicher Informationen erfüllen. Hierzu sind die Hinweise und Erläuterungen im DWS-Hinweisblatt Nr. 1007 zu den DWS-Vordrucken Nr. 1005 „Datenschutzinformationen für Mandanten“ und Nr. 1006 „Datenschutzinformation zur Verarbeitung von Beschäftigten-daten“ zu beachten.

4 Bitte Betrag einsetzen. Um von dieser Regelung Gebrauch machen zu können, muss bei einer Einzelkanzlei ein Betrag von mindestens 1 Mio. € angegeben werden, und die vertragliche Versicherungssumme muss wenigstens 1 Mio. € für den einzelnen Schadensfall betragen; andernfalls ist die Ziffer 6 zu streichen. Für Berufsausübungsgesellschaften gelten höhere Beträge (siehe Fn. 5). Auf die weiterführenden Hinweise im DWS-Merkblatt Nr. 1001 wird verwiesen.

5 Nach § 55f Abs. 1 StBerG ist jede Berufsausübungsgesellschaft, gleich welcher Rechtsform, zum Abschluss und zur Unterhaltung einer Berufshaftpflichtversicherung verpflichtet. Differenzierend geregelt ist die Höhe der erforderlichen Sozietätsdeckung, je nachdem, ob durch die Rechtsform eine Beschränkung der Haftung für natürliche Personen vorliegt (vgl. § 55f Abs. 2 und 3 StBerG). Nach § 67a Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 StBerG kann die Haftung durch allgemeine Geschäftsbedingungen auf den vierfachen Betrag der Mindestversicherungssumme begrenzt werden, wenn insoweit Versicherungsschutz besteht. Die vertragliche Versicherungssumme muss den Vorgaben hinsichtlich des einzelnen Schadensfalles entsprechen; andernfalls ist die Ziffer 6 zu streichen. Auf die Hinweise im DWS-Merkblatt Nr. 1001 wird verwiesen.



- (2) Die Haftungsbegrenzung gilt, wenn entsprechend hoher Versicherungsschutz bestanden hat, rückwirkend von Beginn des Mandatsverhältnisses bzw. dem Zeitpunkt der Höherversicherung an und erstreckt sich, wenn der Auftragsumfang nachträglich geändert oder erweitert wird, auch auf diese Fälle.
- (3) Die Erteilung mündlicher Auskünfte gehört nicht zu den vertraglichen Hauptleistungen des Steuerberaters. Sie bergen die Gefahr insbesondere einer unvollständigen mündlichen Darlegung des zu beurteilenden Sachverhalts sowie von Missverständnissen zwischen Steuerberater und Auftraggeber. Deshalb wird vereinbart, dass der Steuerberater nur für in Textform erteilte Auskünfte einzutreten hat und die Haftung für mündliche Auskünfte des Steuerberaters oder seiner Mitarbeiter ausgeschlossen ist.
- (4) Schadensersatzansprüche des Auftraggebers, mit Ausnahme solcher aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, verjähren 18 Monate ab Kenntnis oder grob fahrlässiger Unkenntnis des Auftraggebers von den Ansprüchen, spätestens aber fünf Jahre nach der Anspruchsentstehung. Maßgeblich ist die früher endende Frist.

7. Pflichten des Auftraggebers; unterlassene Mitwirkung und Annahmeverzug des Auftraggebers

- (1) Der Auftraggeber ist zur Mitwirkung verpflichtet, soweit es zur ordnungsgemäßen Erledigung des Auftrags erforderlich ist. Insbesondere hat er dem Steuerberater unaufgefordert alle für die Ausführung des Auftrags notwendigen Unterlagen vollständig und so rechtzeitig zu übergeben, dass dem Steuerberater eine **angemessene Bearbeitungszeit zur Verfügung steht**. Entsprechendes gilt für die Unterrichtung über alle Vorgänge und Umstände, die für die Ausführung des Auftrags von Bedeutung sein können. Der Auftraggeber ist verpflichtet, alle Mitteilungen des Steuerberaters zur Kenntnis zu nehmen und bei Zweifelsfragen Rücksprache zu halten.
- (2) Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was die Unabhängigkeit des Steuerberaters oder seiner Erfüllungsgehilfen beeinträchtigen könnte.
- (3) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Arbeitsergebnisse des Steuerberaters nur mit dessen Einwilligung weiterzugeben, soweit sich nicht bereits aus dem Auftragsinhalt die Einwilligung zur Weitergabe an einen bestimmten Dritten ergibt.
- (4) Setzt der Steuerberater beim Auftraggeber **Datenverarbeitungsprogramme** ein, so ist der Auftraggeber verpflichtet, den Hinweisen des Steuerberaters zur Installation und Anwendung der Programme nachzukommen. Des Weiteren ist der Auftraggeber verpflichtet, die Programme nur in dem vom Steuerberater vorgeschriebenen Umfang zu nutzen, und er ist auch nur in dem Umfang zur Nutzung berechtigt. Der Auftraggeber darf die Programme nicht verbreiten. Der Steuerberater bleibt Inhaber der Nutzungsrechte. Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was der Ausübung der Nutzungsrechte an den Programmen durch den Steuerberater entgegensteht.
- (5) Unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach Ziff. 7 Abs. 1 bis 4 oder anderweitig obliegende Mitwirkung oder kommt er mit der Annahme der vom Steuerberater angebotenen Leistung in Verzug, so ist der Steuerberater berechtigt, den Vertrag fristlos zu kündigen. Unberührt bleibt der Anspruch des Steuerberaters auf Ersatz der ihm durch den Verzug oder die unterlassene Mitwirkung des Auftraggebers entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, und zwar auch dann, wenn der Steuerberater von dem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

8. Urheberrechtsschutz

Die Leistungen des Steuerberaters stellen dessen geistiges Eigentum dar. Sie sind urheberrechtlich geschützt. Eine Weitergabe von Arbeitsergebnissen außerhalb der bestimmungsgemäßen Verwendung ist nur mit vorheriger Zustimmung des Steuerberaters in Textform zulässig.

9. Vergütung, Rechnungsstellung, Vorschuss und Aufrechnung

- (1) Die Vergütung (Gebühren und Auslagensatz) des Steuerberaters für seine Berufstätigkeit nach § 33 StBerG bemisst sich nach der Steuerberatervergütungsverordnung (StBVV). Eine höhere oder niedrigere als die gesetzliche Vergütung kann in Textform vereinbart werden. Die Vereinbarung einer niedrigeren Vergütung ist nur in außergerichtlichen Angelegenheiten zulässig. Sie muss in einem angemessenen Verhältnis zu der Leistung, der Verantwortung und dem Haftungsrisiko des Steuerberaters stehen.
- (2) Der Auftraggeber ist mit einer Rechnungsstellung des Steuerberaters in Textform einverstanden.
- (3) Für Tätigkeiten, die in der StBVV keine Regelung erfahren (z. B. § 57 Abs. 3 Nrn. 2 und 3 StBerG), gilt die vereinbarte Vergütung, anderenfalls die für diese Tätigkeit vorgesehene gesetzliche Vergütung, ansonsten die übliche Vergütung (§§ 612 Abs. 2 und 632 Abs. 2 BGB).
- (4) Eine Aufrechnung gegenüber einem Vergütungsanspruch des Steuerberaters ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig. Etwaige Ansprüche des Auftraggebers auf Rückzahlung einer gezahlten Vergütung verjähren 18 Monate nach Zugang der Rechnung beim Auftraggeber.
- (5) Für bereits entstandene und voraussichtlich entstehende Gebühren und Auslagen kann der Steuerberater einen Vorschuss fordern. Wird der geforderte Vorschuss nicht gezahlt, kann der Steuerberater nach vorheriger Ankündigung seine weitere Tätigkeit für den Auftraggeber einstellen, bis der Vorschuss eingeht. Der Steuerberater ist verpflichtet, seine Absicht, die Tätigkeit einzustellen, dem Auftraggeber rechtzeitig bekanntzugeben, wenn dem Auftraggeber Nachteile aus einer Einstellung der Tätigkeit erwachsen können. Für den Steuerberater ist eine Verrechnung von Vorschüssen mit allen fälligen Forderungen aus dem Auftragsverhältnis möglich, unabhängig davon, für welche Tätigkeit der Vorschuss gefordert wurde.
- (6) Der Auftraggeber kommt in Verzug, wenn er nicht innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsdatum leistet.

10. Beendigung des Vertrags

- (1) Der Vertrag endet mit Erfüllung der vereinbarten Leistungen, durch Ablauf der vereinbarten Laufzeit oder durch Kündigung. Der Vertrag endet nicht durch den Tod, durch den Eintritt der Geschäftsunfähigkeit des Auftraggebers oder im Falle einer Gesellschaft durch deren Auflösung.
- (2) Der Vertrag kann – wenn und soweit er einen Dienstvertrag i. S. d. §§ 611, 675 BGB darstellt – von jedem Vertragspartner außerordentlich gekündigt werden, es sei denn, es handelt sich um ein Dienstverhältnis mit festen Bezügen, § 627 Abs. 1 BGB; die Kündigung hat in Textform zu erfolgen. Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen werden soll, bedarf es einer Vereinbarung zwischen Steuerberater und Auftraggeber.
- (3) Mit Beendigung des Vertrags hat der Auftraggeber dem Steuerberater die beim Auftraggeber zur Ausführung des Auftrags eingesetzten Datenverarbeitungsprogramme einschließlich angefertigter Kopien sowie sonstige Programmunterlagen unverzüglich herauszugeben bzw. zu löschen.
- (4) Nach Beendigung des Auftragsverhältnisses sind die Unterlagen beim Steuerberater abzuholen.
- (5) Endet der Auftrag vor seiner vollständigen Ausführung, so richtet sich der Vergütungsanspruch des Steuerberaters nach den gesetzlichen Regelungen, insbesondere § 12 Abs. 4 StBVV. Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen werden soll, bedarf es einer gesonderten Vereinbarung in Textform.

11. Zurückbehaltungsrecht in Bezug auf Arbeitsergebnisse und Unterlagen

- (1) Der Steuerberater kann von Unterlagen, die er an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen und zurückbehalten oder dies im Wege der elektronischen Datenverarbeitung vornehmen.
- (2) Der Steuerberater kann die Herausgabe der Dokumente verweigern, bis er wegen seiner Gebühren und Auslagen befriedigt ist (§ 66 Abs. 3 StBerG). Hinsichtlich der Arbeitsergebnisse gilt ein vertragliches Zurückbehaltungsrecht als vereinbart.

12. Gerichtsstand, Erfüllungsort, Information VSBG

- (1) Für den Auftrag, seine Ausführung und sich hieraus ergebende Ansprüche gilt ausschließlich deutsches Recht. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist, sofern der Auftraggeber Kaufmann, juristische Person des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtliches Sondervermögen ist, die berufliche Niederlassung des Steuerberaters. Dies gilt auch für den Fall, dass der Auftraggeber nach Auftragserteilung seinen Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort in das Ausland verlegt oder der Wohnsitz oder gewöhnliche Aufenthaltsort im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt sind.
- (2) Der Steuerberater ist – nicht – bereit, an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen (§§ 36, 37 VSBG).⁶

13. Wirksamkeit bei Teilnichtigkeit

Falls einzelne Bestimmungen dieser Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden sollten, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen dadurch nicht berührt.

⁶ Falls die Durchführung von Streitbeilegungsverfahren vor der Verbraucherschlichtungsstelle gewünscht ist, ist das Wort „nicht“ zu streichen. Auf die zuständige Verbraucherschlichtungsstelle ist in diesem Fall unter Angabe von deren Anschrift und Website hinzuweisen.

Anlage zu den Allgemeinen Geschäftsbedingungen

Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 und 14 EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Um Sie über die Datenverarbeitung im Rahmen des Mandatsverhältnisses und Ihre Rechte aufzuklären und unseren Informationspflichten nachzukommen, informieren wir Sie über folgende Umstände.

PSB Steuern PartG mbB verwendet zur Erfüllung vertraglicher und gesetzlicher Pflichten personenbezogene Daten, die Sie uns zur Verfügung gestellt haben oder die wir im Rahmen des Mandatsverhältnisses von Dritten über Sie erhalten.

Kontaktdaten des Verantwortlichen:

PSB Steuern PartG mbB

Anschrift: Tonnerrestraße 2, D- 56410 Montabaur

Telefon: +49 (2602) 93110, E-Mail: info@psb-partner.eu

Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten:

Der Datenschutzbeauftragte ist über die Kontaktdaten des Verantwortlichen erreichbar und zusätzlich unter der E-Mail-Adresse: datenschutz@psb-partner.eu

Zweck und Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten:

Die Daten werden zur Anbahnung, Durchführung und Beendigung des Mandatsverhältnisses auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO verarbeitet.

Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:

Daten werden je nach Gegenstand des Mandatsverhältnisses an Gerichte, Finanzbehörden oder andere öffentliche Stellen (Behörden) sowie an andere nicht-öffentliche Stellen (z.B. Unternehmen, Privatpersonen) übermittelt soweit dies zur Erfüllung unserer Pflichten aus dem Mandatsverhältnis zwingend erforderlich ist.

Dauer, für die die personenbezogenen Daten gespeichert werden:

Daten speichern wir nach unserem Aufbewahrungs- und Löschkonzept unter Berücksichtigung der Aufbewahrungspflichten des Handelsgesetzbuches (HGB) und der Abgabenordnung (AO) sowie allfälliger Verjährungsfristen. Nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist werden die Daten ausgesondert und unter Wahrung der standesrechtlichen Verschwiegenheitspflichten und des Datenschutzes vernichtet.

Rechte aus dem Datenschutz:

Jede betroffene Person hat das Recht auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art.15 DSGVO) sowie auf Berichtigung (Art.16 DSGVO), Löschung (Art.17 DSGVO) oder Einschränkung der Verarbeitung (Art.18 DSGVO), das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 21 DSGVO) sowie das Recht der Verarbeitung zu widersprechen (Art. 21 DSGVO).

Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde:

Wer annimmt, bei der Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung seiner persönlichen Daten in seinen Rechten verletzt worden zu sein, kann sich an die zuständige Datenschutzaufsichtsbehörde wenden (Art. 77 DSGVO). Diese geht der Beschwerde nach und unterrichtet den Betroffenen über das Ergebnis.

Der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Rheinland-Pfalz

Anschrift: Postfach 30 40, 55020 Mainz

E-Mail: poststelle@datenschutz.rlp.de