



Detailansicht des Regelungsvorhabens

Gesetz zur Modernisierung des Städtebau- und Raumordnungsrechts vom 1.4.2026

Aktuell seit 24.06.2026 19:00:31

Angegeben von:

Verein zur Förderung der Umweltverträglichkeit des Verkehrs (R006967) am 24.06.2026

Beschreibung:

Planungsziel Wohnungsbau; Bereitstellung von Grundstücken angesichts der Preisentwicklung nicht möglich; Gezielter Einsatz der Wertermittlung, um Spekulation herunterzudrücken; Bau- und insbesondere Schallschutzstandards zu reduzieren ist der falsche Weg und setzt nicht an den eigentlichen Missständen an. Experimentelles Mischgebiet wird abgelehnt. TA Lärm Verwässerung ist problematisch. Änderungen der BauNVO werden vorgeschlagen.

Zu Regelungsentwurf

1. Bundestags-Drucksachennummer:

BT-Drs. 21/6588 (Vorgang) [\[alle RV hierzu\]](#)

Entwurf eines Gesetzes zur Modernisierung des Städtebau- und Raumordnungsrechts

Zuständiges Ministerium: BMWSB [\[alle RV hierzu\]](#)

Betroffene Interessensbereiche (5)

Immissionsschutz [\[alle RV hierzu\]](#)

Sonstiges im Bereich "Gesundheit" [\[alle RV hierzu\]](#)

Sonstiges im Bereich "Umwelt" [\[alle RV hierzu\]](#)

Stadtentwicklung [\[alle RV hierzu\]](#)

Wohnen [\[alle RV hierzu\]](#)

Betroffene Bundesgesetze (3)

BBauG [alle RV hierzu]

BauNVO [alle RV hierzu]

BImSchG [alle RV hierzu]