



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

# Nichteinführung eines neuen § 246e BauGB. BauGB so ändern, dass es zukunftsfest ist und gemeinwohlorientierte Bodenpolitik stärkt

Aktuell seit 29.04.2026 15:59:32

### Angegeben von:

Bundesarchitektenkammer e. V. (R002429) am 03.06.2024

### Beschreibung:

Das BauGB soll den Zielen der Leipzig-Charta folgen und eine gerechte, blau-grüne und produktive Stadtentwicklung mit Leitsätzen für eine integrative und transformative Flächenplanung ermöglichen. Die BauGB-Novelle muss klare Steuerungs-möglichkeiten für kommunales Handeln bieten. Vor allem müssen die Instrumente einer gemeinwohlorientierten Bodenpolitik gestärkt werden. Der Umgang mit veralteten Bebauungsplänen muss erleichtert werden. Die Einführung des § 246e BauGB ist zu verhindern

## Zu Regelungsentwurf

---

### 1. Bundestags-Drucksachennummer:

BT-Drs. 21/1084 (Vorgang) [alle RV hierzu]

Entwurf eines Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung

Zuständiges Ministerium: BMWSB [alle RV hierzu]

## Betroffene Interessenbereiche (4)

---

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

Ländlicher Raum [alle RV hierzu]

Stadtentwicklung [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

## Betroffene Bundesgesetze (1)

---

BBauG [alle RV hierzu]

## Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (7)

---

1. SG2408160006 (PDF - 21 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 16.08.2024 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

2. SG2506260027 (PDF - 3 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 24.06.2025 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

Versendet am 24.06.2025 an:

**Bundestag**

Gremien [alle SG dorthin]

3. SG2506260029 (PDF - 8 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 10.06.2025 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

4. SG2509120004 (PDF - 8 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 10.06.2025 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

5. SG2509120005 (PDF - 3 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 23.06.2025 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]

6. SG2511040004 (PDF - 3 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 02.09.2025 an:

**Bundestag**

Gremien [alle SG dorthin]

7. SG2604290045 (PDF - 22 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 29.04.2026 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]