



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

### Grunderwerbsteuer-Novellierungsgesetz, GrEStNG - Wohneigentumsförderung

Aktuell seit 23.06.2025 16:20:52

Aktiv vom 12.06.2024 bis 23.06.2025

#### Angegeben von:

Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter  
und Sachverständigen e.V. (R001210) am 12.06.2024

#### Beschreibung:

Soweit das Gesetz eine Länderöffnungsklausel vorsieht, die es den Bundesländern gestattet, zugunsten bestimmter Personengruppen (z.B. Familien) einen Freibetrag bei der Grunderwerbsteuer einzuräumen, sollte das Gesetz so umgesetzt werden. Der Zugang zum selbstgenutzten Wohneigentum sollte in Deutschland darüber hinaus deutlich stärker gefördert werden.

#### Betroffene Interessenbereiche (3)

---

Sonstiges im Bereich "Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen" [alle RV hierzu]

Verbraucherschutz [alle RV hierzu]

Wohnen [alle RV hierzu]

#### Betroffene Bundesgesetze (1)

---

GrEStG 1983 [alle RV hierzu]