



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

# Änderungsvorschläge zur Stärkung des Mieter\*innenschutzes und Reduzierung von sozialen Risiken im Wohnbereich

Aktuell seit 25.06.2026 09:40:09

### Angegeben von:

Deutscher Paritätischer Wohlfahrtsverband - Gesamtverband e. V. (R002086) am 13.03.2026

### Beschreibung:

Das Ziel der Interesseneinflussnahme besteht darin, den Mieter\*innenschutz zu stärken und soziale Risiken im Wohnbereich zu reduzieren. Konkret soll erreicht werden, dass Schutzlücken im Mietrecht geschlossen und bestehende Umgehungsmöglichkeiten wirksam begrenzt werden, damit Mieter\*innen verlässlicher vor steigenden Wohnkosten, Armut und Verdrängung geschützt sind. Gleichzeitig zielt die Interessenvertretung darauf ab, mehr Rechtssicherheit für Mieter\*innen zu schaffen, um ihre Wohnsituation stabiler zu gestalten. Insgesamt soll dadurch Wohnungslosigkeit präventiv verhindert und der Zugang zu bezahlbarem, sicherem Wohnraum langfristig gesichert werden.

## Zu Regelungsentwurf

---

### 1. Vom IV eingegebener Referentenentwurfstitel:

Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Rechts der Wohn- und Geschäftsraummiete

Datum des Referentenentwurfs: 08.02.2026

Federführendes Ministerium: Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz (BMJV) [alle RV hierzu]

## Betroffene Interessenbereiche (1)

---

Wohnen [alle RV hierzu]

## Betroffene Bundesgesetze (1)

---

BGB [alle RV hierzu]

## Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

---

1. SG2603130006 (PDF - 8 Seiten)

**Adressatenkreis:**

Versendet am 05.03.2026 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz (BMJV) [alle SG dorthin]