



## Detailansicht des Regelungsvorhabens

### Bezahlbaren (sozialen) Wohnraum durch verschiedene Einzelmaßnahmen sichern

Aktuell seit 10.06.2025 11:05:14

#### Angegeben von:

Bund der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure e. V. (BDVI) (R002078) am 21.06.2024

#### Beschreibung:

Es wird gefordert, dass kostensenkende Effekte wie die rechtssichere Einführung eines „Gebäudetyp e“, die Bebauung vorhandener Flächen durch Aufstockungen und Umbauten, Einwirkungsmöglichkeiten auf überhöhte Bodenpreise und die effektivere Nutzung des vorhandenen Wohnraums, wie beispielsweise im Programm „Jung kauft alt“ konsequenter als bislang verfolgt werden. Es bedarf einer umfassenden und nachhaltigen Wohnraumoffensive, die durch gezielte staatliche Investitionen, Anreize und stärkere Unterstützung des sozialen Wohnungsbaus und eine strikte Regulierung des Immobilienmarktes realisiert wird.

#### Betroffene Interessenbereiche (1)

---

Bauwesen und Bauwirtschaft [alle RV hierzu]

#### Betroffene Bundesgesetze (1)

---

BBauG [alle RV hierzu]

#### Zu diesem RV abgegebene grundlegende Stellungnahmen/Gutachten (1)

---

1. SG2406200202 (PDF - 2 Seiten)

#### Adressatenkreis:

Versendet am 19.06.2024 an:

**Bundesregierung**

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen  
(BMWSB) [alle SG dorthin]